

«Утверждено»
 Директор
 ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 Савинский А. А. Мордвинов
 2020г



Приложение

к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
 г.Кона, ул.Андрусенко д.1 на период 2020-2023 гг.

N	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	
I. Перечень основных мероприятий							
Система отопления и горячего/холодного водоснабжения							
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	107,6
2.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Нет технической возможности		УО, ПО			
3.	Замена запорной арматуры в МКД			УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения			УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54
5.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета горячей воды	Нет технической возможности		УО, ПО			

6.	Установка или проверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Нет технической возможности	УО, ПО				
Система электроснабжения и освещения							
7.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	0
Дверные и оконные конструкции							
8.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	13,2
9.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка продухов	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4
10.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4



«Утверждаю»
 Директор
 ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 А.А.Мордянов
 2020г



Приложение
 к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
 г.Кола, ул.Андрюсенко д.9 на период 2020-2023 гг.

N	Наименование мероприятий	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятий в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	
I. Перечень основных мероприятий							
Система отопления и горячего/холодного водоснабжения							
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	168,36
2.	Установка или проверка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	44
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды		УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54

5.	Установка или проверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	7
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные предизолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	0

Система электроснабжения и освещения

7.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
----	--	---	---	-------------	--------------------------------------	--	------

Дверные и оконные конструкции

8.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	12
9.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка продухов	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4
10.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

«Утверждаю»
 Директор
 ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 А.А. Мордавинов
 2020г

Приложение
 к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
 г. Кола, ул. Андрусенко д. 11 на период 2020-2023 гг.

N	Наименование мероприятий	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	
I. Перечень основных мероприятий							
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	173,2
2.	Установка или проверка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Нет технической возможности					
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды		УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54

5.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	7
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные предизолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	0
Система электроснабжения и освещения							
7.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
Дверные и оконные конструкции							
8.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	16,8
9.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка продухов	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4
10.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 Директор
 А.А. Мордянов
 2020г

Приложение

к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу: г.Кола, ул.Андрусенко д.14 на период 2020-2023 гг.

N	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2/экономика, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	
I. Перечень основных мероприятий							
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	186
2.	Установка или проверка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	44
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды	УО	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54

5.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	7
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные предизолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	0
7.	Теплоизоляция внутренних инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	6,64
Система электроснабжения и освещения							
8.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
Дверные и оконные конструкции							
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полупростановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	16
10.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

	продуктов	использование тепловой энергии					
11.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

«Утверждаю»
 Директор
 ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 А.А.Мордвинов
 2020г

Приложение
 к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
 г.Кола, ул.Андрусенко д.17 на период 2020-2023 гг.

N	Наименование мероприятий	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	
1. Перечень основных мероприятий							
Система отопления и горячего/холодного водоснабжения							
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	166,4
2.	Установка или проверка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	44
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды	УО	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54

5.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	7
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные предизолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	0
7.	Теплоизоляция внутренних инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	6,64
Система электроснабжения и освещения							
8.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
Дверные и оконные конструкции							
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	12
10.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

	продуктов	использование тепловой энергии					
1.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

«Утверждаю»
 Директор
 ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 А.А. Мордвинов
 2020г

Приложение
 к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
 г.Кола, ул. Заводская д.4 на период 2020-2023 гг.

N	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	
1. Перечень основных мероприятий							
Система отопления и горячего/холодного водоснабжения							
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	41,2
2.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	0
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды	УО	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54

5.	Установка или проверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	0
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные преизолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	0
7.	Теплоизоляция внутренних инженерных сетей теплооборудования и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	6,64
Система электрооборудования и освещения							
8.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
Дверные и оконные конструкции							
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	12,8
10.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

	продуктов	использование тепловой энергии					
11.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

«Утверждаю»
 Директор
 ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 А.А. Мордовин
 2020г

Приложение
 к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
 г.Кола, ул. Заводская д.5 на период 2020-2023 гг.



N	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	
I. Перечень основных мероприятий							
Система отопления и горячего/холодного водоснабжения							
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	104,8
2.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	0
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды		УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54

5.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	0
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные предизолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	0
7.	Теплоизоляция внутренних инженерных сетей теплооборудования и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	6,64
Система электроснабжения и освещения							
8.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
Дверные и оконные конструкции							
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	26,4
10.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

	продуктов	использование тепловой энергии					
11.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

«Утверждено»
 Директор
 ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 А.А. Мордовин
 2020г

Приложение
 к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
 г.Кола, пр. Защитников Заполярья д.1 к.1 на период 2020-2023 гг.

