

Расшифровка произведенных работ и затрат по Текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:  
ул. Фадеева д.28 кор.1

за январь-декабрь 2020 года

Площадь дома

2571,5 кв.м

Тариф по строке "Содержание и текущий ремонт"

15,2 руб./кв.м

| Наименование услуг                                                                                   | Цена услуг на 1 кв.м | Остаток средств на начало периода | Начислено в текущем периоде | Стоимость выполненных работ | Остаток средств на конец периода | СПРАВОЧНО: Остаток средств на лицевом счете дома с учетом задолженности по оплате |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Уборка лестничных клеток                                                                             | 1,55                 | 0                                 | 47829,90                    | 47829,90                    | 0,00                             | -20904,55                                                                         |
| Содержание сетей отопления, хвс, гвс, водоотведения, электроснабжения, устранение аварийных ситуаций | 3,5                  | 0,00                              | 108003,00                   | 108003,00                   | 0,00                             | -47203,83                                                                         |
| Текущий ремонт                                                                                       | 4,4                  | -145707,74                        | 135775,20                   | 155703,7                    | -165636,24                       | -224978,20                                                                        |
| Уборка придомовой территории                                                                         | 1,85                 | 0                                 | 57087,30                    | 57087,30                    | 0,00                             | -24950,60                                                                         |
| Управление многоквартирным домом                                                                     | 3,9                  | 0                                 | 120346,20                   | 120346,20                   | 0,00                             | -52598,56                                                                         |
| <b>ИТОГО</b>                                                                                         | <b>15,2</b>          | <b>-145707,74</b>                 | <b>469041,60</b>            | <b>488970,1</b>             | <b>-165636,24</b>                | <b>-370635,74</b>                                                                 |

|                                                        |              |                  |
|--------------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <b>Работы по текущему ремонту январь</b>               | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Механизированная уборка территории                     |              | 1840             |
| <b>Работы по текущему ремонту февраль</b>              | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Механизированная уборка территории                     |              | 1904             |
| верхнорматив электроэнергии ОДН 2016 год (Предъявлено) |              | 36274,8          |
| Лампы энергосберегающие                                | 4шт          | 108              |
| <b>Работы по текущему ремонту март</b>                 | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Очистка кровли от снега и наледи дважды                | 20м          | 1417             |
| Механизированная уборка территории                     |              | 1064             |
| <b>Работы по текущему ремонту апрель</b>               | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Лампы энергосберегающие                                | 3шт          | 111              |
| <b>Работы по текущему ремонту май</b>                  | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Лампы энергосберегающие                                | 1шт          | 37               |
| Смена кранов шаровых д.15мм                            | 1шт          | 549              |
| <b>Работы по текущему ремонту июль</b>                 | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Смена трубопроводов хвс кв.4                           | 4м           | 5967             |
| Лампы энергосберегающие                                | 2шт          | 74               |
| <b>Работы по текущему ремонту август</b>               | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Смена проводов                                         | 10м          | 860              |
| Смена трубопроводов, смена кранов шаровых д.15мм кв.33 | 4м           | 7106             |
| Подготовка т/у к отопительному периоду                 |              | 23916            |
| <b>Работы по текущему ремонту сентябрь</b>             | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Отключение отопления ООО "Тверская генерация"          |              | 6440,9           |
| Смена трубопроводов д.80мм и кранов д.25мм подвал      |              | 2989             |
| Окраска цоколя                                         |              | 51131            |
| <b>Работы по текущему ремонту октябрь</b>              | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Ремонт козырьков                                       | 9м2          | 5782             |
| <b>Работы по текущему ремонту ноябрь</b>               | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Лампы энергосберегающие                                | 2шт          | 92               |
| <b>Работы по текущему ремонту декабрь</b>              | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Очистка кровли от снега и наледи                       |              | 5715             |
| Механизированная уборка территории                     |              | 2280             |
| Лампы энергосберегающие                                | 1шт          | 46               |

Задолженность по оплате на 31.12.2020 года составляет:

-204999,5 руб.