Общество с ограниченной ответственностью
«Эксперт - Сервис»

354002, Краснодарский край, г. Сочи,
ул. Яна Фабрициуса, д. 2/9а
тел/факс 8 (8622) 96-42-08

ИНН 2319050539
БИК 040396717
р/с 407 028 108 000 000 046 27
к/с 301 018 104 000 000 007 17
в ЗАО Банк ЗЕНИТ в г.Сочи, г. Сочи

АКТ № 012/17
о техническом состоянии вентиляционных и дымовых каналов

« 05 » декабря 2017г. Договор № б/н от 10.01.201

Комиссия в составе:

Представитель заказчика (отв. за газовое хозяйство): Директор ООО «ЖКХ-Сервис»
должность, наименование организации

Андрияшенко Натальи Вячеславовны
Ф.И.О. отв. за газовое хозяйство, № приказа о назначении

Представитель(ли) ООО «Эксперт-Сервис»: начальник участка Сеферян Х.М.,
должность (ти), Ф.И.О.

техник Моисеев М.С.

провела ПЕРИОДИЧЕСКУЮ **проверку технического состояния**
(первичную/периодическую)

ДЫМОВЫХ, ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ **каналов в помещениях:** 1 - 44
(вентиляционных, дымовых)

многоквартирного 7-ми этажного многоквартирного жилого дома, эксплуатируемый
назначение здания, этажность, строящееся/эксплуатируемое, помещения, в которых проводится проверка

по адресу: **г. Сочи, ул.Бытха, д.8-Г**

цель проверки: Пригодность для отвода продуктов сгорания от газовых котлов и газовых плит.
пригодность к эксплуатации, пригодность для отводов продуктов сгорания от газовых приборов

дом оборудован газовыми водонагревательными котлами и газовыми плитами
наименование и тип газовых приборов

ПРОВЕРКОЙ УСТАНОВЛЕНО:

№ п/п	Тип канала (вент/дым)	Материал канала	Сечение канала ($м^2$)	Канал от оборудования или помещений	Состояние канала очищен/ не очищен	Наличие тяги и соответствие нормативным требованиям	Состояние оголовк
1.	*Дымовые,*	*металл*	*0,0123*	*оборудование*	*очищен, засоры*	*тяга нормальная /*	*хорош*
2.	*Вентиляционные*	*металл*	*0,0123*	*помещения*	*отсутствуют*	*соответствует*	*хорош*

Металлические соединительные трубы находятся в исправном состоянии, имеют не более 3-х поворотов. Суммарная длина участков соединительных труб менее 3-х метров. Дымовые трубы и выходы вент каналов находятся вне зоны ветрового подпора.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

ДЫМОВЫЕ, ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ каналы в помещениях №№ 1 - 44
(вентиляционные, дымовые) перечислить помещения

многоквартирного дома №8-Г по ул.Бытха, города Сочи
наименование объекта

СООТВЕТСТВУЮТ нормативным требованиям и пригодны к эксплуатации

Вентиляционные каналы в 90% помещений кухонь подключены к системам механической вентиляции и вытяжным «зонтом» над плитой. Забор отработанного воздуха на высоте до 10см от потолка в большинстве квартир отсутствует, что нарушает естественную вентиляцию помещений. Количество удаляемого воздуха в помещениях санузлов в квартирах 15, 21, 33, а также в помещении кухни квартиры 44 не соответствуют нормативным требованиям.

Замеры производились при температуре наружного воздуха +8 град.С, внутри квартир +27град.С. Измерения производились термоанемометром testo 405-V1 зав.№41524968/510, дата поверки 02.08.2017г.

Срок действия акта: с 05.12.2017г. по 05.03.2018г.
период, в течение которого акт действителен

Представитель заказчика: Андриященко Н.В. 05.12.2017г.
подпись Ф.И.О. дата

м.п.

Представитель (ли) ООО «Эксперт-Сервис»:

Сеферян Х.М.
подпись

Моисеев М.С.
подпись

м.п.