

Расшифровка произведенных работ и затрат по Текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: пр. Победы д.23

за январь-декабрь 2021 года

Площадь дома

3151,9 кв.м

Тариф по строке "Содержание и текущий ремонт"

16,39 руб./кв.м

Наименование услуг	Цена услуг на 1 кв.м	Остаток средств на начало периода	Начислено в текущем периоде	Стоимость выполненных работ	Остаток средств на конец периода	СПРАВОЧНО: Остаток средств на лицевом счете дома с учетом задолженности по оплате
Уборка лестничных клеток	1,55	0	58625,34	58625,34	0,00	-6413,95
Содержание сетей отопления, хвс, гвс, водоотведения, электроснабжения, устранение аварийных ситуаций	3,5	0	132379,80	132379,80	0,00	-14483,12
Текущий ремонт	5,59	220757,86	211429,45	231870,34	200316,97	177185,36
Уборка придомовой территории	1,85	0	69972,18	69972,18	0,00	-7655,36
Управление многоквартирным домом	3,9	0	147508,92	147508,92	0,00	-16138,33
Сверхнорматив ОДН эл.эн 06.2020-12.2021гг		0	52102,64	61968,23	-9865,59	-9865,59
ИТОГО	16,39	220757,86	672018,33	702324,81	190451,38	122629,01
* Работы по текущему ремонту январь	Объем	Стоимость				
Лампы энергосберегающие	1шт	46				
Очистка кровли от снега и наледи		5706				
Механизированная уборка территории		3480				
Смена кранов шаровых д.20мм кв.63 отопление	2шт	1396				
Работы по текущему ремонту февраль	Объем	Стоимость				
Лампы энергосберегающие	3шт	138				
Очистка кровли от снега и наледи (дважды)		11411				
Механизированная уборка территории		1760				
Смена кранов шаровых хвс подвал	1шт	928				
Работы по текущему ремонту март	Объем	Стоимость				
Механизированная уборка территории		816				
Работы по текущему ремонту апрель	Объем	Стоимость				
Лампы энергосберегающие	4шт	184				
Работы по текущему ремонту май	Объем	Стоимость				
Лампы энергосберегающие	3шт	138				
Смена автоматов 63А с кабелем	1шт	1182				
Работы по текущему ремонту июль	Объем	Стоимость				
Смена трубопроводов хвс кв.39	3м	5142				
Смена трубопроводов хвс кв.24,25	2м	5193				
Смена трубопроводов хвс подвал	2м	3126				
Лампы энергосберегающие	2шт	92				
Ремонт котельной площадки (совместный)		17146,34				
Работы по текущему ремонту август	Объем	Стоимость				
Подготовка т/у		28174				
Работы по текущему ремонту сентябрь	Объем	Стоимость				
Установка светильников с прокладкой кабеля 1,2,3,4 под	4шт	6891				
Смена патронов	6шт	1154				
Смена автоматов 16А	1шт	643				
Прокладка кабеля	30м	5649				
Лампы энергосберегающие	12шт	552				
Мытье окон (альпинист)		5520				
Работы по текущему ремонту октябрь	Объем	Стоимость				
Смена кранов шаровых д.40мм хвс подвал	1шт	2050				
Лампы энергосберегающие	14шт	644				
Смена рассеивателей	20шт	1771				
Работы по текущему ремонту ноябрь	Объем	Стоимость				
Монтаж прожектора	1шт	1765				
Окраска стен	98,6м2	33676				
Ремонт ступеней	2,78м2	4661				
Установка сеток на подвальные окна	8шт	3011				
Смена трубопроводов хвс по кв.55	2м	5503				
Работы по текущему ремонту декабрь	Объем	Стоимость				
Механизированная уборка территории		3180				
Очистка кровли от снега и наледи		48518				
Смена автоматов 63А с кабелем	3шт	7250				
Смена трубопроводов п/сушителя кв.27	3м	3617				
Смена трубопроводов п/сушителя кв.14,18	8м	9757				

Задолженность по оплате на 31.12.2021 года составляет: -67822,4 руб.