

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "САХЖИЛСЕРВИС"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2022
24578070		
6501270175		
68.32.1		
12165	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
693006, Сахалинская обл, Южно-Сахалинск г, Емельянова А.О. ул, д. № 35А, пом. 30

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 944	7 778	2 438
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 944	7 778	2 438
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 511	2 484	4 505
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	12 860	11 218	12 336
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 350	-	100
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 342	1 769	4 795
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	22 062	15 471	21 736
	БАЛАНС	1600	30 006	23 249	24 174

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	-	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	4 797
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	4 797
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 712	2 376	3 766
	Доходы будущих периодов	1530	26 294	20 873	15 611
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	30 006	23 249	19 377
	БАЛАНС	1700	30 006	23 249	24 174

Руководитель

Син Су Бок

(расшифровка подписи)

8 февраля 2023 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

08.02.2023 13:00:50

Сертификат: 08 C8 1D 00 F6 AD A6 99 4F 27 8C 37 D3 C4 AA 25

Владелец: Син Су Бок, ООО "САХЖИЛСЕРВИС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 06.12.2021 по 06.03.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

08.02.2023 14:41:28

Сертификат: 5F D8 96 24 A7 CF 43 3A 76 97 10 08 15 F6 E6 28 FB FE F9 49

Владелец: Насырова Анастасия Александровна, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

Действителен: с 10.02.2022 по 10.05.2023

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "САХЖИЛСЕРВИС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
24578070		
6501270175		
68.32.1		
12165		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	94 894	87 415
	Себестоимость продаж	2120	(54 407)	(49 288)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	40 487	38 127
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(38 747)	(40 369)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 740	(2 242)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(24)
	Прочие доходы	2340	1 771	5 572
	Прочие расходы	2350	(393)	(625)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 118	2 681
	Налог на прибыль	2410	(631)	(590)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 487	2 091

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 487	2 091
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Син Су Бок

(подпись)

(расшифровка подписи)

8 февраля 2023 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

08.02.2023 13:00:50

Сертификат: 08 C8 1D 00 F6 AD A6 99 4F 27 8C 37 D3 C4 AA 25

Владелец: Син Су Бок, ООО "САХЖИЛСЕРВИС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР

Действителен: с 06.12.2021 по 06.03.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

08.02.2023 14:41:28

Сертификат: 5F D6 96 24 A7 CF 43 3A 78 97 10 08 15 F6 E8 28 FB FE
F9 49Владелец: Насырова Анастасия Александровна, УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

Действителен: с 10.02.2022 по 10.05.2023