

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Герцена д. 9

Год ввода в эксплуатацию-1938, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 7

Площадь общего имущества ХВС 116,3 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 580,6 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
139651.01	117971.88	91282.56	13961.28	12728.04

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
99624.7	99624.7	0	84.45	93418.81	91228.15	2190.66	145856.90

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	14681.1
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2685.18
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	20612.55
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9694.42
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6242.1
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3417.46
7	Расходы по управлению МКД, руб.	21167.3
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	12728.04
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	2190.66 90.66 2100

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев