

Протокол № 2-14-15
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по
адресу: г. Майкоп ул. Кооперативная дом 76

г. Майкоп

«28» 03 2015 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 61, нежилых 0.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома
составляет 2669,7 кв. метров, в том числе 2669,7 кв. метров жилых
помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

По списку собственников помещений в многоквартирном доме - 61
человек, обладающих голосами в количестве, 2669,7
Присутствовали собственники помещений (их представители), подтвердившие
свои полномочия на участие в собрании с правом голоса, в количестве 36
человек, обладающих голосами в количестве 1587,34 (58 % от общего
числа голосов),
действующих на основании документов, указанных в приложении №1 к
настоящему протоколу.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам
повестки дня.

Инициатором проведения собрания является Тихаркахова Р.А.,
собственник жилого помещения № 54 на основании
№ _____ от _____ г.

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания и наделении их
правом подписания протоколов, о выборе членов счетной комиссии.
2. О согласовании условий договоров управления с ООО «ЖЭУ №4».
3. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома № 76 по адресу: г. Майкоп, ул.
Кооперативная
4. Принятие перечня дополнительных видов работ и услуг на содержание и
ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

1. По первому вопросу повестки дня собрания слушали инициатора проведения
собрания, который предложил следующие кандидатуры из числа присутствующих
для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания.

председателя собрания - Тихаркахова Р.А.
секретаря собрания Регин Р.М.

Также выдвинуто предложение о наделении их правом подписания
протоколов.

Также предложены следующие кандидатуры из числа присутствующих для
избрания их в качестве членов счетной комиссии.

Собственники помещений:

1. Собственник помещения - Васильева Е.В.
2. Собственник помещения - Нирова Н.Б.

3. Собственник помещения – Челомов Р. Р.

Голосовали по данному вопросу:

За	1554,34	голосов
Против	0	голосов
Воздержались	0	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решения избрать председателем собрания Сиваркова Р. Р., секретарем собрания Жури. И. И. и наделить их правом подписания протоколов, а также избрать членами счетной комиссии:

1. Собственник помещения № 58 – Васильева Е. В.
2. Собственник помещения № 16 – Сирота Н. Е.
3. Собственник помещения № 1 – Челомов Р. Р.

2. По второму вопросу повестки дня собрания - О согласовании условий договоров управления с ООО «ЖЭУ №4» - выступила Тараканова И. И. и предложила проект договора управления с ООО «ЖЭУ №4»
Вопросы участников голосования: не возникало

Ответы проект договора принят без замечаний.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Голосовали по данному вопросу:

За	1554,34	голосов
Против	0	голосов
Воздержались	0	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение, о том что условия договоров управления с ООО «ЖЭУ №4» согласованы.

3. По третьему вопросу повестки дня собрания - Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома № 76 по

адресу: г. Майкоп, ул. Кооперативная выступил
Г. Кармазов Ф.А. и Председатель тарифной
комиссии и ремонт общ. имущ. МКД равен 13,05

За	1557,34	ГОЛОСОВ
Против	0	ГОЛОСОВ
Воздержались	0	ГОЛОСОВ

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании, приняло утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома № 46 по адресу: г. Майкоп, ул. Кооперативная в размере 13,05 руб. с 1 кв.м.

4. По четвертому вопросу- Принятие перечня дополнительных видов работ и услуг на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, Собственникам помещений был представлен перечень следующих видов работ из которого они могут выбрать необходимые для их дома. Вопрос вынесен на голосование.

Голосовали по данному вопросу:

Виды работ	За	Против	Воздержался	Голосов
<u>Услуги пред. МКД = 1 руб</u>	1557,34	0	0	Голосов
<u>Жакоиня. статьи = 1 руб</u>	1557,34	0	0	Голосов
				Голосов

				Голосов
				Голосов

				Голосов
--	--	--	--	---------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение принять в качестве дополнительных видов работ и работ: (услуги пред. совета МКД = 1 руб) и (Жакоиня. статьи = 1 руб).

В итоге тариф на содерж. и ремонт общ. имущ. МКД составил 13 руб 05 коп.

Председатель собрания Исхарилова РН Амт

Секретарь собрания Хурм К.Т. Джон