

ОАО ОРЕЛЖИЛЭКСПЛУАТАЦИЯ
Отчет о выполнении договора управления для многоквартирного
жилого дома № 6 по ул. Генерала Лаврова
за 2014 год

Полезная площадь дома **6681,9 м2**

в том числе жилые **6681,9 м2**

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

Услуга	задолженность на 01.01.2014г.	начислено	поступило	задолженность на 01.01.2015г.
содерж.и тек.ремонт		35404,3	35404,3	0
эл.энергия		12574,93		12574,93
захоронение тбо		141,57	141,57	0
отопление		64503,69	0	64503,69
горячее водоснабжение		4367,34	0	4367,34
водоснабжение и		4188,65	0	4188,65
обслуживание ПЗУ домофона		748,8	748,8	0
итого	0	121929,28	36294,67	85634,61
Всего поступило денежных средств		125	125	

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками, круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы, организована работа паспортного стола, организовано выполнение работ по эксплуатации жилищного фонда, оформляется электронный паспорт на дом.

Расходование денежных средств :

Услуги управления	3540,43
Санитарное содержание(уборка придомовой территории, содержание мусоропровода, уборка лифтовых кабин, окос газонов)	12456,7
Техническое обслуживание и ремонт электрических сетей	335,71
Технические осмотры, техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	6343,344
Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание	1870,93
Содержание лифтового хозяйства	9488,46
Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	3982,9
Техническое обслуживание локальной котельной ООО "Орелтеплоцентр"	26553,75
Услуги ЗАО "ОПЭК" по захоронению ТБО	141,57
Услуги банков и почты по приему платежей	508
НДС	5514,88
Коммунальные услуги	
Водоснабжение и водоотведение	
Электроснабжение по договору с ОАО "Интер РАО"	16328
Поставка газа на отопление и подогрев воды по договору с ОАО "Газпром газораспределение Орел"	99075,77
Всего расход денежных средств за 2014 год	186140,44

С информацией, которую управляющие организации обязаны раскрывать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года №731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами Вы можете ознакомиться на сайте <http://www.орелжилэксплуатация.рф> и на сайте <http://www.reformagkh.ru>

С уважением, управляющая организация ОАО "Орелжилэксплуатация"
г.Орел, ул. Московская, д.155А, тел. 73-58-88, 54-02-90