

ВЫБОР *есть*

• ФАКТЫ • ИНФОРМАЦИЯ • КОММЕНТАРИИ •

Платить будем по-новому

Опубликован текст постановления Правительства РФ от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Новые Правила должны вступить к концу этого года — после внесения изменений в порядок установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг.

С 2006 года действуют Правила предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденные постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 года №307. В новых Правилах содержатся некоторые принципиальные новшества. Например:

1. По каждому виду коммунальных услуг вводится два платежа: за потребление внутри жилого помещения и за потребление на общедомовые нужды. Одновременно предусматривается установление нормативов потребления услуг на общедомовые нужды в многоквартирном доме. Ранее такой вид норматива отсутствовал. Данная мера направлена на то, чтобы упорядочить расчеты за услуги, потребленные на общие нужды, при отсутствии в доме коллективных (общедомовых) приборов учета.

2. Сокращены сроки, по истечении которых неплательщику в жилом помещении может быть ограничено (приостановлено) предоставление коммунальных услуг. Размер долга снижен с 6-ти до 3-х месячных размеров платы, определенных исходя из тарифа и норматива, вне зависимости от наличия индивидуального прибора учета. При этом, в случаях, предусмотренных договором управления многоквартирным домом, управляющая компания как исполнитель коммунальных услуг будет иметь право приостановить/ограничить предоставление любой коммунальной услуги (кроме отопления и холодного водоснабжения), независимо от того, за какую именно услугу сложилась задолженность. Такая мера должна повысить дисциплину расчетов, в том числе по тем видам услуг, отключить которые нельзя в силу законодательных или технических ограничений.

3. Потребителям в многоквартирном доме, в том числе заключившим договоры управления с управляющими организациями, предоставлена

возможность перехода на прямые расчеты с ресурсоснабжающей организацией, при условии принятия ими такого решения на общем собрании. Такая мера должна обеспечить оперативное поступление платежей за коммунальные услуги по целевому назначению.

Существенные изменения вносятся в Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. №491. Перечень мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества дополнен мероприятиями по энергосбережению и повышению энергоэффективности, по установке и надлежащей эксплуатации коллективных (общедомовых) приборов учета, по снятию показаний приборов учета, выставлению платежных документов. Расходы на проведение указанных мероприятий должны будут включаться в состав платы за содержание и ремонт жилья.

Вводится отдельный вид энергосервисного договора, который заключается с целью экономии энергетических ресурсов, потребляемых на общедомовые нужды. Такой энергосервис может осуществляться как непосредственно управляющей компанией, так и с привлечением специализированных энергосервисных компаний.

Подготовить изменения в этот документ Минрегиону России поручено в течение ближайших трех месяцев.

Примечание 1. Управляющая компания ООО «ПК Выбор» предупреждает, что должники (список см. на стр. 3) будут отключены от электроснабжения **1 ноября 2011 г.**

Примечание 2. Понимая, что у квартировладельцев бывают трудности с денежными средствами, компания «ПК Выбор» готова пойти на встречу должникам. Оплатите задолженность за ЖКУ (жилищные и коммунальные услуги) **до 10 июля 2011**, и в этом случае вам **не придется платить пени**. Если и такой вариант вас не устроит, см. **примечание 1.**

**Голосуем всем домом
В скором времени вы получите бюллетени для голосования, где вам необходимо принять те или иные решения.**

Обращаем внимание на 1 вопрос. Звучит он так: В соответствии с положением ЖК РФ и договора управления, предлагаем утвердить один из вариантов размера платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества на 2011 г. В данном случае вам предлагается три варианта: но обратите внимание на строчку УПРАВЛЕНИЕ. Дело в том, что теперь, при оплате квитанций за ЖКУ в банке или на почте, вам придется:

— оплачивать стоимость услуги банка и почты **самостоятельно**, т.е. платить сверх означенной суммы 2% от стоимости услуги ЖКУ

— включить в квитанцию 2% услуги банка и почты и, не думая, хватит ли вам денег, когда вы идете оплачивать квитанции

— не принять никакого решения и тогда оплачивать услуги банка и почты на основании решения администрации города (ст. 158 п. 4 ЖК РФ). При этом тарифы будут очень высоки и сюда **не будет входить комиссия** за услуги банка и почты.

