

ООО "Мультисервис плюс", именуемый(-ое, -ая) в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Троя Анны Петровны, действующего(-ей) на основании Устава, с одной стороны, и ООО "Спектр", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Климова С.К., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора.

1.1. Исполнитель оказывает Заказчику услуги по уходу за предоставленными во временное пользование грязеадерживающими коврами по адресу, указанному в действующем Приложении к настоящему Договору. Исполнитель предоставляет необходимое количество ковров и производит замену грязных ковров на чистые, в соответствии с Приложением к настоящему Договору.

2. Действие договора.

2.1. Договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до момента, пока одна из сторон не заявит о необходимости его прекращения. О намерении расторгнуть Договор необходимо письменно предупредить другую сторону не менее чем за один месяц.

2.2. Об изменении реквизитов, адреса, ликвидации предприятия, приостановки либо краткосрочной приостановки его деятельности, за исключением официальных выходных и праздничных дней, Заказчик должен уведомить Исполнителя за пять рабочих дней до момента наступления события.

2.3. В случае несоблюдения условий п.п. 2.2. настоящего договора Заказчик обязуется компенсировать Исполнителю затраты в размере стоимости 1(одной) замены.

2.4. В случае пожелания Заказчика изменить количество ковров, изменить частоту замены и/или цвет ковров – необходимо заключить соответствующее приложение к настоящему договору. О своем пожелании Заказчик оповещает Исполнителя письменно или по факсу не позднее, чем за пять рабочих дней до наступления события.

3. Стоимость и порядок оплаты услуг.

3.1. Оплата услуг производится по предъявленному счету за период обслуживания в конце месяца, с учетом количества предоставляемых ковров, частоты замены и цены замены в соответствии с Приложением.

3.2. Расчет осуществляется на основании подписанного сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (далее-Акт) предоставляемого Заказчику после окончания месяца обслуживания. Заказчик в течение пяти календарных дней с момента получения акта обязан подписать его, или предоставить в письменном виде или по факсу мотивированный отказ от его подписания с обоснованием причины.

3.3. Стороны договорились, что в случае не подписания Заказчиком Акта и не предоставления мотивированного отказа от подписания в течение пяти дней с момента получения Акта работы по Договору считаются выполненными в полном объеме и подлежат оплате.

3.4. Стороны договорились, что возврат ковров Заказчиком в случае прекращения или приостановки действия договора считается заменой и подлежит оплате согласно цене договора. При этом время возврата ковров совпадает с датой последней замены.

3.5. Счет должен быть оплачен Заказчиком в течение 10 банковских дней со дня его получения.

3.6. В случае ненадлежащего выполнения Заказчиком условий п. 3.6., Исполнитель имеет право начислить пени в размере 0,1% от неоплаченной суммы счета за каждый просроченный день.

4. Прочие условия

4.1. В случае неоплаты Заказчиком счета в течение 30 (тридцати) дней с момента выставления, Исполнитель имеет право в одностороннем порядке прервать Договор и забрать ковры, находящиеся у Заказчика. Разрыв договора не является основанием не оплаты задолженности.

4.2. Факт замены ковров подтверждается подписью представителя Заказчика, в маршрутной карте. В маршрутной карте представитель Заказчика должен поставить подпись и Ф.И.О.

4.3. Ковры должны иметь допустимую влажность верхнего впитывающего слоя не более 15%, по условиям эксплуатации от фирмы производителя ковров.

4.4. Претензии по качеству обслуживания отражаются представителем Заказчика в маршрутной карте в момент приема/сдачи ковров, и согласуются в виде подписи водителя-экспедитора или иного представителя Исполнителя.

4.5. Заказчик имеет право в одностороннем порядке прервать Договор, в случае если количество претензий обоснованных и отраженных в порядке п.4.4. составило не менее трех раз за один месяц обслуживания.

4.6. Представители Исполнителя имеют право на проведение инвентаризации ковров у Заказчика.

4.7. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, решаются путем переговоров. В случае разногласий спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

4.8. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств, в случае если это невыполнение вызвано форс-мажорными обстоятельствами (военные действия, всеобщие забастовки, эмбарго, пожары, и др. стихийные бедствия), которые признаются по действующему законодательству, на срок действия этих обстоятельств.

5. Ответственность сторон.

5.1 Ковры являются собственностью Исполнителя. Заказчик обязуется возвратить все ковры в течение трех дней после окончания действия договора. За утеранные, порезанные, прожженные или испорченные несмываемыми пятнами (например: краски, лак и других веществ) ковры, Заказчик уплачивает компенсацию в размере из расчета 2700 руб. за квадратный метр ковра без учета НДС.

Исполнитель: ООО «Спектр»
127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 14/19, стр. 8, пом. II
ИНН 7707715694/770701001
ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Москва
к/с 30101810400000000555
р/с 40702810730380025201 БИК 044525555
ОГРН 1097746748329

Генеральный директор: _____ (Климова С.К.)
м.п.

