

ОАО ОРЕЛЖИЛЭКСПЛУАТАЦИЯ
Отчет о выполнении договора управления для многоквартирного
жилого дома № 102 по ул. Карачевское шоссе
за 2014 год

Площадь жилых и нежилых помещений **3538,3 м2**
 в том числе жилые **2974 м2**

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

Услуга	начислено	поступило	задолженность на 01.01.2015г.
содерж.и тек.ремонт	86978,93	73195,39	13783,54
эл.энергия	24815,44	7571,73	17243,71
захоронение тбо	555,51	371,87	183,64
отопление	114347,55	30884,14	83463,41
горячее водоснабжение	6826,28	2184,75	4641,53
водоснабжение и водоотведение	6095,04	2040,64	4054,4
обслуживание ПЗУ домофона	2031,4	1870,72	160,68
Всего поступило денежных средств	241650,15	118119,24	123370,23

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения, газа для отопления и подогрева воды), организована круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы, организована работа паспортного стола, организовано выполнение работ по эксплуатации жилищного фонда, организована работа с задолжниками, оформляется электронный паспорт на дом.

Расходование денежных средств:

Услуги управления	6596,83
Санитарное содержание(уборка придомовой территории, содержание мусоропровода, уборка лифтовых кабин, окос газонов)	16833,14
Техническое обслуживание и ремонт электрических сетей	770,24
Технические осмотры, техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	5677,13
Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание	838,18
Содержание лифтового хозяйства	7793,89
Обслуживание домофонной связи	807,02
Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2507,03
Техническое обслуживание автоматизированных систем учета электроэнергии	955,34
Техническое обслуживание локальной котельной ООО "Орелтеплоцентр"	28122,29
Услуги ЗАО "ОПЭК" по захоронению ТБО	371,87
Услуги банков и почты по приему платежей	1653,67
НДС	13577,85
Коммунальные услуги	
Водоснабжение и водоотведение	6095,04
Электроснабжение по договору с ОАО "Интер РАО"	23805
Поставка газа на отопление и подогрев воды по договору с ОАО "Газпром газораспределение Орел"	132196,17
Всего расход денежных средств за 2014 год	248600,69

С информацией, которую управляющие организации обязаны раскрывать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года №731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами Вы можете ознакомиться на сайте <http://www.орелжилэксплуатация.рф> и на сайте <http://www.reformagkh.ru>