Пример

**Один из многоквартирных домов.
Оплата за 1 кв. м. общей площади помещения**

Наименование услуг	Вариант 1 (без комиссии банка)	Вариант 2 (включая 2% услуги банка)	Вариант 3 (экономически обоснованный размер платы. Протокол №3 от 11.05.2011 г. (комиссия по регулированию тарифов)
Содержание	6,30	6,30	
Управление	2,68	3,98	
Текущий ремонт	3,65	3,65	
Итого:	9,18	10,18	12,80
<i>Предлагаем вам подумать, придти на собрание и проголосовать по первому вопросу бюллетеня так, как вы сочтете нужным.</i>			



Платите вовремя!

Предлагаем вашему вниманию очередной список должников за май 2011 г.: может быть, среди них есть ваши соседи — подействуйте на них! Почему только вы должны оплачивать расходы на содержание и ремонт ваших домов? Подобные списки мы планируем публиковать в каждом номере нашей газеты.

Перечень должников, имеющих задолженность на май 2011

№л.сч.	Адрес	№ кв.	№ комн.	Долг
1168010	А. НЕВСКОГО ПР-КТ, д.57А	10		23225,32
1168002	А. НЕВСКОГО ПР-КТ, д.57А	2		37357,32
1146643	А. НЕВСКОГО ПР-КТ, д.57Б	11		28699,67
1146636	А. НЕВСКОГО ПР-КТ, д.57Б	4		22152,73
1146640	А. НЕВСКОГО ПР-КТ, д.57Б	8		20794,86
1146176	АНТОНОВА УЛ, д.5	6		17236,56
1146177	АНТОНОВА УЛ, д.5	7		27068,46
1146185	БАЛТИЙСКАЯ УЛ, д.3	7		19288,92
1146186	БАЛТИЙСКАЯ УЛ, д.3	8		27330,96
1149004	БАЛТИЙСКАЯ УЛ, д.32	4		21784,94
1146212	БАЛТИЙСКАЯ УЛ, д.5	13		17273,9
1146210	БАЛТИЙСКАЯ УЛ, д.5	13	4	16418,19
1146233	БАЛТИЙСКАЯ УЛ, д.9	2		51441,61
1146240	БАЛТИЙСКАЯ УЛ, д.9	9		41571,94
1146251	БЕЛИНСКОГО УЛ, д.11	4		18761,35
1146255	БЕЛИНСКОГО УЛ, д.11	8		16544,55
1146256	БЕЛИНСКОГО УЛ, д.11	9		26893,73
1146269	БЕЛИНСКОГО УЛ, д.13	10		15409,74
1146264	БЕЛИНСКОГО УЛ, д.13	5		17394,63
1146268	БЕЛИНСКОГО УЛ, д.13	9		28144,17
1146278	БЕЛИНСКОГО УЛ, д.7	7		21205,97
1146284	БЕЛИНСКОГО УЛ, д.9	1		21327,65
1146292	БЕЛИНСКОГО УЛ, д.9	9		22904,43
1146316	ВЫТЕГОРСКОЕ Ш, д.78Б	4		25411,62
940009	ВЫТЕГОРСКОЕ Ш, д.78В	9		20155,59