Заказчик: ООО "Мультисервис плюс"

141435, Московская область, г. Химки, мкр. Новогорск, ул. Олимпийская д.28
ИНН 5047161242/5047161001
р/с40702810400000000555, Кор. счет 30101810100000000716, Банк получателя ВТБ 24 (ПАО) Г.МОСКВА, БИК 04452571

Генеральный директор _____ (Троя А.П.)



ООО "Мультисервис плюс", именуемый(-ое, -ая) в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Троя Анны Петровны, действующего(-ей) на основании Устава, с одной стороны, и ООО "Спектр", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Климова С.К., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора.

1.1. Исполнитель оказывает Заказчику услуги по уходу за предоставленными во временное пользование грязеадерживающими коврами по адресу, указанному в действующем Приложении к настоящему Договору. Исполнитель предоставляет необходимое количество ковров и производит замену грязных ковров на чистые, в соответствии с Приложением к настоящему Договору.

2. Действие договора.

2.1. Договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до момента, пока одна из сторон не заявит о необходимости его прекращения. О намерении расторгнуть Договор необходимо письменно предупредить другую сторону не менее чем за один месяц.

2.2. Об изменении реквизитов, адреса, ликвидации предприятия, приостановки либо краткосрочной приостановки его деятельности, за исключением официальных выходных и праздничных дней, Заказчик должен уведомить Исполнителя за пять рабочих дней до момента наступления события.

2.3. В случае несоблюдения условий п.п. 2.2. настоящего договора Заказчик обязуется компенсировать Исполнителю затраты в размере стоимости 1(одной) замены.

2.4. В случае пожелания Заказчика изменить количество ковров, изменить частоту замены и /или цвет ковров – необходимо заключить соответствующее приложение к настоящему договору. О своем пожелании Заказчик оповещает Исполнителя письменно или по факсу не позднее, чем за пять рабочих дней до наступления события.

3. Стоимость и порядок оплаты услуг.

3.1. Оплата услуг производится по предъявленному счету за период обслуживания в конце месяца, с учетом количества предоставляемых ковров, частоты замены и цены замены в соответствии с Приложением.

3.2. Расчет осуществляется на основании подписанного сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (далее-Акт) предоставляемого Заказчику после окончания месяца обслуживания. Заказчик в течение пяти календарных дней с момента получения акта обязан подписать его, или предоставить в письменном виде или по факсу мотивированный отказ от его подписания с обоснованием причины.

3.3. Стороны договорились, что в случае не подписания Заказчиком Акта и не предоставления мотивированного отказа от подписания в течение пяти дней с момента получения Акта работы по Договору считаются выполненными в полном объеме и подлежат оплате.

3.4. Стороны договорились, что возврат ковров Заказчиком в случае прекращения или приостановки действия договора считается заменой и подлежит оплате согласно цене договора. При этом время возврата ковров совпадает с датой последней замены.

3.5. Счет должен быть оплачен Заказчиком в течение 10 банковских дней со дня его получения.

3.6. В случае ненадлежащего выполнения Заказчиком условий п. 3.6., Исполнитель имеет право начислить пени в размере 0,1% от неоплаченной суммы счета за каждый просроченный день.

4. Прочие условия

4.1. В случае неоплаты Заказчиком счета в течение 30 (тридцати) дней с момента выставления, Исполнитель имеет право в одностороннем порядке прервать Договор и забрать ковры, находящиеся у Заказчика. Разрыв договора не является основанием не оплаты задолженности.

4.2. Факт замены ковров подтверждается подписью представителя Заказчика, в маршрутной карте. В маршрутной карте представитель Заказчика должен поставить подпись и Ф.И.О.

4.3. Ковры должны иметь допустимую влажность верхнего впитывающего слоя не более 15%, по условиям эксплуатации от фирмы производителя ковров.

4.4. Претензии по качеству обслуживания отражаются представителем Заказчика в маршрутной карте в момент приема/сдачи ковров, и согласуются в виде подписи водителя-экспедитора или иного представителя Исполнителя.

4.5. Заказчик имеет право в одностороннем порядке прервать Договор, в случае если количество претензий обоснованных и отраженных в порядке п.4.4. составило не менее трех раз за один месяц обслуживания.

4.6. Представители Исполнителя имеют право на проведение инвентаризации ковров у Заказчика.

4.7. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, решаются путем переговоров. В случае разногласий спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

4.8. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств, в случае если это невыполнение вызвано форс-мажорными обстоятельствами (военные действия, всеобщие забастовки, эмбарго, пожары, и др. стихийные бедствия), которые признаются по действующему законодательству, на срок действия этих обстоятельств.

5. Ответственность сторон.

5.1 Ковры являются собственностью Исполнителя. Заказчик обязуется возвратить все ковры в течение трех дней после окончания действия договора. За утеранные, порезанные, прожженные или испорченные несмываемыми пятнами (например: краски, лак и других веществ) ковры, Заказчик уплачивает компенсацию в размере из расчета 2700 руб. за квадратный метр ковра без учета НДС.

