

ОАО ОРЕЛЖИЛЭКСПЛУАТАЦИЯ
Отчет о выполнении договора управления для многоквартирного
жилого дома № 2 по ул.Емлютина
за 2014 год

Полезная площадь дома 10910,4 м2

в том числе жилые 10680,4 м2

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

Услуга	задолженность на 01.01.2014г.	начислено	поступило	задолженность на 01.01.2015г.
содерж.и тек.ремонт	5561,11	1992406,43	1926476,14	71491,4
эл.энергия	48327,82	646886,54	589057,24	106157,12
захоронение тбо	43,51	10796,62	10449,48	390,65
отопление	157472,8	813974,54	817732,34	153715
горячая вода	13589,79	406830,92	358898,34	61522,37
водоснабжение и водоотведение	11030,05	320025,21	284660,95	46394,31
итого	236025,08	4190920,26	3987274,49	439670,85
Прочие поступления денежных средств (от рекламы в лифтах, провайдеров)		22352,32	22352,32	
Всего поступило денежных средств			4009626,81	

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с должниками, круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы, организована работа паспортного стола, организовано выполнение работ по эксплуатации жилищного фонда, оформляется электронный паспорт на дом.

Расходование денежных средств:

Услуги управления	96300,06
Санитарное содержание(уборка придомовой территории, содержание мусоропровода, уборка лифтовых кабин)	221692,39
Проведение дератизации подвальных помещений и мусорокамер 2 раза в месяц	5615,79
Техническое обслуживание и ремонт электрических сетей	20752,21
Технические осмотры, техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	172706,93
Круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы	46150,99
Содержание лифтового хозяйства	169892,46
Обслуживание домофонной связи	16618,05
Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	103325,62
Техническое обслуживание автоматизированных систем учета электроэнергии	18362,88
Техническое обслуживание локальной котельной ООО "Орелтеплоцентр"	380569,59
Уборка подъездов	165000
Услуги ЗАО "ОПЭК" по захоронению ТБО	10449,48
Услуги банков и почты по приему платежей	55821,84
НДС	307336,08
Коммунальные услуги	
Водоснабжение и водоотведение	471287,62
Электроснабжение по договору с ОАО "Интер РАО"	682278
Поставка газа по договору с ОАО "Газпром газораспределение Орел"	1179931
Всего израсходовано денежных средств за 2014 год	4124090,99

С информацией, которую управляющие организации обязаны раскрывать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года №731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами Вы можете ознакомиться на сайте <http://www.орелжилэксплуатация.рф> и на сайте <http://www.reformagkh.ru>