

Отчет о проделанной работе за 2023г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. Комиссара Казначеева, д. 2

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Сумма |
|------------------|--|----------|-------------------|
| НАЧИСЛЕНО | | | |
| 1. | Содержание жилого помещения | | |
| | <i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2023 г.</i> | руб. | 74 431,90 |
| | | руб. | 30 168,72 |
| | Итого: | руб. | 104 600,62 |
| | из них оплачено: | руб. | 88 341,49 |
| | <i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2024 г.</i> | руб. | 16 259,13 |
| РАСХОДЫ | | | |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: | | 50 564,28 |
| | 1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения),(зарботная плата,страховые взносы сантехников) | руб. | 11 557,76 |
| | 1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(зарботная плата,страховые взносы электриков),(замена ламп накаливания) | руб. | 4 053,77 |
| | 1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), частичный ремонт кровли, очистка крыш от снега и наледи, чистка вентиляхты, (зарботная плата,страховые взносы разнорабочих) | руб. | 26 222,75 |
| | 1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов, обследование вент.каналов | руб. | 5 382,00 |
| | 1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО | руб. | 3 348,00 |
| 2. | Работы и услуги по содержанию инного общего имущества в многоквартирном доме: | | 49 304,60 |
| | 2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом | руб. | 23 932,61 |
| | 2.2. Уборка лестничных площадок | руб. | 23 099,15 |
| | 2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | руб. | 0,00 |
| | 2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды | руб. | 211,49 |
| | 2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме | руб. | 2 061,35 |
| 3. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения: | руб. | 4 006,83 |
| | Итого: | руб. | 103 875,71 |

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы пн-чт, с 08.30 до 17.15,пятн. с 08.30 до 16.00, перерыв с 12.00 по 12.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"



Белоградов Л.С.