

Протокол
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома №2 по бульвару Молодежи г. Орла

Место проведения собрания - помещение дома
Дата проведения собрания - 05.03.2013г.
Время проведения - с 10 час. до 11 час.
Общая площадь помещений - 3623 кв.м.
Площадь помещений, собственники которых
приняли участие в собрании - 1889 м²
(52%, кворум для проведения собрания
имеется)

Дата составления протокола 05 марта 2013г.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении количества голосов собственников, равным общей площади помещения (1 кв.м. = 1 голосу).
2. О выборе совета многоквартирного дома.
3. О наделении членов совета многоквартирного дома правом подписания протокола общего собрания собственников.
4. О выборе способа управления многоквартирным домом - управляющая организация. О выборе ОАО «Орелжилэксплуатация» в качестве управляющей компании, об утверждении проекта договора управления, о заключении договора управления с ОАО «Орелжилэксплуатация».
5. Уборка подъездов.

Голосование по вопросам повестки дня

1. Об утверждении нормы 1м² = 1 голос при установлении количества голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников (далее - Собрание);

За- 1889 (100% голосов от принявших участие в голосовании)
Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)
Воздержался - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Решили:

Утвердить норму 1м² = 1 голос при установлении количества голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников (далее - Собрание).

2. О выборе совета многоквартирного дома.

Поставлено на голосование:

Избрать совет многоквартирного дома в следующем составе:

Алексеев Руслан Владимирович - кв. 13;

Шевчук Василий Васильевич - кв. 48;

Минаева Екатерина Владимировна - кв. 53;

За- 1889 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Решили:

Избрать совет многоквартирного дома в следующем составе:

Алексеев Руслан Владимирович - кв. 13;

Шевчук Василий Васильевич - кв. 48;

Минаева Екатерина Владимировна - кв. 53;

3. О наделении членов совета многоквартирного дома правом подписания протокола общего собрания собственников.

Поставлено на голосование:

Наделить членов совета многоквартирного дома правом подписания протокола общего собрания собственников.

За- 1889 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Решили:

Наделить членов совета многоквартирного дома правом подписания протокола общего собрания собственников.

4. О выборе способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. О выборе ОАО «Орелжилэксплуатация» в качестве управляющей компании, об утверждении проекта договора управления, о заключении договора управления с ОАО «Орелжилэксплуатация».

Поставлено на голосование:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Выбрать управляющей организацией – Открытое акционерное общество «Орелжилэксплуатация», утвердить проект договора управления, заключить договор управления с ОАО «Орелжилэксплуатация».

За- 1889 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Решили:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Выбрать управляющей организацией – Открытое акционерное общество «Орелжилэксплуатация», утвердить проект договора управления, заключить договор управления с ОАО «Орелжилэксплуатация».

5. Об уборке подъездов.

Поставлено на голосование:

Поручить ИП Миронову А.Н. производить уборку подъездов дома. Установить размер платы в размере 80,00 рублей с одной квартиры. Поручить совету дома заключить договор с ИП Мироновым А.Н. Оплату производить через квитанцию ОАО «Орелжилэксплуатация».

За- 1889 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Решили:

Поручить ИП Миронову А.Н. производить уборку подъездов дома. Установить размер платы в размере 80,00 рублей с одной квартиры. Поручить совету дома заключить договор с ИП Мироновым А.Н. Оплату производить через квитанцию ОАО «Орелжилэксплуатация».

Совет дома:

Алексеев Руслан Владимирович

Шевчук Василий Васильевич

Минаева Екатерина Владимировна

