

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Родзевича-Белевича, дом 23**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	162164
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1294976
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	885568
4	начислено за текущий ремонт	272107
5	начислено за услуги управления	137302
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1289527
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	113055
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	25000
9	Всего получено денежных средств	1314527
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	232164
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6295
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	33756
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	163676
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	17583
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	71201
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	16281
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	328330
9	Услуги управления	185240
10	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	3917.91
	- механизированная уборка снега	20619.94
	- окос территории	13996
	- окраска бордюрного камня	3736
	- окраска дворового оборудования	17474
	- украшения к новому году	4659.4
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	5407
	- Замена светильников	1729
	- Ремонт м/контейнеров	4672
	- Ремонт освещения	24878
	- Ремонт системы ХГВС	17226
	- ремонт СО	12310
	- Фотореле	664
	ТР конструктивные элементы	
	- ремонт дверей	319
	- герметизация межпанельных швов	8450
	Итого затрат	1194584.25
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	282107

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления, кВт/ч	264476.00
Начислено потребителям	1073838.93
Оплачено потребителями	1080733.15
Задолженность потребителей	174439.91
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1089081.40
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1084725.07
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	11,579.00
Начислено потребителям	238570.92
Оплачено потребителями	226321.27

Задолженность потребителей	68110.74
Начислено поставщиком коммунального ресурса	228,946.42
Оплачено поставщику коммунального ресурса	221,757.50
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	22398
Начислено потребителям	270594.5
Оплачено потребителями	260987.97
Задолженность потребителей	81308.56
Начислено поставщиком коммунального ресурса	360788.58
Оплачено поставщику коммунального ресурса	349458.01
Горячее водоснабжение (КР СОИ)	
Общий объем потребления, м3	146.2
Начислено потребителям	19462.08
Оплачено потребителями	19234.21
Задолженность потребителей	1718.34
Начислено поставщиком коммунального ресурса	19462.08
Оплачено поставщику коммунального ресурса	17822.49