



**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Садовая-Триумфальная, д. 10/13
Москва, 127006

тел. (498) 602-00-37
факс (498) 602-01-32
e-mail: mingkh@mosreg.ru

13.04.2021

12ТГ-9142

Администрации Сергиево-Посадского
городского округа Московской области

Акимовой Ю.Ю.

lebedevajulia1977@yandex.ru

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области (далее – Министерство) рассмотрело обращение Акимовой Ю.Ю., проживающей по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Хотьково, ул. Ломоносова, д. 12а, по вопросу утверждения Министерством на территории Московской области нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению, водоотведению (далее – Нормативы), и сообщает.

С 01.11.2020 на территории Московской области Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020 № 386-РВ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях» (далее – Распоряжение № 386-РВ) (прилагается) введены в действие единые на территории Московской области Нормативы.

Утвержденные Распоряжением № 386-РВ Нормативы определены расчетным методом согласно требованиям Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, установлены с учетом степени благоустройства многоквартирного или жилого дома, и дифференцированы в зависимости от оснащения жилых помещений водоразборными устройствами и санитарно-техническим оборудованием.

Стоит отметить, что письмом Министерства от 30.10.2020 № 12исх-11093 до органов местного самоуправления доводилась информация по вопросу порядка начисления платы за коммунальные услуги в отношении водоснабжения в связи с утверждением Министерством Распоряжения № 386-РВ, в котором содержалась просьба довести данную информацию до ресурсоснабжающих организаций, управляющих организаций и граждан на подведомственной территории.

Учитывая вышеизложенное, прошу Администрацию Сергиево-Посадского городского округа Московской области принять необходимые меры по доведению необходимой информации до граждан.

Дополнительно сообщаем, что в случае наличия нарушений со стороны управляющей организации в части начисления платы за коммунальные услуги необходимо обращаться в установленном порядке с приложением копий документов (при наличии) в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области».

Заявителю направляется для сведения.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

Заместитель министра
жилищно-коммунального хозяйства
Московской области



О.В Романов

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 20 октября 2020 г. N 386-РВ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ (ГОРЯЧЕМУ) ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со [статьей 157](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [пунктом 3](#) Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", руководствуясь [пунктом 12.22](#) Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 N 787/44 "Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области":

1. Утвердить прилагаемые [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Московской области.

2. Установить, что [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, утверждаемые [пунктом 1](#) настоящего распоряжения, определены расчетным методом и вводятся в действие с 01.11.2020.

3. Административно-аналитическому управлению Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области направить на опубликование настоящее распоряжение в газете "Еженедельные новости. Подмосковье" и обеспечить размещение на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Управлению регулирования нормативов Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области обеспечить направление копий настоящего распоряжения в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области в течение семи дней после дня первого официального опубликования распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства Московской области Черепанова С.С.

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Московской области
А.А. Велиховский

Утверждены

распоряжением Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
Московской области
от 20 октября 2020 г. N 386-РВ

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ (ГОРЯЧЕМУ)
ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ
НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

N	Категория благоустройства многоквартирных и жилых домов	Единица измерения	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения
1	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	4,24	3,12	7,36
2	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	4,29	3,17	7,46
3	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные	куб. метр в месяц на человека	4,33	3,23	7,56

	унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650-1700 мм с душем				
4	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	куб. метр в месяц на человека	3,02	1,64	4,66
5	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	куб. метр в месяц на человека	3,79	2,57	6,36
6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	7,36	x	7,36
7	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями,	куб. метр в месяц на человека	7,46	x	7,46

	водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500-1550 мм с душем				
8	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650-1700 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	7,56	x	7,56
9	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами без душа	куб. метр в месяц на человека	7,16	x	7,16
10	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	куб. метр в месяц на человека	6,36	x	6,36

11	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. метр в месяц на человека	3,86	x	3,86
12	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками	куб. метр в месяц на человека	3,15	x	3,15
КонсультантПлюс: примечание. Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.					
13.1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами сидячими длиной 1200 мм, душами	куб. метр в месяц на человека	5,22	x	x
13.2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами длиной 1500-1550 мм,	куб. метр в месяц на человека	5,32	x	x

	душами				
13.3	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами длиной 1650-1700 мм, душами	куб. метр в месяц на человека	5,42	x	x
13.4	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами без душа	куб. метр в месяц на человека	2,52	x	x
14	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами	куб. метр в месяц на человека	1,72	x	x
15	Многokвартирные и жилые дома с водоразборной колонкой	куб. метр в месяц на человека	1,22	x	x
16	Дома, используемые в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами,	куб. метр в месяц на человека	3,01	1,87	4,88

	унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением				
17	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками	куб. метр в месяц на человека	1,01	x	x
18	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	куб. метр в месяц на человека	2,66	1,20	3,86
19	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, мойками	куб. метр в месяц на человека	1,72	x	1,72
20	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением с водонагревателями, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами	куб. метр в месяц на человека	1,72	x	1,72
21	Дома, использующиеся в качестве общежитий,	куб. метр в месяц на человека	4,88	x	4,88

	с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, с водонагревателями, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми				
22	Дома, используемые в качестве общежитий, с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные мойками, раковинами, унитазами	куб. метр в месяц на человека	3,18	x	3,18

Лист согласования к документу № 12ТГ-9142 от 13.04.2021. В ответ на № 12ОГ-10106 (05.04.2021)
Инициатор согласования: Спесивцев Г.В. Специалист (Министерство жилищно-коммунального хозяйства
Московской области)

Согласование инициировано: 13.04.2021 11:53

Краткое содержание: по вопросу утверждения Распоряжения № 386-РВ

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Лебедева И.А.		Согласовано 13.04.2021 12:57	-
2	Мухамедшарипов Ф. Р.		Согласовано 13.04.2021 14:47	-
Тип согласования: последовательное				
3	Романов О.В.		ЭП Подписано 13.04.2021 14:50	-