



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Курако, дом 9

**АКТ № К00009-07/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.07.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Курако, дом 9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Плужниковой Галины Васильевны**, являющейся собственником квартиры № 23, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 20.02.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице **Генерального директора Генералова Павла Ильича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Кур./9 от 01.03.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>18 387,93</b>
Влажная протирка дверей		м2	40,83	3,99	162,91	1	162,91
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,81	4,98	4,03	1	4,03
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,16	70,15	9	631,37
Влажная протирка подоконников		м2	16,80	3,96	66,53	1	66,53
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,85	9,66	1	9,66
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	293,30	1,31	384,22	9	3 458,01
Выкашивание газонов комбинированных(70%)		м2	645,00	4,18	2 696,10	1	1 887,27
Дезинфекция МОП		м2	37,60	4,47	168,07	23	3 865,66
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	293,30	3,16	926,83	1	926,83
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	4	342,08
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,19	12,35	4	49,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> )		м2	125,00	0,23	28,75	23	661,25
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога</i> )		м2	345,00	0,29	100,05	23	2 301,15
Уборка газонов (от случайного мусора) ( <i>около входных узлов</i> )		м2	645,00	0,23	148,35	14	2 076,90
Уборка газонов (от случайного мусора) ( <i>зеленая зона</i> )		м2	410,00	0,23	94,30	14	1 320,20
Уборка контейнерной площадки		м2	2,00	6,98	13,96	23	321,08
Уборка площадки перед входом в подъезд ( <i>крыльцо</i> )		м2	30,00	0,44	13,20	23	303,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>9 111,53</b>
Замена лампочек ( <i>под. 1 эт. 1, 5, у дворника; подвал 2, 4 под.</i> )		шт	14,00	76,34	528,70	1 597,46
Замена патрона ( <i>под. № 1 у дворника</i> )		шт	1,00	359,32	36,01	395,33
Прокладка кабеля под скобу по бетону сечением до 2,5 мм2 ( <i>подвал 2, 4 под.</i> )		мп	5,00	114,52	190,95	763,55
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм ( <i>восстановили поливочные краны между 2/3 под.</i> )		шт	2,00	536,57	326,26	1 399,40
Смена муфты Д 15-20 мм ( <i>заменяли сборку ГВС по кв. 17</i> )		шт	1,00	276,83	21,38	298,21
Смена резьб ( <i>заменяли сборку ГВС по кв. 17</i> )		шт	3,00	377,10	61,88	1 193,18
Смена сборки Д 25 мм ( <i>ГВС по кв. 17</i> )		шт	1,00	2 290,51	778,56	3 069,07
Установка и подключение патрона ( <i>подвал 2, 4 под.</i> )		шт	1,00	359,32	36,01	395,33
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>975,55</b>
Закрытие чердачного люка ( <i>под. № 2, 4</i> )		шт	2,00	317,55	340,45	975,55

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 125,70	3,02	9 439,61
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 443,40	0,25	610,85
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	11,50	34,13	392,43
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,78	22,08	326,23
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	1 033,50	1 033,50
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	603,14	603,14
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 125,70	1,56	4 876,09

## ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

45 756,86

- Всего за период с **01.07.2020г.** по **31.07.2020г.** выполнено работ на общую сумму **45 756,86** (Сорок пять тысяч семьсот пятьдесят шесть рублей 86 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

### Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Инженер ПТО

Калекина А.

Генералов П.И.

«УК  
Любимый город»

ОБЪЕКТ: КОМПЛЕКС ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ  
г. Новокузнецк  
Кемеровская область  
РОССИЯ

### Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Курако, дом 9

*Сергей Николаевич Кураков*