

## Тарифы на 2015 г.








### Коммунальные услуги

Тарифы на ресурсы, поставляемые для предоставления коммунальных услуг гражданам, на 2015 год

Наименование, единица измерения	с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
1	2	3
Тариф на тепловую энергию, для расчета за коммунальную услугу по отоплению, руб./Гкал	1408,01	1541,78
Тариф на тепловую энергию, для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе, руб./Гкал	1408,01	1541,78
Тариф на горячую воду, с открытой и закрытой централизованной системой, руб./м <sup>3</sup>	84,48	92,51
Тариф на электрическую энергию в домах с газовыми плитами, руб./кВт·ч:		
Одноставочный тариф	3,53	3,84
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
дневная зона	3,55	3,91
ночная зона	2,14	2,30
Тариф на электрическую энергию для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт·ч		
Одноставочный тариф	2,47	2,69
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
дневная зона	2,49	2,74
ночная зона	1,50	1,61
Тариф на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	21,03	23,13
Тариф на водоотведение, руб./м <sup>3</sup>	21,03	23,13

Цена на природный газ, руб./1000м <sup>3</sup> (по всем направлениям использования газа населением (распоряжение 53-р от 19.06.15))	5241,52	5635,09
Цена на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок, руб./кг	19,49	20,95

Посмотреть документы:

- Цены на твердое топливо 
- Тарифы для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам, тарифа на тепловую энергию и горячую воду для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах 
- Розничные цены на сжиженный и природный газ   
- Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Санкт-Петербургу на 2015 год 
- Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2015 год 

### Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Санкт-Петербурга

**Внимание! С 01.06.15 в Санкт-Петербурге изменится размер платы за содержание и ремонт жилого помещения.**

Распоряжение Комитета по тарифам 134-р в ред. Распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.07.2012 N 199-р, от 15.08.2012 N 235-р, от 29.04.2015 № 27-р)



№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв. м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
	Содержание и ремонт жилого помещения <*>, в т.ч.:		
1	Управление многоквартирным домом	1,18	1,83
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 – 10 настоящего приложения)	9,59	14,83
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 – 10 настоящего приложения) <***>	5,08	7,97
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	1,41	2,02

5	Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,26	1,71
6	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (автоматически запирающегося устройства двери подъезда) (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,34	0,53
7	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,41	0,65
8	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,56	0,86
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т. ч.:		
9.1.	эксплуатация приборов учета электрической энергии	0,06	0,06
9.2.	эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды	0,48	0,48
9.3.	эксплуатация приборов учета холодной воды	0,05	0,05
10	Содержание и ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) <***>	определяется в соотв. с приложением	

Приложение  
к таблице "Размер платы  
за содержание и ремонт жилого  
помещения на территории  
Санкт-Петербурга"

Размер платы за содержание и ремонт лифтов определяется по формуле:

$$P = \frac{P_0 (1 + k) \times L}{S} \times Si,$$

где:

P - размер платы за содержание и ремонт лифтов, руб. в месяц;

P<sub>0</sub> - базовая стоимость технического обслуживания и ремонта одного лифта для девятиэтажных домов принимается равной 3932,99 руб. за один лифт в месяц;

k - коэффициент увеличения (уменьшения) базовой стоимости технического обслуживания и ремонта лифта в зависимости от этажности, равный +/- 0,031 на каждый этаж;

L - количество лифтов в многоквартирном доме;

S - общая площадь дома, оборудованная лифтами, без площади жилых помещений первых этажей, кв. м;

Si - общая площадь помещения, кв. м.

---

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.04.15 № 27-р

Информационное письмо от 06.05.2015 № 01-13-630/15-0-0 Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Санкт-Петербурга с 01.06.2015

Информационное письмо от 27.08.2015 № 01-13-1323/15-0-0 Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Санкт-Петербурга с 01.06.2015

---

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.08.12 № 235-р.

Информационное письмо от 29.08.2012 № 01-14-1691/12-0-0

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.07.2012 № 199-р

---

### **Взнос на капитальный ремонт**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22 декабря 2014 г. N 1205 "О МИНИМАЛЬНОМ РАЗМЕРЕ ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ В 2015 ГОДУ (в ред. Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 08.04.2015 N 331)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 8 апреля 2015 г. N 331 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ОТ 22.12.2014 N 1205