

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Орёл, ул. Максима Горького д. № 44

01 декабря 2014 года

Дата проведения голосования 01 декабря 2014 года

Дата и место подсчета голосов 01 декабря 2014 года, г. Орел. Ул. Максима Горького д.44

Общая площадь помещенийⁱ 13909,3 м².

Инициатор общего собрания очного голосования

собственник квартиры №146 – Литинский Михаил Львович г. орел. Ул. Максима Горького д.№44

Общее количество голосов собственниковⁱⁱ помещений в многоквартирном доме 13909,3 голосов,

Сведения о собственниках (помещениях), принявших участие в собрании:

Приняло участие в голосовании 7229,14 голосов, что составляет 51,97% от общего количества голосов собственников помещений.

Кворум: **имеется**

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. Поручить инициатору собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений и хранение материалов собрания собственников (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ), а также уведомить об итогах голосования заинтересованных лиц путем размещения протокола на досках объявлений внутри подъездов дома в течении 10 дней со дня проведения собрания (ч.3 ст.46 ЖК РФ)

за	против	воздержался
7229,14	0,00	0,00%
51,97%	0,00 %	0,00%

РЕШИЛИ: Поручить инициатору собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений и хранение материалов собрания собственников (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ), а также уведомить об итогах голосования заинтересованных лиц путем размещения протокола на досках объявлений внутри подъездов дома в течении 10 дней со дня проведения собрания (ч.3 ст.46 ЖК РФ).

2. Выбор формы управления многоквартирным домом, управляющей организации и заключение договора: «Управление управляющей организацией» (ст. 161, 162 ЖК РФ) с 1 декабря 2014 года. В соответствии с требованиями ст. 162 ЖК РФ выбрать Управляющей организацией ОАО «Орелжилэксплуатация» (ОГРН 1025700767751). Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, заключить данный договор с 01.12.2014 года, на срок 3 года.

за	против	воздержался
7229,14	0,00	0,00%
51,97%	0,00 %	0,00%

РЕШИЛИ: Выбрать форму управления многоквартирным домом, управляющей организации и заключение договора: «Управление управляющей организацией» (ст. 161, 162 ЖК РФ) с 01 января 2015 года. В соответствии с требованиями ст. 162 ЖК РФ выбрать Управляющей организацией ОАО «Орелжилэксплуатация» (ОГРН 1025700767751). Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, заключить данный договор с 01.01.2015года на срок 3 года.

за	против	воздержался
7229,14	0,00	0,00%
51,97%	0,00 %	0,00%

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

Литинский Михаил Львович



ⁱ В общую площадь помещений включены все помещения многоквартирного дома, в котором проводится общее собрание собственников помещений, независимо от их предназначения: жилые и / или нежилые, за исключением помещений, являющихся компонентами общедолевой собственности согласно ст. 36 ЖК РФ.

ⁱⁱ Независимо от формы собственности: частная, государственная или муниципальная собственность