941002	ВЫТЕГОРСКОЕ Ш, д.78Г	2		22793,08
1160025	ГВАРДЕЙСКАЯ УЛ, д.31	25		16020,61
1160003	ГВАРДЕЙСКАЯ УЛ, д.31	3		22655,92
1160041	ГВАРДЕЙСКАЯ УЛ, д.31	41		15844,19
1160059	ГВАРДЕЙСКАЯ УЛ, д.31	59		26223,2
1160006	ГВАРДЕЙСКАЯ УЛ, д.31	6		25442,17
1161012	ГВАРДЕЙСКАЯ УЛ, д.33	12		18524,41
1161061	ГВАРДЕЙСКАЯ УЛ, д.33	42		17549,11
1161052	ГВАРДЕЙСКАЯ УЛ, д.33	52		23786,09
1161058	ГВАРДЕЙСКАЯ УЛ, д.33	58		19909,06
1146325	КАЛИНИНА УЛ, д.24А	1		19882,79
1146341	КАЛИНИНА УЛ, д.24А	17		27137,21
1146342	КАЛИНИНА УЛ, д.24А	18		22012,04
1146344	КАЛИНИНА УЛ, д.24А	20		32154,44
1146329	КАЛИНИНА УЛ, д.24А	5		24402,06
1146331	КАЛИНИНА УЛ, д.24А	7		27139,66
1146333	КАЛИНИНА УЛ, д.24А	9		23274,48
1146398	КАЛИНИНА УЛ, д.32А	10		28788,33
1146395	КАЛИНИНА УЛ, д.32А	7		39171,72
1096001	КАЛИНИНА УЛ, д.34Б	1		17556,74
1146356	КАЛИНИНА УЛ, д.34В	4		27549,31
1382043	КАЛИНИНА УЛ, д.44	10	3,4	17307,42
1382044	КАЛИНИНА УЛ, д.44	10	5,6	24470,92
1140063	КАЛИНИНА УЛ, д.44	15	5	16281,87
1382077	КАЛИНИНА УЛ, д.44	18	3,4	21859,12
1382081	КАЛИНИНА УЛ, д.44	19	1	17052,05
1382082	КАЛИНИНА УЛ, д.44	19	1,2	21648,65
1382094	КАЛИНИНА УЛ, д.44	21	5	15647,32
1382112	КАЛИНИНА УЛ, д.44	25	5	23023,85
1382125	КАЛИНИНА УЛ, д.44	28	3,4	17594,64
1100002	КАЛИНИНА УЛ, д.64	2		35006,39
1101003	КАЛИНИНА УЛ, д.64А	3		27467,13
1102002	КАЛИНИНА УЛ, д.64Б	2		28481,7
1102006	КАЛИНИНА УЛ, д.64Б	6		20393,36
1056007	КАМЕНОБОРСКАЯ УЛ, д.8	7		23985,51
962001	КЛЮЧЕВАЯ УЛ, д.18Б	1		15532,82
962007	КЛЮЧЕВАЯ УЛ, д.18Б	10		21650,32
962004	КЛЮЧЕВАЯ УЛ, д.18Б	4		15770,58
1146485	КЛЮЧЕВАЯ УЛ, д.5	11		17990,61
1146488	КЛЮЧЕВАЯ УЛ, д.5	14		28934,49
1146476	КЛЮЧЕВАЯ УЛ, д.5	2		28198,4
1146501	КЛЮЧЕВАЯ УЛ, д.7	11		18700,63
1146499	КЛЮЧЕВАЯ УЛ, д.7	9		24581,2
1146519	КЛЮЧЕВАЯ УЛ, д.9	11		23666,61
1252001	КЛЮЧЕВСКОЕ Ш, д.15	1		15955,49
1252031	КЛЮЧЕВСКОЕ Ш, д.15	31		19932,47
1252037	КЛЮЧЕВСКОЕ Ш, д.15	38		15547,78
1221016	КЛЮЧЕВСКОЕ Ш, д.5	16		33032,4

