Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. Садовая, д. 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	811 681,95
	Итого:	**руб.**	811 681,95
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	772 053,43
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**159 637,85**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(установка крана ду 15 на системые отопления),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	33 189,59
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(замена ламп накаливания,замена светильников),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	39 448,49
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(Ремонт водосточной системы,замена навесного замка,замена стекол на лестничной клетке),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	65 549,92
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	10 518,67
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	10 931,18
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**214 012,47**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	107 203,53
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	86 378,89
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	1 009,09
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	3 371,50
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	16 049,46
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	61 926,79
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	275 390,69
	Итого:	руб.	**710 967,80**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		**руб.**	***350 501,83***
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		**руб.**	***458 433,57***

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. Садовая, д. 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	813 841,33
	Итого:	**руб.**	813 841,33
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	790 442,19
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**192 058,74**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(замена участка трубопровода системы водоотведения,замена участка трубопровода системы ХВС,установка крана ду 25,установка резьбы ду 25,замена кранов на системе отопления,установка крана ду 15,установка крана ду 20,установка резбы ду 15,установка резбы ду 20),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	48 598,39
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(Замена ламп накаливания,замена светильников),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	38 958,41
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(ремонт кровельного покрытия,установка занта на системе вентиляции),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб	83 182,70
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	10 388,07
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	10 931,18
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**211 353,84**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	105 871,74
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	85 305,84
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	996,53
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	3 329,68
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	15 850,05
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	61 157,49
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	271 969,44
	Итого:	руб.	**736 539,51**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		**руб.**	***243 792,75***
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		**руб.**	***334 893,94***

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. Садовая, д. 3

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	803 123,08
	Итого:	**руб.**	803 123,08
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	797 521,63
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**211 716,29**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(установка крана ду 89,труба ду 89,замена участка трубопровода системы ХВС,установка крана ду 25,установка крана ду 25,установка крана ду 20,установка резьбы ду 15,установка резьбы ду 25,установка резьбы ду 20),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	42 939,46
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(Замена светильников),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	46 995,60
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(Ремонт стены в подъезде(штукатурка),замена навесного замка,замена ручки,замена почтовых ящиков,замена стекол на лестничной клетке),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб	104 036,28
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	10 521,76
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 223,18
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**213 241,11**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	107 235,05
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	86 404,23
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	175,10
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	3 372,53
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	16 054,20
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	61 944,92
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	275 471,54
	Итого:	руб.	**762 373,86**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020г.		**руб.**	***738 929,41***
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021г.		**руб.**	***811 490,94***

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	746 505,76
	Итого:	**руб.**	746 505,76
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	835 924,72
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**280 890,14**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(Замена участка трубопровода системы водоотведения,замена участка трубопровода системы ГВС,установка крана,установка заглушки),(Заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	32 531,41
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования ,(Замена ламп накаливания,замена светильников,замена автоматического выключателя 25 А,замена автоматического выключателя 63А,замена эл.счетчика на ОДН,замена выключателя,замена провода),(заработная плана,страховые взносы электриков)	руб.	37 478,12
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(Замена стекол на лестничной клетке),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	194 090,63
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	9 566,80
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 223,18
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**194 645,29**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	97 502,10
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	78 561,99
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	917,73
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	3 066,42
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	14 597,05
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	56 322,68
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	250 469,00
	Итого:	руб.	**782 327,11**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		**руб.**	*216 428,62*
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		**руб.**	*189 857,24*

782327,11

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 3

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	994 075,69
	Итого:	**руб.**	994 075,69
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	978 094,38
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**484 423,52**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(Установка крана на системе отопления),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	55 246,63
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования ,(Замена ламп накаливания,замена светилников,замена автомотического выключателя 25 А,замена автомотического выключателя 63 А,замена эл. Счетчика на ОДН,установка патронов,замена распределительной коробки,замена провода),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	56 294,75
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(косметический ремонт подъезда,ремонт кровли,замена почтовых ящиков,замена стекол на лестничной клетке),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	348 978,73
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	13 068,64
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	10 834,78
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**265 893,26**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	133 191,77
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	107 318,79
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	1 253,61
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	4 188,91
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	19 940,18
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	76 939,04
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	342 150,65
	Итого:	руб.	**1 169 406,48**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		**руб.**	***292 359,07***
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		**руб.**	***391 715,28***

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	723 972,61
	Итого:	**руб.**	723 972,61
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	769 343,47
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**169 933,21**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(Установка крана на системе ГВС),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	49 900,10
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(Замена ламп накаливания,замена светильников,замена автомотического выключателя 25 А,замена автомотического выключателя 63 А,замена эл.счетчика на ОДН,замена выключателя,замена провода),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	38 138,22
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(герметизация межпанелных швов,замена стекол на лестничной клетке),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	65 207,34
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	9 464,36
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 223,18
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**192 560,87**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	96 457,96
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	77 720,71
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	907,95
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	3 033,56
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	14 440,70
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	55 719,50
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	247 786,89
	Итого:	руб.	**666 000,47**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		**руб.**	***107 290,31***
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		**руб.**	***122 730,80***

