

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор
 ООО УК «Инженерный комплекс Западный луч»
 _____ /Звигинцев А. Г./
 (подпись) (Ф.И.О.)
 «29» Апреля 2022 г.

АКТ обследования №1
 Объект: Г. Челябинск п. Мелькомбинат 2 1-й участок , 18
 от "29" Апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

Представители ООО "СФЕРА"

Ашаманов Олжас Нурланович, Тулубаев Мурат Серкович, Туранин Дмитрий Александрович

в присутствии: сотрудника ООО УК "ИК Западный Луч"

Горбунова Александра Олеговича

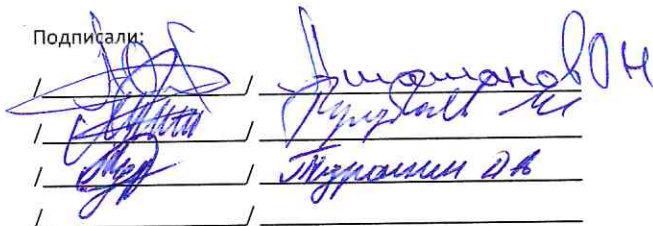
провела комплексное обследование

Мест общего пользования, а также придомовой территории, многоквартирного дома по адресу г. Челябинск п. Мелькомбинат 2 1-й участок , 18

В результате комплексного обследования выявлено:

П/П	Наименование дефектов	Ед.изм.	Колич.	Примечание
Стены, потолки, фасад.				
3	В местах общего пользования требуется частичная замена керамических плиток	шт	33	
5	Частичное отслоение штукатурного слоя требуется ремонт поверхности стен	м2	330	
5	Частичное отслоение лакокрасочного покрытия стен требуется перетирка и окрашивание	м2	330	
5	Частичное отслоение штукатурного слоя требуется ремонт поверхности потолков	м2	50	
5	Частичное отслоение лакокрасочного покрытия потолков требуется перетирка и окрашивание	м2	50	
Полы				
1	Требуется частичный ремонт покрытия пола из керамических плиток	шт	34,7	
БЛАГОУСТРОЙСТВО.				
7	На придомовой территории требуется ремонт покрытий детских и спортивных площадок	м2	296	
3	На придомовой территории требуется окрашивание масляной краской горки	шт	2	
4	На придомовой территории требуется окрашивание металлических ограждений спортивных площадок	м.п	10	
5	На придомовой территории требуется окрашивание турника	шт	1	
6	На придомовой территории требуется ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами	шт	15	
7	На придомовой территории требуется заполнение песочницы песком	шт	1	
7	На придомовой территории требуется окрашивание урн	шт	12	
3	На придомовой территории требуется окрашивание масляной краской поверхности карусели	шт	2	

Подписали:



УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор
 ООО УК «Инженерный комплекс Западный луч»
 /Звигинцев А. Г./
 (подпись) (Ф.И.О.)
 «29» Апреля 2022 г.

АКТ обследования №2
 Объект: Г. Челябинск п. Мелькомбинат 2 1-й участок , 18
 от "29" Апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

Представители ООО "СФЕРА"

✓ Ашаманов Олжас Нурланович, Тулубаев Мурат Серкович, Туранин Дмитрий Александрович,

в присутствии: сотрудника ООО УК "ИК Западный Луч"

Горбунова Александра Олеговича


провела комплексное обследование

Мест общего пользования многоквартирного дома по адресу Г. Челябинск п. Мелькомбинат 2 1-й участок , 18

В результате комплексного обследования выявлено:

П/п	Наименование дефектов	Ед.изм.	Колич.	Примечание
ОКНА, ДВЕРИ				
1	В местах общего пользования требуется замена дверных ручек на новые.	шт	7	
2	В местах общего пользования требуется замена дверных петель	шт	13	
3	В местах общего пользования требуется замена дверных доводчиков	шт	7	
3	Требуется установка металлического дверного блока	м2	2	
3	Требуется ремонт дверных коробок	шт	6	
ЭЛЕКТРИКА, МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ				
1	Срок эксплуатации галогеновых светильников подходит к концу, требуется замена на светодиодные.	шт	5	
2	Срок эксплуатации ламп накаливания подходит к концу, требуется замена на светодиодные	шт	2	
2	В целях экономии общедомовых начислений требуется замена лампы накаливания на энергосберегающую	шт	5	
2	В целях экономии общедомовых начислений требуется замена светильника с лампой накаливания на светодиодный с датчиком движения.	шт	3	

Подписали:

/  / Ашаманов ОН
 /  / Туранин ДА
 /  / Горбунова А.О.