

## Отчет о проделанной работе за 2021 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 4

| № п/п            | Наименование показателя  | Ед. изм. | Сумма             |
|------------------|--|----------|-------------------|
| <b>НАЧИСЛЕНО</b> |  |          |                   |
| 1                | Содержание жилого помещения  |          |                   |
|                  | <i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.</i>   | руб.     | 723 819,97        |
|                  |  | руб.     | 122 730,80        |
|                  | <b>Итого:</b>  | руб.     | <b>846 550,77</b> |
|                  | из них оплачено:   | руб.     | 722 629,34        |
|                  | <i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2022 г.</i>   | руб.     | <b>123 921,43</b> |
| <b>РАСХОДЫ</b>   |  |          |                   |
| 1.               | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: |          | <b>160 495,84</b> |
|                  | 1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения), (заработная плата, страховые взносы сантехников)  | руб.     | 45 121,31         |
|                  | 1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования, (Замена ламп накаливания, замена светильников, замена провода), (заработная плата, страховые взносы электриков)  | руб.     | 29 143,03         |
|                  | 1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), (замена почтовых ящиков), (проведение кровельных работ), (заработная плата, страховые взносы разнорабочих)   | руб.     | 69 151,21         |
|                  | 1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов   | руб.     | 9 614,33          |
|                  | 1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО   | руб.     | 7 465,96          |
| 2.               | <b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме:</b>  |          | <b>182 474,08</b> |
|                  | 2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом   | руб.     | 76 586,27         |
|                  | 2.2. Уборка лестничных площадок  | руб.     | 85 849,16         |
|                  | 2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.  | руб.     | 750,77            |
|                  | 2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды  | руб.     | 4 477,51          |
|                  | 2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме  | руб.     | 14 810,37         |
| 3.               | <b>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:</b>   | руб.     | 68 817,49         |
| 4.               | <b>Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:</b>   | руб.     | 301 753,54        |
|                  | <b>Итого:</b>  | руб.     | <b>713 540,95</b> |

*Уважаемые собственники!*

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы пн-чт. с 08.30 до 17.15, пятн. с 08.30 до 16.00, перерыв с 12.00 по 12.30).

Генеральный директор  
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

Краснопольский К.Н.