

Отчет о проделанной работе за 2021 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. Комиссара Казначеева, д. 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
НАЧИСЛЕНО			
1.	Содержание жилого помещения		
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.</i>	руб.	154 747,70
		руб.	100 051,06
	Итого:	руб.	254 798,76
	из них оплачено:	руб.	163 646,28
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2022 г.</i>	руб.	91 152,48
РАСХОДЫ			
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		79 088,04
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения), (заработная плата, страховые взносы сантехников)	руб.	6 542,05
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования, (заработная плата, страховые взносы электриков), (замена ламп накаливания, замена светильников)	руб.	4 438,48
	1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций. (Ремонт отмостки, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих работ по предписанию ГИЖ)	руб.	62 374,64
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	1 394,00
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	4 338,88
2.	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме:		32 493,10
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	17 903,98
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	11 683,70
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	108,87
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	649,21
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	2 147,34
3.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:	руб.	10 233,15
	Итого:	руб.	121 814,29

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы пн-чт. с 08.30 до 17.15, вт. с 08.30 до 16.00, перерыв с 12.00 по 12.30).

Генеральный директор

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

Краснопольский К.Н.