

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Орёл. ул. Маринченко дом № 19

03 марта 2015 года

Дата проведения голосования с 27 января 2015 года по 28 февраля 2015 года, (включительно).

Дата и место подсчета голосов 03 марта 2015 года г. Орёл. ул. Маринченко д. №19

Общая площадь помещений¹ 8156,0м².

Инициатор общего собрания и заочного голосования

собственник квартиры №78 Деревянко Светлана Владимировна г. Орёл

Общее количество голосов собственников¹¹ помещений в многоквартирном доме 8156,0 м2 голосов,

Сведения о собственниках (помещениях), принявших участие в собрании:

Приняло участие в голосовании 4224,0 голосов, что составляет 51,8% от общего количества голосов собственников помещений.

Кворум: имеется

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. Поручить инициатору собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений и хранение материалов собрания собственников (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ), а также уведомить об итогах голосования заинтересованных лиц путем размещения протокола на досках объявлений внутри подъездов дома в течении 10 дней со дня проведения собрания (ч.3 ст.46 ЖК РФ)

за	против	воздержался
4224,0	00,00	00,00
100,00 %	00,00 %	00,00

РЕШИЛИ: Поручить инициатору собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений и хранение материалов собрания собственников (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ), а также уведомить об итогах голосования заинтересованных лиц путем размещения протокола на досках объявлений внутри подъездов дома в течении 10 дней со дня проведения собрания (ч.3 ст.46 ЖК РФ).

2. Выбор формы управления многоквартирным домом, управляющей организации и заключение договора: «Управление управляющей организацией» (ст. 161, 162 ЖК РФ) с 01 апреля 2015 года. В соответствии с требованиями ст. 162 ЖК РФ выбрать Управляющей организацией ОАО «Орелжилэксплуатация» (ОГРН 1025700767751). Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, заключить данный договор (с приложениями) с 01.04.2015 г., на срок 3 года.

за	против	воздержался
4224,0	00,00	00,00
100,00 %	00,00 %	00,00

РЕШИЛИ: Выбрать форму управления многоквартирным домом, управляющей организации и заключение договора:

«Управление управляющей организацией» (ст. 161, 162 ЖК РФ) с 01 апреля 2015 года. В соответствии с требованиями ст. 162 ЖК РФ выбрать Управляющей организацией ОАО «Орелжилэксплуатация» (ОГРН 1025700767751). Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, заключить данный договор (с приложениями) с 01.04.2015 года на срок 3 года.

3 **Заключить договор на выполнение услуг по уборке подъездов с ИП Рукосуев. Утвердить ежемесячную стоимость по договору в размере 95 рублей с одного помещения. Поручить ОАО «Орелжилэксплуатация» включить в квитанцию по оплате услуг по уборке подъезда.**

за	против	воздержался
3920,0	126,6	177,4
89,28%	2,99%	7,73%

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ и ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

Деревянко Светлана Владимировна (кв.78)

В общую площадь помещений включены все помещения многоквартирного дома, в котором проводится общее собрание собственников помещений, независимо от их предназначения: жилые и / или нежилые, за исключением помещений, являющихся компонентами Общедолевой собственности согласно ст. 36 ЖК РФ. Независимо от формы собственности: частная, государственная или муниципальная собственность