



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № С-2294/19
о назначении административного наказания**

21.09.2019.

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № С-2294/19 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК " ГАЛАКТИКА "

У С Т А Н О В И Л:

01.08.2019 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании писем Префектуры САО от 23.07.2019 № 6-7-7991/9, от 26.07.2019 № 6-7-8064/9, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Коровинское шоссе, д.9, к.1, Дегуниная ул., д.32, Ивана Сусанина ул., д.10, Дегуниная ул., д.22 на предмет подготовки к осенне-зимней эксплуатации многоквартирных домов.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «ГАЛАКТИКА» (ранее наименование управляющей организации было ООО УК "СТРОЙКА") осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 08.02.2019 № 077 001737 и договоров управления многоквартирными домами.

В результате осмотра было установлено, что ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «ГАЛАКТИКА», в связи с несоблюдением требований п. 4.1.15 п. 3.3.4 п. 3.2.3 п. 2.6.7 п. 5.6.8 п. 4.7.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением



Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170 при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения:

- по адресу Дегунинская ул., д.22: Отсутствует уплотнительная прокладка входной двери в подъезде № 1. Отсутствует теплоизоляция трубопровода ХВС в подвале (0,8 п.м.). Выполнена фотофиксация нарушений.
- по адресу Дегунинская ул., д.32: Захламленность подвала (наличие посторонних предметов). Отсутствует теплоизоляция трубопровода ЦО в подвале (0,5 п.м.). Отсутствуют средства индивидуальной защиты в электрощитовой (перчатки, галоши, песок, диэлектрический коврик). Выполнена фотофиксация нарушений.
- по адресу Ивана Сусанина ул., д.10: Захламленность чердака (наличие строительного мусора). Отсутствует теплоизоляция трубопровода ГВС в подвале (0,9 п.м.). Отсутствует плафон на осветительном приборе (1 шт.) на чердаке. Выполнена фотофиксация нарушений.
- по адресу Коровинское шоссе, д.9, к.1: Захламленность подвала (наличие посторонних предметов). Отсутствует теплоизоляция трубопровода ЦО в подвале (0,6 п.м.). Отсутствуют средства индивидуальной защиты в электрощитовой (перчатки, галоши, песок, диэлектрический коврик). Выполнена фотофиксация нарушений.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «ГАЛАКТИКА» ранее было привлечено к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ постановлением о назначении административного наказания от 05.03.2019 № С-698/19. Данное постановление Мосжилинспекции вступило в законную силу 25.03.2019 г. Данные факты признаются обстоятельствами, отягчающими административную ответственность (п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

П О С Т А Н О В И Л:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК "ГАЛАКТИКА "**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7718742146** Дата госрегистрации: **11.03.2016**

АДРЕС: **127486 ГОРОД МОСКВА ШОССЕ КОРОВИНСКОЕ ДОМ 13**



**КОРПУС 2 ЭТ 1 ПОМ VII КОМ С13ПО23(127486 ГОРОД МОСКВА ШОССЕ
КОРОВИНСКОЕ ДОМ 13 КОРПУС 2 ЭТ 1 ПОМ VII КОМ С13ПО23)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места
жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных
правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере - пятидесяти тысяч рублей
(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города
Москвы**

_____/ **Ревин Н. А.** /
(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано
лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим,
их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения
дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом,
осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60
дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или
рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата
административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере
суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо
административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«___» _____ 20__ г. ____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» _____ 20__ г. ____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:
Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000223011514**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.