

Отчет об использовании денежных средств, полученных от квартиросъемщиков по Договору управления многоквартирным домом, за 2019 год

Начисление и сбор средств за 2019 год

472,9
площадь квартир

	ГВС	ХВС	ВОДООТВЕДЕНИЕ	Содержание и обслуживание	ТР	ОТОПЛ	пени	ОДН ЭЭ	ВСЕГО
Задолженность за квартплату на 01.01.2019 года	14470,53	3613,14	5383,12	11174,46	3323,25	24099,04	1081,9	532,41	63677,85
начислено квартплаты за 2019 год	57 482,82	15 465,90	23 632,97	97 663,32	28 374,00	157 561,71	125,12	2 267,97	382 573,81
получено от квартиросъемщиков за 2019 год	67 947,84	17 991,14	27 527,45	101 560,36	29 582,95	163 436,86	1 538,22	2 742,91	412 327,73
Задолженность за квартплату на 01.01.2020 года	4 005,51	1 087,90	1 488,64	7 277,42	2 114,30	18 223,89	- 331,20	57,47	33 923,93

Расходы на содержание и обслуживание, текущий ремонт

472,90

наименование работ		стоимость работ за	стоимость работ за
		год	месяц
содержание и обслуживание	17,21	56 970,26	4 747,52
текущий ремонт	5	16 551,50	1 379,29
	22,21		10 503,11

год проведения
кап.ремонта по

2023

Собираемость средств по текущему ремонту: 28 374,00

Произведенные расходы по текущему ремонту

наименование работ	объем работ	стоимость работ	дата выполнения
Ремонт с окраской металлич.домофон.двери	1	4255	май.19
Комплекс работ по замене аварийного участка канализации	1	10123	05.09.2019
Ремонт трубопровода ХВС(смена арматуры в кв.1,5,7)	2 шт.	1076	07.07.2019 20.09.2019
Проведение энергоаудита	1	258,85	2019 год
Затраты на тек.ремонт итого		15 712,85	

задолж-ть по ТР за 2018 год (по предыдущему отчету) 20 432,50
Экономия+/перерасход- за 2019 год 12 661,15
поступления от использования ОДИ
ИТОГО ПО ДОМУ (+ наличие денег / - задолженность) 33 093,65

Согласовано: _____ Председатель совета дома