

РосКвартал — Архив докуме Мой управляющий Мой дом | Реформа ЖКО x +

www.reformagkh.ru Мой дом | Реформа ЖКХ

Паспорт Управление Финансы История управления (архив анкет)

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ДОМА ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЛИФТЫ

Знаком **731** обозначены поля, обязательные к раскрытию согласно Стандарту раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 N 731.

1	Серия, тип проекта	75.1
2	Описание местоположения Микрорайон Кукувка	
3	Индивидуальное наименование дома	Не заполнено
4	Тип жилого дома	Многokвартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1984
6	Материал стен	Нет данных
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	9
9	Количество подъездов	6
10	Количество лифтов	6
11	Общая площадь, м ² 731	11 461.35
12	Площадь жилых помещений всего, м² - 11340.75	
	— Частная	Не заполнено
	— Муниципальная	Не заполнено
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м ²	120.60
14	Площадь участка, м ²	Не заполнено
15	Площадь придомовой территории, м ²	Не заполнено
16	Инвентарный номер	Не заполнено
17	Кадастровый номер участка	10:01:140170:069
18	Количество квартир	206
19	Количество жителей	494
20	Количество лицевых счетов	207

Общая степень износа 731	3.00 %
Степень износа фундамента 731	0.00 %
Степень износа несущих стен 731	0.00 %
Степень износа перекрытий 731	0.00 %

РосКвартал — Архив докуме		Мой управляющий		Мой дом Реформа ЖКУ	
www.reformagkh.ru Мой дом Реформа ЖКХ					
Фасад					
1	Площадь фасада общая, м ²				8297.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м ²				Не заполнено
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м ²				Не заполнено
4	Площадь фасада панельная, м ²				Не заполнено
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м ²				0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м ²				0.00
7	Площадь фасада деревянная, м ²				0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м ²				0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м ²				0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м ²				0.00
11	Площадь отмостки, м ²				Не заполнено
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м ²				Не заполнено
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м ²				Не заполнено
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м ²				Не заполнено
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м ²				Не заполнено
16	Площадь металлических дверных заполнений, м ²				Не заполнено
17	Площадь иных дверных заполнений, м ²				Не заполнено
18	Год проведения последнего капитального ремонта				Не заполнено
Кровля					
1	Площадь кровли общая, м ²				1984.00
2	Площадь кровли шиферная скатная, м ²				0.00
3	Площадь кровли металлическая скатная, м ²				0.00
4	Площадь кровли иная скатная, м ²				0.00
5	Площадь кровли плоская, м ²				1984.00
6	Год проведения последнего капитального ремонта кровли				2007 год
Подвал					
1	Сведения о подвале				эксплуатируемый
2	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м ²				1653.50

Система отопления	
1	Тип центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления 3
3	Длина трубопроводов системы отопления, м 2388.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления -
5	Количество точек ввода отопления Не заполнено
6	Количество узлов управления отоплением Не заполнено
7	Количество общедомовых приборов учета отопления Не заполнено
8	Отпуск отопления производится по нормативам или квартирным ПУ
Система горячего водоснабжения	
1	Тип централизованная открытая
2	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м 1320.00
3	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения -
4	Количество точек ввода горячей воды Не заполнено
5	Количество узлов управления поставкой горячей воды Не заполнено
6	Количество общедомовых приборов учета горячей воды Не заполнено
7	Отпуск горячей воды производится по нормативам или квартирным ПУ
Система холодного водоснабжения	
1	Тип централизованное
2	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м 1020.00
3	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения -
4	Количество точек ввода холодной воды Не заполнено
5	Количество общедомовых приборов учета холодной воды Не заполнено
6	Отпуск холодной воды производится по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)	
1	Тип централизованная
2	Длина трубопроводов системы водоотведения, м 1020.00
3	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации) -

№	Наименование	Значение
1	Лифт №1	
	— номер подъезда	1
	— заводской номер	67886
	— количество остановок	9
	— грузоподъемность, кг	320
	— год ввода в эксплуатацию	1984
	— год проведения последнего капремонта	Не заполнено
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	Не заполнено
— изготовитель	МЛЗ Марка - ПП-400А	
2	Лифт №2	
	— номер подъезда	2
	— заводской номер	87891
	— количество остановок	9
	— грузоподъемность, кг	320
	— год ввода в эксплуатацию	1984
	— год проведения последнего капремонта	Не заполнено
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	Не заполнено
— изготовитель	МЛЗ Марка - ПП-400А	
3	Лифт №3	
	— номер подъезда	3
	— заводской номер	67890
	— количество остановок	9
	— грузоподъемность, кг	320
	— год ввода в эксплуатацию	1984
	— год проведения последнего капремонта	Не заполнено
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	Не заполнено
— изготовитель	МЛЗ Марка - ПП-400А	

