

Тарифы на 2014 г.








Коммунальные услуги

Тарифы на ресурсы, поставляемые для предоставления коммунальных услуг гражданам, на 2014 год

Наименование, единица измерения	с 01.01.2014 по 30.06.2014	с 01.07.2014 по 31.12.2014
1	2	3
Тариф на тепловую энергию, для расчета за коммунальную услугу по отоплению, руб./Гкал	1351,25	1408,01
Тариф на тепловую энергию, для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе, руб./Гкал	1351,25	1408,01
Тариф на горячую воду, с открытой и закрытой централизованной системой, руб./м ³	81,08	84,48
Тариф на электрическую энергию в домах с газовыми плитами, руб./кВт·ч:		
Одноставочный тариф	3,39	3,53
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
дневная зона	3,41	3,55
ночная зона	2,06	2,14
Тариф на электрическую энергию для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт·ч		
Одноставочный тариф	2,37	2,47
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
дневная зона	2,39	2,49
ночная зона	1,44	1,50
Тариф на холодную воду, руб./м ³	20,38	21,03
Тариф на водоотведение, руб./м ³	20,38	21,03

Цена на природный газ, руб./1000м ³	5031,78	5241,52
Цена на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок, руб./кг	18,70	19,49

Посмотреть документы:

- Цены на твердое топливо 
- Розничные цены на сжиженный и природный газ   
- Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Санкт-Петербургу 
- Тарифы для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам, тарифа на тепловую энергию и горячую воду для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах 
- Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2014 год 

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
на территории Санкт-Петербурга**

Распоряжение Комитета по тарифам 134-р в ред. Распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.07.2012 N 199-р, от 15.08.2012 N 235-р)

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.08.12 № 235-р

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв. м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
	Содержание и ремонт жилого помещения <*>, в т.ч.:		
1	Управление многоквартирным домом	1,18	1,83
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 – 10 настоящего приложения)	9,47	14,83
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 – 10 настоящего приложения) <*>	5,08	7,97
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	1,29	2,02
5	Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,09	1,71
6	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (автоматически запирающегося устройства двери подъезда) (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,53	0,83

7	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,41	0,65
8	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,56	0,86
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т. ч.:		
9.1.	эксплуатация приборов учета электрической энергии	0,11	0,11
9.2.	эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды	0,61	0,61
9.3.	эксплуатация приборов учета холодной воды	0,09	0,09
9.4.	эксплуатация приборов учета природного газа	0,12	0,12
10	Содержание и ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) <***>	определяется в соотв. с приложением	

Приложение
к таблице "Размер платы
за содержание и ремонт жилого
помещения на территории
Санкт-Петербурга"

Размер платы за содержание и ремонт лифтов определяется по формуле:

$$P = \frac{P_0 (1 + k) \times L}{S} \times S_i,$$

где:

P – размер платы за содержание и ремонт лифтов, руб. в месяц;

P₀ – базовая стоимость технического обслуживания и ремонта одного лифта для девятиэтажных домов принимается равной 3932,99 руб. за один лифт в месяц;

k – коэффициент увеличения (уменьшения) базовой стоимости технического обслуживания и ремонта лифта в зависимости от этажности, равный +/- 0,031 на каждый этаж;

L – количество лифтов в многоквартирном доме;

S – общая площадь дома, оборудованная лифтами, без площади жилых помещений первых этажей, кв. м;

S_i – общая площадь помещения, кв. м.

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.08.12 № 235-р.

Информационное письмо от 29.08.2012 № 01-14-1691/12-0-0

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.07.2012 № 199-р