1221082	КЛЮЧЕВСКОЕ Ш, д.5	81		22041,69
1222002	КЛЮЧЕВСКОЕ Ш, д.7	2		18054,57
1223013	КЛЮЧЕВСКОЕ Ш, д.9	13		33435,69
1223029	КЛЮЧЕВСКОЕ Ш, д.9	29		24049,73
1223039	КЛЮЧЕВСКОЕ Ш, д.9	39		17769,71
1223058	КЛЮЧЕВСКОЕ Ш, д.9	58		16591,34
1106012	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР-КТ, д.9Б	12		34008,09
1106002	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР-КТ, д.9Б	2		26821,46
1106006	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР-КТ, д.9Б	6		28202,9
1146535	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР-КТ, д.9В	10		35826,95
1146536	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР-КТ, д.9В	11		26098,3
20062011	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР-КТ, д.9В	2		21866,76
1109008	КУЗЬМИНА УЛ, д.52А	8		46734,24
1110001	Л.ЧАЙКИНОЙ УЛ, д.11	1		17821,5
1111001	Л.ЧАЙКИНОЙ УЛ, д.11А	1		19943,23
1162012	Л.ЧАЙКИНОЙ УЛ, д.12	12		41969,38
1162026	Л.ЧАЙКИНОЙ УЛ, д.12	26		20489,34
1162056	Л.ЧАЙКИНОЙ УЛ, д.12	56		17785,72
1146561	ЛОМОНОСОВА УЛ, д.59	12		21087,56
278005	ЛОСОСИНСКАЯ НАБ, д.11	5		67043,15
1146782	ЛОСОСИНСКАЯ НАБ, д.3	10	2	17525,28
1146794	ЛОСОСИНСКАЯ НАБ, д.3	13		40764
1146800	ЛОСОСИНСКАЯ НАБ, д.3	14	5	15386,22
1146811	ЛОСОСИНСКАЯ НАБ, д.3	17	1,3	25623,12
1146814	ЛОСОСИНСКАЯ НАБ, д.3	17	4	31835,31
1146825	ЛОСОСИНСКАЯ НАБ, д.3	21	1	18635,84
1146842	ЛОСОСИНСКАЯ НАБ, д.3	25	6	24864,24
1146762	ЛОСОСИНСКАЯ НАБ, д.3	5	4	18531,17
1146779	ЛОСОСИНСКАЯ НАБ, д.3	9	4	16181,64
1117002	МАРШАЛА МЕРЕЦКОВА УЛ, д.22А	2		53077,73
1146583	МАШЕЗЕРСКАЯ УЛ, д.24	3		19074,74
1122001	МАШЕЗЕРСКАЯ УЛ, д.28	1		23219,65
1123007	МАШЕЗЕРСКАЯ УЛ, д.29	7		18418,67
1146570	МАШЕЗЕРСКАЯ УЛ, д.31	7		18490,11
1127004	МАШЕЗЕРСКАЯ УЛ, д.33	3		27108,13
1127008	МАШЕЗЕРСКАЯ УЛ, д.33	7		23632,69
1130001	МАШЕЗЕРСКАЯ УЛ, д.38Б	1		16333,43
1130012	МАШЕЗЕРСКАЯ УЛ, д.38Б	12		20655,81
1130015	МАШЕЗЕРСКАЯ УЛ, д.38Б	15		17019,46
1130002	МАШЕЗЕРСКАЯ УЛ, д.38Б	2		42110,24
1130006	МАШЕЗЕРСКАЯ УЛ, д.38Б	6		24695,47
1146655	НОЙБРАНДЕНБУРГСКАЯ УЛ, д.11	7		24892,66
975015	НОЙБРАНДЕНБУРГСКАЯ УЛ, д.7	15		26917,39
975005	НОЙБРАНДЕНБУРГСКАЯ УЛ, д.7	5		15678,44
975008	НОЙБРАНДЕНБУРГСКАЯ УЛ, д.7	8		24190,43
1146674	НОЙБРАНДЕНБУРГСКАЯ УЛ, д.9	10		20475,16
977002	ОНЕЖСКОЙ ФЛОТИЛИИ УЛ, д.18	2		16166,64
1155064	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.15	13		16922,51
1155015	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.15	15		22303,46
1155048	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.15	47		16495,66
1155054	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.15	52		17077,26
1155055	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.15	53		22427,45
1159001	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.15А	1		18595,06
1159025	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.15А	25		30638,94
1159026	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.15А	26		21875,61
1159031	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.15А	31		17788,1
1159055	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.15А	55		17588,2
1159006	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.15А	6		17569,88
1150012	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.38	12		25231,68
1150013	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.38	13		20589,28
1150018	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.38	18		26577,94
1150020	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.38	20		16219,17
1150029	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.38	29		18890,98
1150007	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.38	7		19126,52
1152010	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	10		15172,21
1152101	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	100		29144,08
1152103	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	102		39563,87
1152104	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	103		30283,53
1152107	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	106		57531,71
1152116	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	115		37532,75
1152016	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	16		23962,22
1152022	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	22		31021,34
1152027	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	27		51378,67
1152003	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	3		26746,94
1152061	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	60		53286,69
1152062	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	61		44766,42
1152080	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	79		18893,12
1152123	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	97		39129,73
1152100	ПТИЦЕФАБРИКА УЛ, д.39	99		18694,2
1135004	СТАНЦИОННАЯ УЛ, д.31	4		25313,35
1135006	СТАНЦИОННАЯ УЛ, д.31	6		15741,04
1146684	СТАНЦИОННЫЙ ПЕР, д.6	4		17561,79
109013	СУДОСТРОИТЕЛЬНАЯ УЛ, д.6	13		19903,92
109016	СУДОСТРОИТЕЛЬНАЯ УЛ, д.6	16		31357,64
109019	СУДОСТРОИТЕЛЬНАЯ УЛ, д.6	19		18380,8
109005	СУДОСТРОИТЕЛЬНАЯ УЛ, д.6	5		24006,45

