КНД 1166002

место штампа налогового органа

### 6679057470/667901001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):

- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

#### Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

6679, Межрайонная ИФНС России Налоговый орган №25 по Свердловской области настоящим документом подтверждает, что (наименование и код налогового органа) Общество с ограниченной ответственностью "1 Управляющая Компания", 6679057470/667901001 (полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии)) представил(а) 12.03.2019 в 00.00.00 налоговую декларацию (расчет) Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2018 (наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год) NO\_BUHOTCH\_6679\_6679\_6679057470667901001\_20190312\_84622bf4-3c47-4c1b-aa3b-169e20e0740f в файлах (наименование файлов) 6679, Межрайонная ИФНС России №25 по Свердловской области в налоговый орган (наименование и код налогового органа) которая поступила 12.03.2019 и принята налоговым органом 12.03.2019, 00000000000758628631 регистрационный номер 6679, Межрайонная ИФНС России №25 по Свердловской области (наименование, код налогового органа)

Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов: МРИ ФНС России № 25 по Свердловской области (Филимонов Михаил Викторович)





Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 – – Отчетный период (код)	3 4 Отчетный год 2 0 1 8
Общество с ограниченн	ой ответственностью
"1 Управляющая Компа	
(наименование ој	оганизации)
Дата утверждения отчетности	12.03.2019
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД	[6 8] . [3 2] . [1 -]
Код по ОКПО	4 3 0 8 7 4 1 9
Форма собственности (по ОКФС)	1 6
Организационно-правовая форма (по ОКОП $\Phi$ )	12300
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб код по ОКЕИ)	3 8 4
На 12 страницах	с приложением документов или их копий на листах
Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:	Заполняется работником налогового органа
в настоящем документе, подтверждаю:  1 — руководитель	Сведения о представлении документа
в настоящем документе, подтверждаю:	
в настоящем документе, подтверждаю:	Сведения о представлении документа
в настоящем документе, подтверждаю:  1 — руководитель 2 — уполномоченный представитель  Абуткова  Ирина	Сведения о представлении документа  Данный документ представлен (код)
в настоящем документе, подтверждаю:  1 — руководитель 2 — уполномоченный представитель  Абуткова  Ирина	Сведения о представлении документа  Данный документ представлен (код)  на страницах
в настоящем документе, подтверждаю:  1	Сведения о представлении документа Данный документ представлен (код)  на страницах  в составе (отметить знаком V)  0710001 0710002  0710003 0710004
В настоящем документе, подтверждаю:  1 — руководитель 2 — уполномоченный представитель  Абуткова Ирина  Официя, имя, отчество* руководителя  (фамилия, имя, отчество руководителя  (уполномоченного представителя) полностью)	Сведения о представлении документа  Данный документ представлен (код)  на страницах  в составе (отметить знаком V)  0710001 0710002
в настоящем документе, подтверждаю:  1	Сведения о представлении документа Данный документ представлен (код)  на страницах  в составе (отметить знаком V)  0710001 0710002  0710003 0710004
В настоящем документе, подтверждаю:  1	Сведения о представлении документа  Данный документ представлен (код)  на страницах  в составе (отметить знаком V)  0710001 0710002  0710003 0710004  0710005 0710006  с приложением документов или их копий на листах  Дата представления
В настоящем документе, подтверждаю:  1	Сведения о представлении документа  Данный документ представлен (код)  на страницах  в составе (отметить знаком V)  0710001 0710002  0710003 0710004  0710005 0710006  с приложением документов или их копий на листах  Дата представления документа
В настоящем документе, подтверждаю:  1	Сведения о представлении документа  Данный документ представлен (код)  на страницах  в составе (отметить знаком V)  0710001 0710002  0710003 0710004  0710005 0710006  с приложением документов или их копий на листах  Дата представления
В настоящем документе, подтверждаю:  1	Сведения о представлении документа  Данный документ представлен (код)  на страницах  в составе (отметить знаком V)  0710001 0710002  0710003 0710004  0710005 0710006  с приложением документов или их копий на листах  Дата представления документа  Зарегистрирован
В настоящем документе, подтверждаю:  1	Сведения о представлении документа  Данный документ представлен (код)  на страницах  в составе (отметить знаком V)  0710001 0710002  0710003 0710004  0710005 0710006  с приложением документов или их копий на листах  Дата представления документа  Зарегистрирован



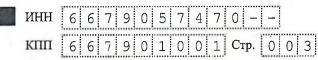


6 6 7 9 0 5 7 4 7 KIIII 6 6 7 9 0 1 0 0 1 Crp. 0 0 2

## Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс	620023	
Субъект Российск	кой Федерации (код) 6 6	
Район		•••
Город	Екатеринбург г	
Населенный пункт (село, поселок и т.п.)		•••
Улица (проспект, переулок и т.п.)	Рощинская ул	
Номер дома (владения)	3 7	
Номер корпуса (строения)		
Номер офиса		





