

Отчет о проделанной работе за 2021 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 19

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
НАЧИСЛЕНО			
1.	Содержание жилого помещения		
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.</i>	руб.	845 043,72
		руб.	196 924,69
	Итого:	руб.	1 041 968,41
	из них оплачено:	руб.	800 264,19
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2022 г.</i>	руб.	241 704,22
РАСХОДЫ			
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		196 638,70
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения).(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	51 492,87
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(замена ламп накаливания,замена светильников),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	33 258,31
	1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(проведение кровельных работ),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	93 449,72
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	10 971,90
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 465,90
2.	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме:		208 240,83
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	87 400,84
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	97 971,72
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	856,74
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	5 109,79
	2.5. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	16 901,74
3.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:	руб.	78 535,07
4.	Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:	руб.	344 363,57
	Итого:	руб.	827 778,16

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы пн-чт. с 08.30 до 17.15, пятн. с 08.30 до 16.00, перерыв с 12.00 по 12.30).

Генеральный директор

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

Краснопольский К.Н.