

Утверждаю: _____ Крупинский АВ

МКД Советов 31

период управления с 01.11.2016 года

Согласовано: _____ Председатель совета дома

**Отчет об использовании денежных средств, полученных от
квартиросъемщиков по Договору управления многоквартирным домом, за
2019 год**

Начисление и сбор средств за 2019 год

745,7
площадь квартир

	ГВС	ХВС	ВОДООТВЕДЕНИЕ	Содержание и обслуживание	ТР	ОТОПЛ	пени	ОДН ЭЭ	ВСЕГО
Задолженность за квартплату на 01.01.2019 года	899,28	10442,15	13453,35	51683,94	9930,67	67549,57	16071,94	3270,37	173301,27
начислено квартплаты за 2019 год	4747,80	12590,18	18377,13	211361,28	44742,00	248453,56	9343,78	19920,22	569535,95
получено от квартиросъемщиков за 2019 год	4760,82	16399,25	23103,55	207084,26	43309,09	243499,08	12322,15	19221,88	569700,08
Задолженность за квартплату на 01.01.2020 года	886,26	6 633,08	8 726,93	55 960,96	11 363,58	72 504,05	13 093,57	3 968,71	173 137,14

**Расходы на содержание и обслуживание, текущий ремонт
745,70**

наименование работ		стоимость работ за год	стоимость работ за месяц
содержание и обслуживание	23,62	211 361,21	17 613,43
текущий ремонт	5	44 742,00	3 728,50
	28,62		21341,934

Собираемость средств по текущему ремонту: 44742

Капитальный ремонт

год проведения
кап.ремонта по
рег.прграмме 2020

Произведенные расходы по текущему ремонту

наименование работ	объем работ	стоимость работ	дата выполнения
--------------------	-------------	-----------------	-----------------

Ремонт двор.терр. с устройством площадок у подъездов №1,2	2	26759	май.19
Ремонт освещения при входе в подъезд №2	1	2446	21.10.2019
Ремонт радиатора отопления, кв.№9	1	382	25.10.2019
Проведение энергоаудита		408,17	2019 г
<u>Затраты на тек.ремонт итого</u>		29 995,17	

<i>задолж-ть по ТР за 2018 год (по предыдущему отчету)</i>	-	<i>29 788,00</i>
<i>Экономия+/перерасход- за 2019 год поступления от использования ОДИ</i>		<i>14 746,83</i>
<i>ИТОГО ПО ДОМУ (+ наличие денег / - задолженность)</i>	-	<i>15 041,17</i>