Форма по ОКУД 0710001

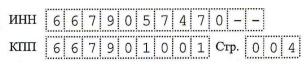
# Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строк		На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему			
1	2	3	4	5	6			
І. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ								
- ]	Нематериальные активы	1110	-	-	-			
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-			
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-			
- ]	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-			
-	Основные средства	1150	-	-	-			
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-			
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-			
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-			
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-			
-	Итого по разделу I	1100	-		-			
п.	ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ							
-	Запасы	1210	4	-	-			
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-	-	-			
-	Дебиторская задолженность	1230	11850	10785	9206			
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-			
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	603	298	595			
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-			
-	Итого по разделу II	1200	12457	11083	9801			
-	БАЛАНС	1600	12457	11083	9801			







# ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату и отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему		
1	2	3	4	5	6		
II	І КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ						
	Уставный капитал (складочный	i "			·		
- ]	капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10		
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)		
- ]	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-			
- ]	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-			
- ]	Резервный капитал	1360	-	-	-		
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7286	6443	5972		
-	Итого по разделу III	1300	7296	6453	5982		
Ш	І ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВ	АНИЕ3					
-	Паевой фонд	1310	-	-	- ]		
-	Целевой капитал	1320	-	-	-		
-	Целевые средства	1350	-	-	-		
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-		-		
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	: - <del>-</del> :	-		
-	Итого по разделу III	1300	-		-		
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА							
-	Заемные средства	1410	- ] [	-	-		
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-		
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-		
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-		
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-		





ИНН 6 6 7 9 0 5 7 4 7 0 — — КПП 6 6 7 9 0 1 0 1 Стр. 0 0 5

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строк		На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	
1	2	3	4	5	6	
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
-	Заемные средства	1510		-	-	
-	Кредиторская задолженность	1520	5161	4630	3819	
- ]	Доходы будущих периодов	1530	<u> </u>	-	-	
-	Оценочные обязательства	1540	<u> </u>	-	-	
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-	
-	Итого по разделу V	1500	5161	4630	3819	
	БАЛАНС	1700	12457	11083	9801	

Примечания

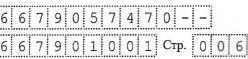
1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями







### Форма по ОКУД 0710002

### Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка 2	2110	65333	49294
- ]	Себестоимость продаж	2120	(63369)	(46280)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	1964	3014
- ]	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
[ - ]	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
- ]	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1964	3014
- ]	Доходы от участия в других организациях	2310	-	- ]
- ]	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	285	43
-	Прочие расходы	2350	(763)	(2108)
- ]	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1486	949
- ]	Текущий налог на прибыль	2410	(-)	(-)
- ]	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	- ]	- ]
- ]	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	- ]
- ]	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	<u> </u>
- ]	Прочее	2460	(643)	(478)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	843	471
- ]	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	- ]	]
- ]	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
- ]	Совокупный финансовый результат периода <sup>3</sup>	2500	843	471
	СПРАВОЧНО			
[ - ]	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	- ]	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	- ]	- ]

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к букгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

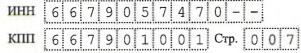
2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».













### Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

### 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал 2	Резервный капитал 1	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого 6
Величина капитала н	ıа 31 декабря года, п		редыдущему (3100)	3	ŭ
0	(-)		-	-	0
		(ПРЕДЫДУ	ЩИЙ ГОД)		
Увеличение капитала -	- всего: (3210)				
-	-	-	-	-	-
в том числе:				-	_
чистая прибыль (321)	1)			L	
переоценка имущест	ва (3212)			-	-
доходы, относящиеся		-		-	-
на увеличение капита дополнительный вып		·		İ,	<u> </u>
Доломитольный ры	jek ukum (321.)				İ
	-	- (2015)			L
увеличение номинали	ьной стоимости акций	i (3215)			
-	-	-		-	
реорганизация юриди	ческого лица (3216)				
-	-	-	-	1-0	-
Уменьшение капитала	<ul><li>всего: (3220)</li></ul>				
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					(-)
убыток (3221)				<u> </u>	[
переоценка имуществ	ва (3222)	(-)		(-)	(-)
расходы, относящиес	я непосредственно	(-)		(-)	(-)
на уменьшение капит		(-)		[	
уменьшение номинал	ьнои стоимости акци	и (3224)		<b></b>	F
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количест	тва акций (3225)				
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юриди	ческого лица (3226)				
-	-	-		-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
	r		,	<u></u>	ii
Изменение добавочного	о капитала (3230)		-		
Изменение резервного	капитала (3240)		-	- 1	
				20000000000000000000000000000000000000	







Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого -
Величина капитала на 3	<sup>2</sup> 1 декабря преды	з дущего года (3200)	4	3	0
0	(-)		-	- 1	0
		(ОТЧЕТН)	ЫЙ ГОД)		
Увеличение капитала – все	его: (3310)	g	,	ų p p	
-	<u> </u>	-	-		-
в том числе: чистая прибыль (3311)				- ][	- = _
переоценка имущества (3	312)	-		- ][	-
доходы, относящиеся нег на увеличение капитала ( дополнительный выпуск	(3313)	- ]		- ][	-
- 1	- 1	- 1		ľ	
увеличение номинальной	стоимости акциі	i ă (3315)		<b>i</b>	
- 1	_			_	
реорганизация юридичес	кого пина (3316)			L	
і і		11		ir	
і і Уменьшение капитала – вс	его: (3320)	J.		J L	-
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3	322)	(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся не на уменьшение капитала	(3323)	(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной	й стоимости акци	й (3324)			
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества а	кций (3325)				
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридичест	кого лица (3326)				
- ][	-	-	<del>-</del>	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного ка	питала (3330)	-	-	- ]	
Изменение резервного капи	итала (3340)		-	- ]	
Величина капитала на 31	декабря отчетн	ого года (3300)			
0	(-)	- 1			0







КПП 6 6 7 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

# 2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

	на 31 декабря года,		Изменение кат		
Наименование показателя	Код строки	предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	4	5	6
апитал — всего:					
до корректировок	3400	-	0	0	0
корректировка в связи с:					
изменением учетной	3410				
политики	3410		<u> </u>	!	!
исправлением ошибок	3420	-	_	-	TI -
F	i		L	!	!
после корректировок	3500	-	0	0	0
гом числе:					
нераспределенная прибы	шь				
(непокрытый убыток):	<u>-</u> -				
до корректировок	3401	-	0	0	0
	<b>!</b>		İ,		
корректировка в связи с: изменением учетной			3		
политики	3411	-	-	-	-
	2421				
исправлением ошибок	3421				_J \
после корректировок	3501	-	0	0	0
по другим статьям капит	: ала:	······································	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	ç	·····i	1	····1 i	7 1
до корректировок	3402		-		
корректировка в связи с:					
изменением учетной	3412	-	-	-	<b>"    -</b>
политики	ļ		<u></u>		
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
	·····		1		··· ··································
после корректировок	3502	-	-	-	
		3.	Чистые активы		
Наименование	Код	77_ :	U λοναδησ	На 31 декабря	На 31 декабря года,
наименование показателя	коо строки		II декабря тного года	на 31 оекаоря предыдущего года	предшествующего предыдущему
1	2		3	4	5
истые активы	3600		0	0	!





6 6 7 9 0 5 7 4 7 0 — — 6 6 7 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

#### Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004 За отчетный год За предыдущий год строкі 2 3 Денежные потоки от текущих операций Поступления - всего 4110 0 в том числе: 4111 от продажи продукции, товаров, работ и услуг арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, 4112 комиссионных и иных аналогичных платежей от перепродажи финансовых вложений 4113 прочие поступления 4119 Платежи - всего 4120 (0)(-)в том числе: 4121 (-) $(\cdot)$ поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги в связи с оплатой труда работников 4122 (-)(-)процентов по долговым обязательствам 4123 (-)(-)налог на прибыль 4124 (-) $(\cdot)$ прочие платежи 4129 (-)Сальдо денежных потоков от текущих операций 4100 0 Денежные потоки от инвестиционных операций Поступления - всего 4210 в том числе: 4211 от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) от продажи акций других организаций (долей участия) 4212 от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных 4213 бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и 4214 аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях прочие поступления 4219 Платежи - всего 4220 (-)(-) в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и 4221 (-)(-)подготовкой к использованию внеоборотных активов в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) 4222 (-)(-)в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим 4223 (-)(-)процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость 4224 (-)(-)инвестиционного актива 4229 прочие платежи (-)(-) 4200 Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций



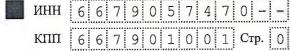




Наименование показателя 1	код строки 2	За отчетный год З	3a предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(0)	(-)
в том числе:		parameter (	;······;
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	0	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	0	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	0	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	1-







### Отчет о целевом использовании средств

## Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	коо строки 2	3а отчетный год З	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(-)	(-)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
Прочие	6350	(-)	(-)
Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	- ]