Исполнитель: ООО «Спектр»
127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 14/19, стр. 8, пом. II
ИНН 7707715694/770701001
ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Москва
к/с 30101810400000000555
р/с 40702810730380025201 БИК 044525555
ОГРН 1097746748329

Генеральный директор: _____ (Климова С.К.)
М.П.

Заказчик: ООО "Мультисервис плюс"

141435, Московская область, г. Химки, мкр. Новогорск, ул. Олимпийская д.28
ИНН 5047161249/504701001
р/сч4070281040000083685 Кор. Счет 30101810100000000716, Банк получатель: ВТБ 24 (ПАО) Г.МОСКВА, БИК 04452571

Генеральный директор _____ (Троя А.П.)



**ООО "СПЕКТР"**

(499) 502-02-12

www.SpektrMS.ru

kovrik-spektr@mail.ru

Юридический адрес: 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 14/19, стр. 8, пом. II.
ИНН 7707715694, ОГРН 1097746748329

СОГЛАШЕНИЕ (далее - Соглашение)
к Договору №101116-08/1 от 10.11.16г. (далее - Договор)

«30» декабря 2018 г.

г. Москва

ООО «Мультисервис плюс» в лице Генерального директора Троя А.П., действующей на основании Устава, с одной стороны, и
ООО «Спектр» в лице Генерального директора Валиевой С.К., действующей на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее Соглашение к Договору о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения.

- 1.1. Настоящее Соглашение распространяется на услуги, в отношении которых в приложении к договору прямо указана ставка НДС 18% или сумма НДС в рублях, рассчитанная по ставке 18%.
- 1.2. Стороны согласовали, что в отношении услуг, оказанных начиная с 1 января 2019 года применяется цена, указанная в Приложении к договору как цена с учетом ставки НДС 20% (включает НДС 20%).
2. Стороны пришли к соглашению о том что, общая цена на услуги согласно статьи 3.1. Договора подлежит увеличению на 10%.
3. Заменить Приложение №1 к договору №101116-08/1 от 10.11.16г. на Приложение №1 к настоящему дополнительному соглашению.
4. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания.
5. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, все остальные условия, которые не определены настоящим Соглашением действуют в соответствии с Договором.

Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

ООО "Мультисервис плюс" Адрес: 141435, Московская область, г. Химки, мкр. Новогорск, ул. Олимпийская, д. 28 ИНН / КПП: 5047161242/504701001 ОГРН: 1037739418760 Р/с: К/с: Банк: БИК:	ООО "Спектр" Адрес: 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 14/19, стр. 8, пом. II, комн. 4, оф. М ИНН / КПП: 7707715694/770701001 ОГРН: 1097746748329 Р/с: 40702810730380025201 К/с: 30101810400000000555 Банк: ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" БИК: 044525555
 Генеральный директор (подпись) Троя А.П./ (ФИО)	 Генеральный директор (подпись) Валиева С.К./ (ФИО)

Приложение №1
к договору об оказании услуг № №101116-00/1 от 10.11.10
ООО "Мультисервис плюс"
Условия обслуживания пылегазопоглощающих ковров на разливной основе

Месторасположение, режим работы	Аббревиатура, цвет, размер (см)	Кол-во ковров	Цена замены с НДС (руб.)	Кол-во замен (раз/период)	Стоимость за 1 период 4 недели с НДС (руб.)
141435, Московская область, г. Химки, мкр. Новогорск, ул. Заречная, д 2, корпус 2 Поселок. Подъезды	Г 115x200 КОР	20	220,8	4	17664
Всего за период:					17664

Итого стоимость услуг за период включая НДС 20%: Семнадцать тысяч шестьсот шестьдесят четыре рубля 00 копеек.

Расчет осуществляется:

- Перечислением по платежному поручению
- Вносом наличных денежных средств в кассу Исполнителя

1. Округ: _____ 2. Маршрут №: _____ 3. Наличие охраны: _____

4. Возможность обмена ковров через охрану: _____

5. Режим работы:	Рабочие дни	Суббота	Воскресение	Праздники
	9.00- 16.30	9.00- 16.30	не раб	не раб

6. Контактное лицо: _____ Карина

7. Телефон: _____ 8-495-988-32-55

8. Лица, ответственные за подписи в маршрутных листах: _____

9. Договор (приложение) вступает в силу с: 1 января 2019 г.

10. Примечания: _____

11. В случае не подписания Заказчиком приложения и не предоставления мотивированного отказа от подписания и получения 3-х дней с момента получения данного приложения, работы по договору считаются выполненными и подлежат оплате в полном объеме.

12. Заказчик принимает во внимание, что в связи со сложной транспортной обстановкой в г. Москва, возможны изменения графика обслуживания со стороны Исполнителя.