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 5

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	1 498 465,78
	Итого:	**руб.**	1 498 465,78
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	1 585 485,33
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**348 920,43**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(замена участка трубопровода системя водоотведения,замена участка трубопровода системы ГВС,замена крана,замена участка трубопровода системы отопления,установка крана),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	61 766,94
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования.(замена ламп накаливания,замена светилников,замена автомотического выключателя 25А,замена автомотического выключателя 63А,замена эл.счетчика,установка розетки,замена провода),(Заработная плпта,страховые взносы электриков)	руб	76 320,12
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(Косметический ремонт подъезда,герметизация швов,замена почтовых ящиков,замена стекол на лестничной клетки),(Заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб	177 288,75
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб	19 098,26
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб	14 446,37
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**388 570,59**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	194 643,53
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб	156 833,36
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб	1 832,06
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб	6 121,50
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб	29 140,14
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб	112 437,07
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб	500 011,54
Справочно:	**Итого:**	руб	**1 349 939,63**
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		руб.	*442 751,87*
		руб.	*481 735,09*

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 6

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения		
		руб.	1 121 848,08
	Итого:	**руб.**	1 121 848,08
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	1 097 652,09
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**230 368,67**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(Ремонт системя отопления,установка крана,установка резбы),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	49 200,32
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования ,(замена ламп накаливания,замена светильников,замена эл.счетчика ОДН,замена провода),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	57 574,01
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(ремонт кровельного покрытия),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	101 995,85
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	14 471,71
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 126,78
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**294 440,23**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	147 491,57
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	118 840,89
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	1 388,23
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	4 638,61
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	22 080,93
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	85 199,44
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	378 884,99
Справочно:	**Итого:**	руб.	**988 893,32**
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		**руб.**	***268 522,95***
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		**руб.**	***386 555,00***

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 7

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения		
		руб.	1 113 013,22
	Итого:	**руб.**	1 113 013,22
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	1 085 153,08
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**211 190,48**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(ремонт системы отопления,установка крана,установка резьбы),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	45 658,97
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования ,(замена ламп накаливания,замена светильников,замена эл.счетчика на ОДН,замена провода,замена выключателя),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	54 005,78
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	90 005,62
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	14 393,32
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 126,78
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**292 845,79**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	146 692,91
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	118 197,34
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	1 380,72
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	4 613,47
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	21 961,35
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	84 738,00
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	376 843,42
Справочно:	**Итого:**	руб.	**965 617,69**
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		**руб.**	***185 425,09***
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		**руб.**	***306 668,29***

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 8

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	751 160,77
	Итого:	руб.	751 160,77
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	736 737,94
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**216 718,49**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(Замена участка трубопровода системя ХВС,установка крана ду 15,установка крана ду 40,установка крана ду 15,установка крана ду 40,замена участка трубопровода системы ГВС,замена ГЕБО муфты ду 15,установка муфты комбинированной ду 20),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	30 310,53
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования ,(замена ламп накаливания,замена светильников,замена эл.счетчиков ОДН),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	36 279,69
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(косметический ремонт подъезда,ремонт просевших участков отмостки,ремонт поврежденных участков фасада,замена почтовых ящиков,замена стекол на лестничной клетке),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	133 309,09
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	9 596,00
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 223,18
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**214 846,98**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	97 904,18
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	78 885,95
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	20 320,56
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	3 079,08
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	14 657,21
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	56 554,93
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	251 501,90
	Итого:	руб.	**739 622,30**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		**руб.**	***184 912,77***
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		**руб.**	***262 290,15***

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 9

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	762 851,38
	Итого:	руб.	762 851,38
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	763 863,44
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**312 215,97**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(Замена участка трубопроводв системы отопления,установка крана ду 15,установка муфты комбинированной,установка американки,замена участка трубопровода системы водоотведения),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	30 278,70
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(замена ламп накаливания,замена светильников,замена эл.счетчиков на ОДН),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	36 555,83
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(покраска входных дверей,замена стекол на лестничной клетке),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	228 562,05
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	9 596,20
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 223,18
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**195 242,58**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	97 801,28
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	78 803,14
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	920,51
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	3 075,79
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	14 641,86
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	56 495,50
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	251 237,70
	Итого:	руб.	**815 191,75**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		руб.	*76 148,77*
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		руб.	*138 971,87*

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 10

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	833 361,53
	Итого:	руб.	833 361,53
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	794 498,01
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**472 396,01**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(замена участка трубопровода системы ГВС,установка крана ду 15,установка крана ду 25,установка резьбы ду 15,установка резьбы ду 25),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	38 035,43
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(замена ламп накаливания,замена светильников,замена эл. счетчика на ОДН),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	48 030,96
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(косметический ремонт подъезда,ремонт кровли,покраска входных дверей,замена почтовых ящиков),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	368 509,69
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	10 596,74
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 223,18
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**215 600,42**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	107 999,00
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	87 019,86
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	1 016,51
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	3 396,53
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	16 168,53
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	62 386,28
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	277 434,00
	Итого:	руб.	**1 027 816,71**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		руб.	***83 624,32***
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		руб.	***192 588,00***