Итого

4017112,9



Счетчики на воду: надо поторопиться!

До конца этого года в каждой квартире должны будут установлены счетчики на горячее и холодное водоснабжение. Это решение Правительства РФ и обсуждению оно не подлежит.

Однако, стоит учесть, что в домах, находящихся под управлением ООО «ПК «Выбор», приборы учета следует заказывать и устанавливать только специалистам этой компании. Фирменная пломба от «Выбора» — это единственная гарантия от дополнительных затрат и недобросовестного и безответственного отношения к данному мероприятию со стороны других организаций и частных лиц. В случае, если в квартире будут установлены счетчики, не опломбированные специалистами «Выбора», квартировладельцам неизбежно придется обращаться в управляющую компанию за дополнительными услугами.

Кроме того, розничная цена на счетчики учетов расхода воды возрастает ежемесячно. Мелкие фирмы, а тем более, частные предприниматели, не в состоянии закупать приборы по оптовым ценам, следовательно, они не могут гарантировать стабильность цен на сами счетчики и их установку. ООО «ПК «Выбор» закупает оборудование крупными партиями, поэтому услуга для населения по установке и опломбировке счетчиков пока не меняется. С учетом того, что завод — производитель оборудования цену на свою продукцию будет только увеличивать, есть смысл и необходимость установить счетчики как можно скорей, поскольку и «Выбор» будет вынужден поднимать цены на данный вид услуг.

Водосчетчик фирмы «Метер» для холодной и горячей воды: 450 руб./шт. Соединитель 15X2ВР: 87 руб./шт и 174 руб./2 шт. Фильтр тонкой очистки: 136 руб./шт. Составление акта и опломбировка: 150 руб.

Работа: 340 руб.

ИТОГО: за установку и опломбировку одного водосчетчика (вместе с материалом) **1250 руб.**

При этом выход мастера для предварительного обследования производится **бесплатно.**

Обращайтесь в «Производственную компанию «Выбор» с 9 до 17 часов.

Телефоны: **56-23-59, 8-911-403-11-22**

За развитие микрорайона Птицефабрика

В конце мая в кабинете первого заместителя Администрации города Евгения Журавлева состоялось расширенное совещание по перспективному планированию развития микрорайона Птицефабрика. По итогам совещания были даны поручения должностным лицам доработать план развития и в сентябре этого года провести презентацию плана для жителей микрорайона Птицефабрика. Необходимо утвердить программу развития на сессии 27 сентября. В этом плане будут учтены и избирательная программа кандидата в депутаты Г. Э. Корсаковой. С ней встретился депутат Петросовета, заместитель председателя Совета Александр Ханцевич. Г. Корсакова готова всячески помогать депутату в реализации его программы. В свою очередь А. Ханцевич будет учитывать в своей работе, как заместитель Председателя Петросовета, те наказания, которые она получила от избирателей Птицефабрики.

