

Расшифровка произведенных работ и затрат по Текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Орджоникидзе д.42
кор.1

за январь-декабрь 2020 года

Площадь дома

2833,7 кв.м

Тариф по строке "Содержание и текущий ремонт"

15,2 руб./кв.м

Наименование услуг	Цена услуг на 1 кв.м	Остаток средств на начало периода	Начислено в текущем периоде	Стоимость выполненных работ	Остаток средств на конец периода	СПРАВОЧНО: Остаток средств на лицевом счете дома с учетом задолженности по оплате
Уборка лестничных клеток	1,55	0	52706,82	52706,82	0,00	-20147,39
Содержание сетей отопления, хвс, гвс, водоотведения, электроснабжения, устранение аварийных ситуаций	3,5	0	119015,40	119015,40	0,00	-45494,10
Текущий ремонт	4,4	-71743,54	149619,36	186851	-108975,18	-166167,76
Уборка придомовой территории	1,85	0	62908,14	62908,14	0,00	-24046,88
Управление многоквартирным домом	3,9	0	132617,16	132617,16	0,00	-50693,43
Сверхнорматив электроэнергии на ОДН за период 01.2017-05.2020 гг				2268,37	-2268,37	-2268,37
ИТОГО	15,2	-71743,54	516866,88	556366,89	-111243,55	-308817,93

Работы по текущему ремонту январь	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		1840
Смена трубопровода д.32мм и кранов гвс подвал	1м	2650
Смена трубопроводов д.25мм кв.17	2м	4774
Лампы энергосберегающие	6шт	162
Работы по текущему ремонту февраль	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		1904
Лампы энергосберегающие	3шт	81
Косметический ремонт 4 подъезда		57684
Смена патронов	1шт	184
Работы по текущему ремонту март	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		1064
Работы по текущему ремонту июль	Объем	Стоимость
Лампы энергосберегающие	4шт	148
Работы по текущему ремонту август	Объем	Стоимость
Смена светильников светодиодных	1шт	1946
Лампы энергосберегающие	3шт	138
Ремонт межпанельных швов кв.49,53,57,61	42м	20580
Подготовка т/у к отопительному периоду		23902
Установка лавочки		5719
Работы по текущему ремонту сентябрь	Объем	Стоимость
Лампы энергосберегающие	3шт	136
Работы по текущему ремонту октябрь	Объем	Стоимость
Ремонт межпанельных швов кв.59,63,49,53,57,61	102м	49980
Лампы энергосберегающие	3шт	138
Смена кранов шаровых д.15мм отоплени кв.63	5шт	2864
Смена кранов шаровых д.15мм кв.36	2шт	1144
Работы по текущему ремонту ноябрь	Объем	Стоимость
Смена трубопроводов отопления с обжимной муфтой	1м	1889
Смена кранов шаровых с обжимной муфтой кв.11	1шт	1167
Смена кранов шаровых кв.78	1шт	578
Работы по текущему ремонту декабрь	Объем	Стоимость
Смена трубопроводов отопления кв.9	4м	3853
Лампы энергосберегающие	1шт	46
Механизированная уборка территории		2280

Задолженность по оплате на 31.12.2020 года
составляет:

-197574,38

руб.