

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Орёл, ул. Р. Белевича дом №21

15 марта 2015 года

Дата проведения голосования с 03 февраля 2015 года по 10 марта 2015 года, (включительно).

Дата и место подсчета голосов 15 марта 2015 года ул. Р. Белевича д. № 21 в. г. Орле

Общая площадь помещений¹ 9901,3м².

Инициатор общего собрания и заочного голосования

собственник квартиры № 98 – Юдин Вячеслав Александрович по ул. Р. Белевича д. № 21

Общее количество голосов собственников² помещений в многоквартирном доме 9901,3 голосов,

Сведения о собственниках (помещениях), принявших участие в собрании:

Приняло участие в голосовании 5188,3 голосов, что составляет 52,4% от общего количества голосов собственников помещений.

Кворум: имеется

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. Поручить инициатору собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений и хранение материалов собрания собственников (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ), а также уведомить об итогах голосования заинтересованных лиц путем размещения протокола на досках объявлений внутри подъездов дома в течении 10 дней со дня проведения собрания (ч.3 ст.46 ЖК РФ)

за	против	воздержался
5188,3	00,00	00,00
100,00%	0,00 %	00,00%

РЕШИЛИ: Поручить инициатору собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений и хранение материалов собрания собственников (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ), а также уведомить об итогах голосования заинтересованных лиц путем размещения протокола на досках объявлений внутри подъездов дома в течении 10 дней со дня проведения собрания (ч.3 ст.46 ЖК РФ).

2. Выбор формы управления многоквартирным домом, управляющей организации и заключение договора «Управление управляющей организацией (ст.161,162 ЖК РФ) с 01.04. 2015 года. В соответствии с требованиями ст. 162 ЖК РФ выбрать Управляющей организацией ОАО «Орелжилэксплуатация» (ОГРН 1025700767751). Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, заключить данный договор (с приложениями) с 01.04.2015 года, на срок 3 года.

за	против	воздержался
5188,3	00,00	00,00
100,00%	100,00 %	100,00%

РЕШИЛИ: Выбрать форму управления многоквартирным домом, управляющей организации и заключение договора:

«Управление управляющей организацией» (ст. 161, 162 ЖК РФ) с 01апреля 2015 года. В соответствии с требованиями ст. 162 ЖК РФ выбрать Управляющей организацией ОАО «Орелжилэксплуатация» (ОГРН 1025700767751). Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, заключить данный договор (с приложениями) с 01.04.2015 года на срок 3 года.

3. Заключить договор на выполнение услуг по уборке подъездов с ИП Петровой. Утвердить ежемесячную стоимость услуг по договору в размере 80 рублей с одного помещения. Поручить ОАО «Орелжилэксплуатация» включить в квитанцию на оплату услуг услуги по уборке подъезда.

за	против	воздержался
5068.0	00,00	120,3
97,70%	00,00 %	2,30%

Решили: Заключить договор на выполнение услуг по уборке подъездов с ИП Петровой.. Утвердить ежемесячную стоимость услуг по договору в размере 80 рублей с одного помещения. Поручить ОАО «Орелжилэксплуатация» включить в квитанцию на оплату услуг

4. О продлении полномочий председателя совета многоквартирного дома Юдина В.А. а также. наделить полномочиями по контролю за техническим состоянием многоквартирного жилого дома и т.д.

за	против	воздержался
5068.0	00,00	120,3
97,70%	00,00 %	2,30%

РЕШИЛИ Продлить полномочия председателя совета многоквартирного дома Юдина В.А. ,а также наделить полномочиями по контролю за техническим состоянием многоквартирного жилого дома и т.д.

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ и ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

Юдин Вячеслав Александрович (кв. 98)


