



ИНН 7724836554

КПП 502401001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2015

ООО "ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

. .

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

70.32.

Код по ОКПО

09862683

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

12165

Единица измерения: (тыс.руб. / млн.руб. - код по ОКЕИ)

384

На страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
 2 - уполномоченный представитель

ПЕРЕПЕЛКО
 ВИКТОР
 МИТРОФАНОВИЧ

(Фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись



Дата 28.03.2016

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005 0710006

с приложением документов или их копий на

Дата представления документа . .

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Общество при наличии
 ** При наличии



ИНН 7724836554
КПП 502401001 Стр. 002

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 143405

Субъект Российской Федерации (код) 50

Район КРАСНОГОРСКИЙ Р-Н

Город КРАСНОГОРСК Г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) ИЛЬИНСКОЕ ШОССЕ

Номер дома (владения) 16

Номер корпуса (строения)

Номер офиса

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2015 г.

Организация	ООО "Технологии комфорта"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2015
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом	по ОКПО	09862683		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	ИНН	7724836554		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	70.32		
Местонахождение (адрес)	143405, Московская обл, Красногорский р-н, Красногорск г, Ильинское шоссе, дом № 16	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	374	328	58
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	374	328	58
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	117	698	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	196	192	-
	Дебиторская задолженность	1230	31 974	30 994	5 171
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 453	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	550	2 547	3 670
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	50
	Итого по разделу II	1200	34 290	34 431	8 892
	БАЛАНС	1600	34 663	34 759	8 950

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	9 739	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	592	434	396
	Итого по разделу III	1300	842	10 423	646
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	33 821	24 336	8 303
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	33 821	24 336	8 303
	БАЛАНС	1700	34 663	34 759	8 950

Руководитель

(подпись)

Перелелко Виктор
Митрофанович

(расшифровка подписи)

28 марта 2016 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2015 г.

Организация	ООО "Технологии комфорта"	Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2015
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом	по ОКПО	09862683		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	ИНН	7724836554		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	70.32		
		по ОКФС / ОКФС	12165	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Выручка	2110	66 298	48 609
	Себестоимость продаж	2120	(63 306)	(46 186)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 992	2 423
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 833)	(2 336)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	159	87
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(66)	(19)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	93	68
	Текущий налог на прибыль	2410	(19)	(16)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(15)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	74	37

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	74	37
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Перепелко Виктор
Митрофанович
(расшифровка подписи)

28 марта 2016 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2015 г.

Организация: ООО "Технологии комфорта"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности: Управление недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКФС / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
31	12	2015
09862683		
7724836554		
70.32		
12165	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3100	250	-	-	-	396	646
За 2014 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(49)	(49)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(49)	(49)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	(86)	86	X
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3200	250	-	-	9 739	434	10 423
За 2015 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	245	245
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	245	245
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	86	(86)	X
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3300	250	-	-	-	592	842

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	Изменения капитала за 2014 г.		На 31 декабря 2014 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	646	(49)	9 826	10 423
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	646	(49)	9 826	10 423
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	396	(49)	87	434
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	396	(49)	87	434
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Чистые активы	3600	842	10 423	647

Руководитель


(подпись)Перепелко Виктор
Митрофанович
(расшифровка подписи)

28 марта 2016 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Организация ООО "Технологии комфорта"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности

Управление недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

/

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКФС / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2015
09862683		
7724836554		
70.32		
12165	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	74 130	42 764
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	74 130	42 606
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	158
Платежи - всего	4120	(74 397)	(42 431)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(58 868)	(35 611)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 878)	(1 635)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(85)	(46)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(13 566)	(5 139)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(267)	333
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(267)	333
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 547	3 670
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 280	4 003
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

9

Руководитель



Перепелко Виктор
Митрофанович
(расшифровка подписи)

28 марта 2016 г.

Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2015 г.

Организация <u>ООО "Технологии комфорта"</u>	Дата (год, месяц, число)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710006		
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом</u>			2015	12	31
Организационно-правовая форма / форма собственности			09862683		
Единица измерения: в тыс. рублей			7724836554		
			70.32		
			12165	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Перепелко Виктор
Митрофанович
(расшифровка подписи)

28 марта 2016 г.

Расчет стоимости чистых активов

ООО "Технологии комфорта"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	374	328	58
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	117	698	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	196	192	-
Дебиторская задолженность*	1230	31 974	30 994	5 171
Финансовые вложения краткосрочные	1240	1 453	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	550	2 547	3 670
Прочие оборотные активы	1260	-	-	50
ИТОГО активы	-	34 663	34 759	8 950
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	33 821	24 336	8 303
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	33 821	24 336	8 303
Стоимость чистых активов	-	842	10 423	647

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.