№	Наименование	Значение
4	Лифт №4	
	— номер подъезда	4
	— заводской номер	67889
	— количество остановок	9
	— грузоподъемность, кг	320
	— год ввода в эксплуатацию	1984
	— год проведения последнего капремонта	Не заполнено
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	Не заполнено
	— изготовитель	МЛЗ Марка - ПП-400А
5	Лифт №5	
	— номер подъезда	5
	— заводской номер	67885
	— количество остановок	9
	— грузоподъемность, кг	320
	— год ввода в эксплуатацию	1984
	— год проведения последнего капремонта	Не заполнено
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	Не заполнено
	— изготовитель	МЛЗ Марка - ПП-400А
6	Лифт №6	
	— номер подъезда	6
	— заводской номер	67884
	— количество остановок	9
	— грузоподъемность, кг	320
	— год ввода в эксплуатацию	1984
	— год проведения последнего капремонта	Не заполнено
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	Не заполнено
	— изготовитель	МЛЗ Марка - ПП-400А

Мой дом | Реформа ЖКХ

www.reformagkh.ru Мой дом | Реформа ЖКХ

КАРТОЧКА ДОГОВОР С УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

- Тип договора управления**
 обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией
- Дата начала обслуживания дома _____ 01.12.2010
- Плановая дата прекращения обслуживания дома _____ Не заполнено
- Выполняемые работы** ТУ
 Перечень и стоимость работ (услуг) по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу ул. Сортавальская д.5 предоставлен в прикрепленном файле
 - [Сортавальская 5 2010](#)
 - [Сортавальская 5 2011](#)
 - [Сортавальская 5 2012](#)
 - [Сортавальская 5 2013](#)
 - [Сортавальская 5 2014](#)
- Выполнение обязательств** ТУ
 Сведения о выполнении обязательств по договору управления с многоквартирным домом по адресу ул. Сортавальская д.5 предоставлены в прикрепленном файле
 - [Протокол общего собрания собственников Сортавальская, 5](#)
 - [Сортавальская 5 отчет 2010-2011](#)
 - [Сортавальская 5 отчет 2012](#)
 - [Сортавальская 5 отчет 2013](#)
 - [Сортавальская 5 отчет 2014](#)
- Примечание _____ Не заполнено
- Стоимость услуг** ТУ
 Стоимость услуг предоставлена в прикрепленном файле
 - [Стоимость услуг](#)
 - [Сортавальская 5 протокол \(01.12.2010\)](#)
 - [Сортавальская 5 протокол \(01.10.2012\)](#)
 - [Сортавальская 5 протокол \(01.10.2013\)](#)
 - [Сортавальская 5 протокол кап.ремонт](#)

КАРТОЧКА ДОГОВОРОВ С РСО

- Поставщик отопления ТУ _____ ОАО "ТГК-1"
 ИНН: 7841312071
- Поставщик электричества ТУ _____ Энергокомфорт
 ИНН: 1001174763
- Поставщик газа ТУ _____ Не заполнено
- Поставщик горячей воды ТУ _____ ОАО "ТГК-1"
 ИНН: 7841312071
- Поставщик холодной воды ТУ _____ "ПКС"
 ИНН: 1001012709
- Поставщик водоотведения ТУ _____ "ПКС"
 ИНН: 1001012709

Паспорт Управление **Финансы** История управления (архив анкет)

УПРАВЛЕНИЕ ОБЩИМ ИМУЩЕСТВОМ

- 1 Доход от управления за отчетный период, тыс. руб. Не заполнено
- 2 Доход от управления общим имуществом за отчетный период, тыс. руб. Не заполнено
- 3 Расходы на управление за отчетный период, тыс. руб. Не заполнено
- 4 Задолженность собственников за услуги управления за отчетный период, тыс. руб. Не заполнено
- 5 Взыскано с собственников за услуги управления за отчетный период, тыс. руб. Не заполнено
- 6 Выплаты по искам и договорам управления за отчетный период, тыс. руб. 0.00
- 7 Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб. Не заполнено
- 8 Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб. Не заполнено
- 9 Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб. 0.00

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

- 1 Доход от поставки КУ за отчетный период, тыс. руб. 0.00
- 2 Задолженность собственников за КУ за отчетный период, тыс. руб. 0.00
- 3 Взыскано с собственников за КУ за отчетный период, тыс. руб. 0.00
- 4 Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб. 0.00
- 5 Оплачено ресурсов по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб. 0.00



Министерство
строительства и ЖКХ
Российской Федерации



Счетная палата
Российской Федерации



Федеральная
антимонопольная
служба



Фонд
РЖС
Федеральный Фонд
содействия развитию
жилищного строительства



Некоммерческое
партнерство
«ЖКХ Развитие»



ГК-Фонд содействия
реформированию ЖКХ



Национальное бюро по
переработке отходов



ProWaste портал об
обращении с
отходами

Вопросы по работе сайта можно задать по телефону Горячей линии Фонда 8 (800) 700-8989 в рабочие дни с 7 до 19 ч. (время московское).



Вы 11 063 882
посетитель

Почтовый адрес: 115088, г. Москва, © 2008-2015 ГК — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
ул. Шарикоподшипниковская, д. 5
Телефон: 8 (800) 700-8989

[О проекте](#)

[Условия](#)

[Интеграция](#)

[Вебинары Фонда](#)