

ПРОТОКОЛ № 3

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
г. Орел, пер.Межевой, д.9

г. Орел

« 25 » июля 2017 г.

**Форма проведения собрания:** очная/заочная (нужное подчеркнуть)

**Инициатор проведения собрания:** Козлов Станислав Ефимович кв. 68.

Все собственники многоквартирного дома уведомлены о проведении общего собрания собственников помещений, в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса РФ за 10 (десять) дней до начала проведения собрания путем вывешивания объявления в местах общего пользования.

**Присутствовали:** 132 человека (собственника) согласно приложению к протоколу.

**Приглашенные лица:** Представители ОАО «Орелжилэксплуатация»

Заместитель генерального директора Алферьева Антонина Дмитриевна, Иванюшина Елена Алексеевна, Антонов Валерий Иванович, главный инженер Миронова Светлана Николаевна

**Повестка дня:**

**Утверждение снижения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.**

Общая площадь дома 18153,99 кв.м., в том числе: общая площадь помещений многоквартирного дома 13007,39 кв.м. из них общая площадь жилых помещений **12970,29** кв.м., общая площадь нежилых помещений 37,10 кв.м., общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества 5146,60 кв.м., площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме 1914,00 кв.м. Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом 57250040217006854401002010949440 Площадь помещений находящихся в муниципальной собственности 0 кв.м.

**В собрании приняли участие** собственники помещений обладающие от общего числа всех собственников помещений: 7660 метров квадратных 58,9 % .

Кворум для проведения собрания и принятия решений по вопросам повестки дня имеется.

**1 вопрос:** Утверждение снижения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

*Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)*

«За» **57,9** % голосов, «против» 0 % голосов, «воздержался» 0 % голосов

**Решили:** утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в размере 12,583 рублей на 1 кв.м. общей площади помещений

**Решили:** Заполненные протоколы и решения собственников, а также иные документы по процедуре собрания собственников помещения дома хранить: г. Орел, пер. Межевой, д.9, кв.68 собственник **Козлов Станислав Ефимович**

**Приложения:**

Лист регистрации собственников

Лист голосования собственников

Тарифы

Подписи членов Совета дома:

Председатель собрания Козлов С.Е. кв. 68

Секретарь собрания Варламьева С.В. кв. 56

Члены счетной комиссии собрания:

Глазкова О.В. кв.210

Ларичев В.А. кв.106

Смирнов Н.В. кв. 93

Сорокин А.И. кв.50

