

Информация для потребителей газа, проживающих в многоквартирном жилом фонде

Собственники (наниматели) жилых/нежилых помещений в многоквартирных домах обязаны осуществлять техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, которое выполняется на основании договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (**Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»**).

Договор на обслуживание ВДГО, входящего в состав общего имущества, собственников помещений в многоквартирном доме может быть заключен как управляющей организацией (в т. ч. ТСЖ, ЖСК), так и владельцем жилого помещения (квартиры) в многоквартирном доме (в случае, если жильцами выбран непосредственный способ управления).

Сведения о количестве специализированных организациях, осуществляющих деятельность по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования на территории Калининградской области содержатся в реестре о начале деятельности таких организаций, размещенном на сайте Министерства регионального контроля (надзора) Калининградской области –

<https://minkontrol.gov39.ru/zhilkontrol/vdgo-i-vkgo>.

В целях надлежащего выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, собственники (наниматели) жилых/нежилых помещений, обязаны:

- заключить договор на техническое обслуживание внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;
- при неисправности газового оборудования вызвать работников предприятия газового хозяйства;
- допускать в квартиру работников предприятий газового хозяйства по предъявлении ими служебных удостоверений в любое время суток, для проведения осмотра и ремонта газопроводов и газового оборудования;

Отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в случае уведомления о выполнении таких работ в установленном порядке влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей (**ч. 3 ст. 9.23 КоАП РФ**)

Замена оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования, осуществляется **ТОЛЬКО** специализированной организацией. **Самостоятельная замена его владельцем без привлечения специализированной организации не допускается.**