

## Отчет о проделанной работе за 2021г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. Комиссара Казначеева, д. 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
<b>НАЧИСЛЕНО</b>			
1.	Содержание жилого помещения		
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.</i>	руб.	99 549,08
		руб.	18 301,69
	<b>Итого:</b>	руб.	<b>117 850,77</b>
	из них оплачено:	руб.	95 834,92
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2022 г.</i>	руб.	<b>22 015,85</b>
<b>РАСХОДЫ</b>			
1.	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:</b>		<b>23 603,69</b>
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	6 450,79
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(заработная плата,страховые взносы электриков),(замена ламп накаливания,замена розетки)	руб.	4 166,45
	1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций.(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	7 273,04
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	1 374,54
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	4 338,88
2.	<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:</b>		<b>32 071,93</b>
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	17 686,44
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	11 520,65
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	107,33
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	640,15
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	2 117,37
3.	<b>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:</b>	руб.	10 090,40
	<b>Итого:</b>	руб.	<b>65 766,02</b>

*Уважаемые собственники!*

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы пн-пт. с 08.30 до 17.15, пятн. с 08.30 до 16.00, перерыв с 12.00 по 12.30).

Генеральный директор  
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

Краснопольский К.Н.