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 11

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	1 115 509,34
	Итого:	**руб.**	1 115 509,34
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	1 094 068,93
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**305 089,19**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(Ремонт системы отопления,установка крана ду 15,установка резьбы),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	51 599,19
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(Замена ламп накаливания,замена светильников,замена автомотического выключателя 25А,замена эл.счетчика на ОДН),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	65 497,19
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(Замена стекола на лестничной клетке,покраска входных дверей),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	162 824,67
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	14 333,38
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	10 834,78
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**291 625,65**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	146 081,71
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	117 704,90
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	1 374,95
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	4 594,21
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	21 869,89
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	84 385,02
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	375 263,20
	Итого:	руб.	**1 056 363,06**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		руб.	***474 348,71***
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		руб.	***589 208,79***

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 13

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения		
		руб.	747 944,66
	Итого:	**руб.**	747 944,66
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	756 202,34
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**250 941,99**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(Ремонт системы отопления,установка крана ду 15,установка резьбы),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	42 838,22
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(Замена ламп накализания,замена светильников,замена автомотического выключения 25А, замена автомотического выключателя 63А,замена выключателя),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	41 045,19
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(замена стекол на лестничной клетке,покраска входных дверей),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	150 303,78
	1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	9 531,62
	1.6. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 223,18
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**193 929,64**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	97 143,63
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	78 273,10
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	914,33
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	3 055,19
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	14 543,39
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	56 115,53
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	249 547,99
	Итого:	руб.	**750 535,15**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		**руб.**	***225 057,70***
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		**руб.**	***279 688,49***

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 15

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения		
		руб.	833 589,49
	Итого:	**руб.**	833 589,49
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	822 202,35
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**199 576,92**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(замена участка трубопровода системв ГВС,установка заглушки ду 15,установка резьбы ду 15,установка отвода ду 25),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	36 580,86
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(замена ламп накаливания ,замена светильников,замена эл.счетчика на ОДН),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	39 468,26
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(Замена почтовых ящиков),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	105 643,29
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	10 661,32
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 223,18
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**216 913,37**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	108 656,66
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	87 549,79
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	1 022,69
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	3 417,23
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	16 267,00
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	62 766,24
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	279 123,61
	Итого:	руб.	**758 380,14**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		руб.	*322 923,76*
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		руб.	*404 015,99*

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 17

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	753 936,46
	Итого:	руб.	753 936,46
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	741 577,15
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**274 685,45**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(Замена участка трубопровода системы водоотведения,замена участка трубопровода системы ХВС,установка крана ду 15,установка крана ду 25,установка крана ду 40,установка резьбы ду 15,установка резбы ду 25,установка резьбы ду 40,замена участка трубопровода системы ГВС,установка крана ду 15,установка крана ду 25,установка крана ду 40,установка резбы ду 15,установка резьбы ду 25,установка резьбы ду 40),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	39 029,07
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(Замена ламп накаливания,замена эл.счетчика на ОДН,замена автомотического выключателя 25А,замена автомотического выключателя 63А),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	41 140,57
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(герметизация межпанельных швов),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	176 658,91
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	10 633,72
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 223,18
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**216 351,81**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	108 375,36
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	87 323,09
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	1 020,11
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	3 408,37
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	16 224,87
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	62 603,71
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	278 400,76
	Итого:	руб.	**832 041,73**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		руб.	*84 777,30*
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		руб.	*172 379,02*

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 19

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание жилого помещения	руб.	845 075,34
	Итого:	руб.	845 075,34
	из них оплачено (в том числе вместе с оплатой задолженности):	руб.	855 021,84
	РАСХОДЫ		
1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**		**186 015,16**
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжение),(замена участка трубопровода системы водоотведения,замена участка трубопровода системы ГВС,установка ГЕБО муфты ду 25,установка американки ду 25,установка муфты комбинированой ду 25,установка муфты комбинированой ду 15),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	42 898,27
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(замена ламп накаливания,замена светильников,замена эл.счетчика на ОДН,замена выключателя,замена распределителной коробки),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	45 112,76
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(герметизация межпанельных швов,пропенивание продухов на чердаке,замена ручки на входной двери,замена шпингалета на входной двери),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	79 980,14
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	10 800,80
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 223,18
2.	**Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:**		**219 752,14**
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	110 078,66
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	88 695,52
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	1 036,11
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	3 461,95
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	16 479,89
3.	**Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:**	руб.	63 587,61
4.	**Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:**	руб.	282 776,43
	Итого:	руб.	**752 131,33**
Справочно:			
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2020 г.		руб.	*135 892,60*
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.		руб.	*196 924,69*

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы с 08.30 по 17.10, перерыв с 12.00 по 13.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Краснопольский К.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания ЖКХ №1» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН