

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, р-н. Орловский, д. Жилина, ул. Естина, дом 1

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	4937
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2081615
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1894012
4	начислено за текущий ремонт	58626
5	начислено за услуги управления	128977
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2082846.4
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	49717
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	15500
9	Всего получено денежных средств	2098346.4
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	241539
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	234299
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	31709
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	206556.08
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	3615
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	66884
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	35176
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	123165
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15294
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	314337
11	Содержание и ремонт локальных котельных	632038
12	Услуги управления	128977
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	- ТР конструктивные элементы	
	- Замена фурнитуры дверей	2040
	- Установка доводчиков	12254
	- Смена оконных приборов	2958
	- Установка информационных табличек	1881
	- Частичная окраска фасада	1147
	- Частичная окраска стен тамбура	3361
	- Благоустройство придомовой территории	
	- Окраска бордюрного камня	1676
	- Окос газона (ручной)	16225
	- Обработка поверхности дез.растворами	4736
	- Механизированная очистка придомовых территорий от снега и наледи	3818
	- ТР инженерное оборудование	
	- Ремонт трубопровода	4711
	- Смена светильников	893
	- Смена вентиляей	6420
	- Установка конвектора	6245
	- Установка фекального насоса	10902
	- Ремонт м/контейнера	20314
	Итого затрат	2133170.08
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-29886.68

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	246081.00	кВт/ч
Начислено потребителям	578407.61	руб.
Оплачено потребителями	555409.07	руб.

Задолженность потребителей	61716.56	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	702438.09	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	698961.02	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	11,522.00	м3
Начислено потребителям	154043.82	руб.
Оплачено потребителями	151323.93	руб.
Задолженность потребителей	14940.74	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	220,216.59	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	217,023.45	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	10,599.41	м3
Начислено потребителям	179683.47	руб.
Оплачено потребителями	176317.38	руб.
Задолженность потребителей	18572.52	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	168,149.00	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	166467.51	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	177987	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1033775.83	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	923586.98	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	809268.67	руб.
Оплачено потребителями	770998.94	руб.
Задолженность потребителей	176416.83	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	399821.11	руб.
Оплачено потребителями	396945.48	руб.
Задолженность потребителей	28481.19	руб.