

Акт № 1
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Лацкова, д. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **ООО «МЖК СЕРВИС»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **Генерального директора**

Соболева Павла Викторовича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Лацкова**

Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
Замена воздушных клапанов	шт.	119	93 288,23
Замена задвижек на тех. этажах	шт.	38	47 873,08
Замена шаровых кранов	шт.	56	86 164,73
Установка полуфер	шт.	32	57 140,61
Установка доп. прожекторов на ДИП	шт.	6	32 746,77
Замена светильников	шт.	6	12 440,01
Подключение уличного освещения к подстанции	шт.	1	75 854,52
Замена трансформатор тока	шт.	15	48 640,15
Установка новой двери	шт.	1	20 156,35

Замена доводчиков	шт.	106	336 469,03
Замена фасадной плитки	м2	1,2	2 238,15
Мойка фасадов	шт.	1	423 000,00
Ремонт и окраска цоколя	м2	922	631 057,46
Установка и наладка системы АСКУЭ	комплексе	1	170 000,00
Герметизация стыков	п.м.	25	11 579,55
Изготовление, покраска и монтаж забора и калитки	п.м.	4,2	42 400,82
Изготовление и монтаж ограждения на детской площадке	сек.	8	47 341,20
Ограждение клумбы (между 1 и 2 секции)	п.м.	24	48 097,10
ИТОГО			2 186 487,76

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 2 186 487,76 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Соболев П.В. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