Как не платить лишнего

Мы уже информировали вас о том, что нужно сделать, чтобы не переплачивать монополистам за тепло, воду и т. д. Внимательно прочитайте эту статью еще раз.

Согласно закону (в первую очередь — Жилищному кодексу РФ), когда речь заходит об утверждении размеров платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества, размер тарифов должен быть утвержден общим голосованием собственников дома. Если они не захотят или не смогут принять условия, предложенные управляющей компанией, тарифы будут утверждать городская мэрия. Это очень большие цифры, следовательно, сказать лично свое «да» или «нет» — это прямая выгода каждого квартировладельца.

Руководствуясь п.7 ст. 12 Закона №261-ФЗ, ООО «ПК ВЫБОР» предлагает за счет средств собственников дома организовать капитальный ремонт и произвести работы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности дома. **Конкретно предлагается оснащение коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии домов и ввести их в эксплуатацию в установленные законом сроки до 1 января 2012 г.**

Общая сметная стоимость узла учета (включая стоимость разработки проекта и иной документации) для обычной пятиэтажки составляет от 115000 до 130000 рублей. При этом необходимо учесть два очень важных момента.

Первое. Для того, чтобы облегчить жильцам оплату за установку приборов учета, в ООО «ПК «Выбор» разработали три варианта оплаты.

Вариант 1: предлагается беспроцентный кредит, по которому необходимо оплачивать примерно **12 с половиной руб. за 1 кв. м. общей площади квартиры в месяц.** При этом срок оплаты составит всего **3 месяца.**

Вариант 2: 7 руб. за 1 кв. м. общей площади квартиры в месяц. В данном

случае срок оплаты составит **6 месяцев.** В данном случае организация, устанавливающая приборы учета, кредитует собственников помещений в размере 12% годовых (п. 9 ст. 13 Закона №261-ФЗ).

Вариант 3: платежи порядка 3 с половиной руб. за 1 кв. м. общей площади квартиры в месяц со сроком оплаты — **12 месяцев.** Здесь так же организация, устанавливающая приборы учета, кредитует собственников помещений в размере 12% годовых (п. 9 ст. 13 Закона №261-ФЗ).

Условия оплаты достаточно гибки, останется только выбрать один из вариантов. При этом срок окупаемости приборов учета составит всего два года. Это означает, что жильцы будут оплачивать теплоэнергию только в том количестве, которое потребляет дом и которое необходимо для комфортного проживания, поскольку автоматика сама будет регулировать параметры теплоснабжения.

И второе. Жильцы дома могут не принять решения и не проголосовать за предложение управляющей компании. Значит, решать за вас будут в администрации Петрозаводска.

Поясним: в таком случае установка прибора учета будет по закону производиться в принудительном порядке силами ресурсоснабжающей организации (например, ОАО «ЛКС») по расценкам данного предприятия и через суд с возложением на собственников помещений (т. е. на нас) расходов, возникших в связи с необходимостью принудительного взыскания стоимости монтажа (п. 12 ст. 13 Закона №261-ФЗ). Нас так или иначе и на законных основаниях заставят установить приборы, но только это обойдется в 3 раза дороже — монополист обязательно взвинтит цены на оборудование и монтаж систем.

Сейчас во многие дома, находящихся под управлением УО ООО «ПК «Выбор», доставлены бюллетени для голосования по вышеозначенному и другим вопросам. **Сделайте свой выбор.**

Управляющая компания «ПК Выбор»

Работаем: пн-пт с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00

Директор, приемная: 57-78-98. Диспетчер: 57-70-30

Бухгалтерия ТСЖ, экономический отдел: 57-70-30

Главный инженер, юрист: 56-30-26

Сайт компании: www.pkvibor.ru

Внимание! В этой газете можно **подать объявление** (куплю, продам, обменю, отдам и т.д.) **БЕСПЛАТНО.**

Условия: Объявления могут присылать только жители домов, обслуживаемых УО ООО «ПК «Выбор». Размер объявления — не больше 3 строк. Указать адрес и телефоны. Объявления можно присылать по электронному адресу: grustik07@mail.ru или звоните по телефону +7-953-542-31-70 с 9 до 17 часов