

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 4, корп. 1, тел./факс: 8(499) 579-94-50

УВЕДОМЛЕНИЕ № 39ОГ-20510-07-13-2015

**о проведении внеплановой, документарной проверки
(плановой /внеплановой, документарной /выездной)**

« 21» апреля 2015 г.

г. Воскресенск Московской области

КОМУ: Директору Малишевскому Д. А.

ОРГАНИЗАЦИЯ: ООО «ЖЭУ ГрадЪ»

АДРЕС: 140301, Московская область, г. Егорьевск, ул. Советская, д. 62
(почтовый индекс и адрес)

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь, Федеральным законом №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»; п.п.3.4 Перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в жилищной сфере, утвержденного приказом Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №149 от 18.07.2002г.; Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» уведомляет Вас о том, что

«23» апреля 2015г. в 11 ч. 45 мин. состоится внеплановая, выездная проверка по обращению № 39ОГ-20510-07-13-2015 от 14.04.2015г. Базарова А.А. проживающего в доме № 29 микрорайона 6 г. Егорьевска Московской области.

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь положениями ч.12 ст.9 и ч.16 ст.10 указанного выше Закона, п.п. 12.4, 14.6 Положения о Госжилинспекции Московской области требую от Вас прибыть лично (направить представителя с надлежащим образом оформленной доверенностью) для участия в проверке по адресу:

Московская область, г. Егорьевск, 6 микрорайон, д. 29

Для достижения целей и задач проведения проверки необходимо:

- 1) обеспечить доступ в _____
- 2) представить лицу, проводящему проверку следующие документы (отметить нужное):
 - ✓ • Правоустанавливающие документы на дом (постановление органа государственной или муниципальной власти, договор о передаче в хозяйственное ведение или оперативное управление, акт приема-передачи);
 - ✓ • Правоустанавливающие документы юридического лица или индивидуального предпринимателя (устав, свидетельство о регистрации юр. лица или инд. предпринимателя, справка о банковских реквизитах);
 - ✓ • Договор на техническое обслуживание жилищного фонда или дома, договор управления, копии решений общего собрания многоквартирного дома о выборе способа управления и т.п.;
 - ✓ • Технический паспорт дома (копию);
 - ✓ • Паспорт готовности дома к эксплуатации в зимней период 2013 - 2014 г.
 - ✓ • Документы о проведении капитального и текущего ремонта дома;
 - ✓ • Журнал регистрации результатов осмотров жилых домов;
 - ✓ • Журналы регистрации заявок населения;
 - ✓ • Журнал учета мероприятий по государственному контролю (надзору);
 - Уведомить заявителя

Должностное лицо

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

А. С. Савенков

(ФИО)

Неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица или органа, осуществляющего государственный контроль (надзор), а равно воспрепятствование осуществлению этим должностным лицом служебных полномочий образует состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.4 КоАП РФ.

Непредставление или несвоевременное представление сведений (информации) в государственный орган (должностному лицу), а равно представление в неполном объеме или в искаженном виде образует состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 КоАП РФ.

Проверка проводится территориальным отделом № 13 Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Н. В. Облогова тел. 8-496-44-9-52-22
(ФИО руководителя отдела)

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д.4, корп. 1, тел./факс: 8(499) 579-94-50

УВЕДОМЛЕНИЕ № 39ОГ-20510-07-13-2015
о составлении протокола об административном правонарушении

«21» апреля 2015 г.

г. Воскресенск Московской области

КОМУ: Директору ООО «ЖЭУ ГрадЪ» Малишевскому Д. А.

(физическое, юридическое лицо, представитель)

АДРЕС: 140301, Московская область, г. Егорьевск, ул. Советская, д. 62
(почтовый индекс и адрес)

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь Положением «О Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», в порядке ч.4 ст.28.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях уведомляет Вас о том, что «24» апреля 2015 г. в 11 ч. 00 мин. по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 4, каб. 515 в случае обнаружения признаков состава административного правонарушения:

- предусмотренного ст. 7.22 КоАП РФ;

- предусмотренного ст. _____ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

при проведении мероприятия по государственному контролю по адресу: Московская область, г. Егорьевск, 6 микрорайон, д. 29

будет составлен протокол об административном правонарушении в отношении _____

ООО «ЖЭУ ГрадЪ»

Принимая во внимание изложенное, предлагаю Вам в порядке, установленном ст.ст. 25.1, 25.3, 25.4, 25.5, 28.1, 28.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях явиться лично, ознакомиться и подписать протокол об административном правонарушении.

