

Расшифровка произведенных работ и затрат по Текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Терещенко д.24

за январь-декабрь 2021 года

Площадь дома

1579,4 кв.м

Тариф по строке "Содержание и текущий ремонт"

15,2 руб./кв.м

Наименование услуг	Цена услуг на 1 кв.м	Остаток средств на начало периода	Начислено в текущем периоде	Стоимость выполненных работ	Остаток средств на конец периода	СПРАВОЧНО: Остаток средств на лицевом счете дома с учетом задолженности по оплате
Уборка лестничных клеток	1,55	0	29376,84	29376,84	0,00	-2360,32
Содержание сетей отопления, хвс, гвс, водоотведения, электроснабжения, устранение аварийных ситуаций	3,5	0	66334,80	66334,80	0,00	-5329,74
Текущий ремонт	4,4	61626,45	83392,32	110703,24	34315,53	27615,28
Уборка придомовой территории	1,85	0	35062,68	35062,68	0,00	-2817,15
Управление многоквартирным домом	3,9	0	73915,92	73915,92	0,00	-5938,86
Сверхнорматив электроэнергии на ОДН за период 06.2021-12.2021 гг		-11622,27	32495,82	45930,92	-25057,37	-25057,37
ИТОГО	15,2	50004,18	320578,38	361324,40	9258,16	-13888,16

Работы по текущему ремонту январь	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		1740
Работы по текущему ремонту февраль	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		880
Смена патронов	1 шт	221
Лампы энергосберегающие	2 шт	92
Очистка козырьков от снега и наледи		350
Смена трубопроводов хвс подвал	1 м	2770
Работы по текущему ремонту март	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		408
Лампы энергосберегающие	3 шт	138
Смена патронов	1 шт	221
Работы по текущему ремонту июнь	Объем	Стоимость
Смена кранов шаровых д.50мм,80мм т/у	3 шт	17112
Работы по текущему ремонту июль	Объем	Стоимость
Реконструкция контейнерной площадки (совместной)		28523,96
Замена газового крана при проведении ВДГО		1108,28
Работы по текущему ремонту август	Объем	Стоимость
Подготовка т/у		20422
Окраска фасада и цоколя	136,77м2	20115
Работы по текущему ремонту сентябрь	Объем	Стоимость
Смена кранов шаровых (отопление кв.7)	1 шт	627
Работы по текущему ремонту октябрь	Объем	Стоимость
Лампы энергосберегающие	3 шт	138
Работы по текущему ремонту ноябрь	Объем	Стоимость
Смена светильников	11 шт	14247
Работы по текущему ремонту декабрь	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		1590

Задолженность по оплате на 31.12.2021 года составляет:

-23146,32

руб.