N	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные источники финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8

1. Перечень основных мероприятий
 Система отопления и горячего/холодного водоснабжения

1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	368,08
2.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	44
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54	

5.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	7
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные преизолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	0
7.	Теплоизоляция внутренних инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и тепловой энергии в системе (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе	Современные теплоизоляционные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	6,64
Система электроснабжения и освещения							
8.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
Дверные и оконные конструкции							
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	8
10.	Установка заслонок в просемах подвальных помещений, заделка	1) Снижение утечек тепла через подвальные просемы 2) Рациональное	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

	продуктов	использование тепловой энергии					
11.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

«Утверждаю»
Директор
ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
А.А. Моравинов
2020г

Приложение
к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
г.Кола, пр. Защитников Заполярья д.1 к.2 на период 2020-2023 гг.

N	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	

1. Перечень основных мероприятий

Система отопления и горячего/холодного водоснабжения

1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	234
2.	Установка или поверка коллективного прибора (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	44
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды	УО	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54

5.	Установка или поверка коллективного прибора (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	7
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные преизолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	0
7.	Теплоизоляция внутренних инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	6,64
Система электроснабжения и освещения							
8.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
Дверные и оконные конструкции							
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	8
10.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

	продуктов	использование тепловой энергии					
11.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

Утверждаю
 Директор
 ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 А.А. Мордвинов
 2020г

Приложение
 к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
 г.Кола, пр. Защитников Заполярья д.1 к.3 на период 2020-2023 гг.



N	Наименование мероприятий	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	
I. Перечень основных мероприятий							
Система отопления и горячего/холодного водоснабжения							
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	234
2.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	44
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды		УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54

5.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	7
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные предизолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	0
7.	Теплоизоляция внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	6,64
Система электроснабжения и освещения							
8.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
Дверные и оконные конструкции							
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	8
10.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

	продухов	использование тепловой энергии					
11.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

«Утверждаю»
 Директор
 ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 А.А. Мордовин
 2020г

Приложение
 к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
 г.Кола, пр. Защитников Заполярья д. 5Б на период 2020-2023 гг.

N	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	

1. Перечень основных мероприятий

Система отопления и горячего/холодного водоснабжения

1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	651,2
2.	Установка или проверка коллективного прибора (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	132
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды		УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54

5.	Установка или проверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	21
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные про изолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	530
7.	Теплоизоляция внутренних инженерных сетей теплооборудования и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	6,64
Система электроснабжения и освещения							
8.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
Дверные и оконные конструкции							
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	18,4
10.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

	продухов	использование тепловой энергии					
11.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

«Утверждаю»
 Директор
 ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 А.Е. Мордвинов
 2020г

Приложение
 к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
 г.Кола, пр. Защитников Заполярья д. 12 на период 2020-2023 гг.

N	Наименование мероприятий	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	

1. Перечень основных мероприятий Система отопления и горячего/холодного водоснабжения

1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	254,4
2.	Установка или проверка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	44
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды	УО	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54

5.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	7
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные предизолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	0
7.	Теплоизоляция внутренних инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	6,64
Система электроснабжения и освещения							
8.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
Дверные и оконные конструкции							
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полурестановка пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	12
10.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

	продуктов	использование тепловой энергии					
11.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

«Утверждаю»
 Директор
 ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 Александр Мордвинов
 2020г



Приложение
 к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
 г.Кола, пр. Защитников Заполярья д. 20 на период 2020-2023 гг.

N	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	
I. Перечень основных мероприятий							
Система отопления и горячего/холодного водоснабжения							
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	324,36
2.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	44
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды		УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54

5.	Установка или проверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	7
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные предизолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	0
7.	Теплоизоляция внутренних инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	6,64
Система электроснабжения и освещения							
8.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
Дверные и оконные конструкции							
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	14,8
10.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

	продуктов	использование тепловой энергии					
11.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

«Утверждаю»
 Директор
 ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
 А.А.Мордвинов
 2020г

Приложение
 к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» в МКД по адресу:
 г.Копа, пр. Защитников Заполярья д. 30 на период 2020-2023 гг.

N	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	4	6	7	8	
1. Перечень основных мероприятий							
Система отопления и горячего/холодного водоснабжения							
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	184,24
2.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	44
3.	Замена запорной арматуры в МКД	Снижение числа аварий	Современные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	6,82
4.	Контроль и своевременное устранение утечек в системе водоснабжения	Снижение числа аварий, снижение утечек воды	УО	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	2,54

5.	Установка или поверка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений	УО, ПО	Плата за содержание жилого помещения	По графику	7
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные преизолированные трубопроводы, арматура	УО, ПО	В случае наличия дополнительных средств, субсидирование	Периодический осмотр, ремонт	0
7.	Теплоизоляция внутренних инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	6,64
Система электроснабжения и освещения							
8.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	УО, ПО, ЭСО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, замена по мере необходимости	1,34
Дверные и оконные конструкции							
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	12,4
10.	Установка заслонок в проемах подвальных помещений, заделка	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

	продуктов	использование тепловой энергии					
11.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	4