При составлении протокола и ознакомлении с ним Вы вправе заявить ходатайство о предоставлении переводчика.

Согласно ст. 28.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях протокол об административном правонарушении составляется немедленно после выявления совершения административного правонарушения.

В случае, если требуется дополнительное выяснение обстоятельств дела, либо данных о физическом лице или сведений о юридическом лице, в отношении которых возбуждается дело об административном правонарушении, протокол об административном правонарушении составляется в течение двух суток с момента выявления административного правонарушения.

При невозможности явки в указанный срок, Вы вправе заблаговременно в не превышающий законом срок представить мотивированное ходатайство в письменном виде о переносе времени составления протокола об административном правонарушении.

Должностное лицо

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

А. С. Савенков

(ФИО)



(подпись)

! Проверка проводится территориальным отделом № 13 Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Облогова Наталья Валентиновна тел. 8-496-449-52-22
(ФИО руководителя отдела)

1

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д.4, корп. 1, тел./факс:8(499) 779-94-50

ОПРЕДЕЛЕНИЕ № 39ОГ-12265-07-13-2015

об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении

«28» 03 2015 г.

п. Львовский Подольский район, Московская область

Руководитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Выборова Светлана Львовна

(фамилия, инициалы лица, уполномоченного рассматривать дела)

рассмотрев материалы проверки № 39ОГ-12265-07-13-2015 по вопросу содержания детской
площадки возле дома № 29 в 6 микрорайоне г. Егорьевска Московской области.

(указываются материалы по сообщению, заявлению, обращению, послужившие основанием для проведения проверки)

УСТАНОВИЛ:

При проведении документарной проверки 26.03.2015 г., управляющей организацией ООО
«ЖЭУ Градь» представлены документы: договор управления многоквартирным домом с
приложением о составе общего имущества, технический паспорт многоквартирного дома, письмо
ООО «ЖЭУ Градь», из которых следует, что придомовая территория дома не входит в состав
общего имущества и не обслуживается ООО «ЖЭУ Градь». По результатам проверки составлен
акт.

(основания отказа в возбуждении дела об административном правонарушении)

На основании изложенного и руководствуясь положениями ч. 5 ст. 28.1 Кодекса РФ об
административных правонарушениях,

ОПРЕДЕЛИЛ:

В возбуждении дела об административном правонарушении по
обращению 39ОГ-12265-07-13-2015

(указываются материалы по сообщению, заявлению, обращению послужившие основанием для проведения проверки)

отказать по основаниям ч. 1 п. 2 ст. 24.5 КоАП РФ.

2. О принятом решении уведомить заинтересованных лиц.

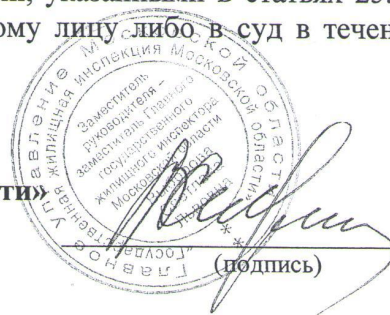
Настоящее определение может быть обжаловано лицами, указанными в статьях 25.1-25.5
КоАП РФ в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд в течении 10
суток со дня вручения или получения его копии.

Руководитель, заместитель руководителя
Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

С.Л. Выборова

(ФИО)



Копия определения № 3901-12265-07-В-200 от «28» 03 2015 г. вручена:

1. Лицу, в отношении которого проведено мероприятие по контролю /представителю/

« _____ » 20 ____ г. _____
(подпись)

(ПОДПИСЬ)

2. Потерпевшему /представителю/

« _____ » _____ 20 ____ г. _____

(подпись)

Отметка о высылке определения:

1. Лицу, в отношении которого проведено мероприятие по контролю

№ _____

(дата, номер квитанции)

- ## 2. Потерпевшему

No. _____

No.