

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 02-267/15-95**

о назначении административного наказания

« \_\_\_ » 18 ИЮН 2015 20 г.

г. Москва

Первый заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города  
Москвы

*Хачев С.И.*  
(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № С-267/15-ОЭС об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ч. 4 ст. 9.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ООО «Ремонтно-строительное управление № 2 САО»

**У С Т А Н О В И Л:**

21.05.2015г. главный специалист Мосжилинспекции Польшин В.М. в рамках рассмотрения обращения Семчурина А.П. от 27.04.2015г. №ГР-02-1688/15 провел внеплановую проверку в отношении управляющей многоквартирным домом компании ООО «Ремонтно-строительное управление № 2 САО» по адресу: г. Москва, Фестивальная ул., д.48, к.2, в ходе которой установлено следующее:

- Общедомовый узел учета тепловой энергии системы отопления марки "Малахит" ТС-8 зав.№05959 находится в нерабочем состоянии и не поставлен на коммерческий учет.

ООО «Ремонтно-строительное управление № 2 САО», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирного дома по вышеуказанному адресу совершило нарушение требований ст. 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" ст. 12 выразившийся в нарушении п.5.2.24 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170).

Согласно ч.3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность. Обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность не установлено.

Выявленные нарушения приводят к расчётам за потребленную тепловую энергию по нормативам, что значительно превышает расчеты по приборам учета, что увеличивает социальную напряженность, а также снижает качество эксплуатации жилищного фонда.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела) На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

*С.И. Хачев*

