

# ПРОТОКОЛ

## Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Саратовская обл., город Саратов, улица Оржевского, дом №7, в форме заочного голосования

г. Саратов

«29» июня 2015 г.

Место проведения общего собрания : Саратовская обл., город Саратов, улица Оржевского, дом №7  
Инициатор: Мальцева Е.С. ( собст. кв. 153)

Голосование собственников многоквартирного дома было начато «29» июня 2015 г в 09.00. час 00 мин. и окончено « 29 » июня 2015 г.в 17 час 00мин.

Общая площадь собственников помещений – 22750 кв. м. В собрании приняли участие собственники, которым принадлежат 12317,3 кв.м., что составляет 54,14% от общего количества голосов собственников многоквартирного дома. Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Наделение председателя и секретаря собрания обязанностью ведения протокола собрания, правом подсчета голосов и правом подписания протокола собрания
4. Диспетчеризация лифтов: установить оплату за диспетчеризацию в размере 476 руб (четыреста семьдесят шесть) рублей с каждого помещения одновременно. Оплату за обслуживание начислять отдельной строкой ежемесячно.
5. Монтаж системы ограничения доступа в подъезды: Установить оплату за монтаж в размере 465 (четыреста шестьдесят пять) рублей с каждого помещения одновременно. Оплату за обслуживание начислять отдельной строкой ежемесячно.
6. Разрешение размещения оборудования провайдеров в местах общего пользования дома Установить плату за размещение оборудования в местах общего пользования для провайдеров в размере 800 (восемьсот) рублей с подъезда жилого дома ежемесячно. Денежные средства за размещение оборудования направлять на благоустройство территории.
7. Запрет подъема-спуска строительных материалов и строительного мусора на лифтах жилого дома. Возмещение убытков на восстановление лифта производит собственник, нарушивший правила пользования лифтовым оборудованием.

#### Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

«ЗА» - 11312,3 кв.м 91,84 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 196 кв.м 1,59 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 809 кв.м 6,57 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

#### По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по первому вопросу повестки дня:

«Выбрать председателем собрания Мальцеву Е.С. (кв.153)».

#### Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

«ЗА» - 11312,3 кв.м 91,84 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 196 кв.м 1,59 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 809 кв.м 6,57 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

#### По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по второму вопросу повестки дня:

«Выбрать секретарем собрания Гурьянову М.Ю. (кв.189)».

#### Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

«ЗА» - 11875,3 кв.м 96,4 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 0 кв.м 0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 442 кв.м 3,6 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

#### По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по третьему вопросу повестки дня:



**«Наделить председателя и секретаря собрания обязанностью ведения протокола собрания, правом подсчета голосов и правом подписания протокола собрания».**

**Результаты голосования по четвертому вопросу повестки дня:**

«ЗА» - 12072,6 кв.м 98,01 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 244,7 кв.м 1,99 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м 0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

**По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по четвертому вопросу повестки дня:**

**«Диспетчеризация лифтов: установить оплату за диспетчеризацию в размере 476 руб (четыреста семьдесят шесть) рублей с каждого помещения одновременно. Оплату за обслуживание начислять отдельной строкой ежемесячно.».**

**Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня:**

«ЗА» - 12182,4 кв.м 98,9 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 134,9 кв.м 1,1 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м 0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

**По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по пятому вопросу повестки дня:**

**«Монтаж системы ограничения доступа в подъезды: Установить оплату за монтаж в размере 465 (четыреста шестьдесят пять) рублей с каждого помещения одновременно. Оплату за обслуживание начислять отдельной строкой ежемесячно»**

**Результаты голосования по шестому вопросу повестки дня:**

«ЗА» - 12090,8 кв.м 98,16 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 134,9 кв.м 1,1 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 91,6 кв.м 0,74 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

**По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по шестому вопросу повестки дня:**

**«Разрешить размещение оборудования провайдеров в местах общего пользования дома Установить плату за размещение оборудования в местах общего пользования для провайдеров в размере 800 (восемьсот) рублей с подъезда жилого дома ежемесячно. Денежные средства за размещение оборудования направлять на благоустройство территории».**

**Результаты голосования по седьмому вопросу повестки дня:**

«ЗА» - 11233,3 кв.м 91,21% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 630,6 кв.м 5,11 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 453,4 кв.м 3,68 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

**По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по седьмому вопросу повестки дня:**

**«Запретить подъем-спуск строительных материалов и строительного мусора на лифтах жилого дома. Возмещение убытков на восстановление лифта производит собственник, нарушивший правила пользования лифтовым оборудованием»**

**Председатель собрания**

*Ю. С. Мельник*

**Секретарь собрания**

*Ю. С. Мельник*

**Директор ООО "УК "ЛАД"**

**/Р. О. Мельник/**

