

## Решение собственника по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить председателем собрания Диля А.Р. (кв.67), секретарем собрания Эмфаль Г.В. (кв.134), наделить указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Утвердить следующий перечень работ и сроки проведения капитального ремонта:

2.1. *п.п.1 п.1 ст.166 ЖК РФ (Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения)*

Наименование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Срок проведения
Капитальный ремонт повысительной насосной станции ХВС, системы нагрева ГВС и теплового узла 3 подъезда (установка частотного преобразователя на электродвигатели повысительной насосной станции и установка дополнительных расширительных баков с целью исключения периодического изменения давления между системами холодного и горячего водоснабжения, замена клапана-регулятора температуры на бойлере, замена клапана-регулятора теплового узла 3 подъезда).	25.07.22-30.11.22
ЗА	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2.2. *п.п.6 п.1 ст.166 ЖК РФ (Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома)*

Наименование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Срок проведения
Капитальный ремонт окон мест общего пользования и технического этажа (замена оконных блоков на блоки из поливинилхлоридных профилей в подъездах №№1, 2, 3, 5, 6 и на техническом этаже).	25.07.22-30.11.22
ЗА	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт:

3.1. *Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения*

Наименование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Лимитная стоимость работ
Капитальный ремонт насосной станции ХВС, системы нагрева ГВС и теплового узла 3 подъезда. Подрядчик работ – ООО «ПК «ТАЭС» ОГРН 1046405410402	не более 385 000,00 руб. (с НДС)
ЗА	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3.2. *Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома*

Наименование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Лимитная стоимость работ
Капитальный ремонт окон мест общего пользования и технического этажа. Подрядчик работ – ИП Бесштанов А.В. ОГРН 320645100071109	не более 1 250 000,00 руб. (с НДС)
ЗА	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Утвердить, что финансирование капитального ремонта будет осуществляться за счет обязательных взносов собственников в фонд капитального ремонта, формируемого на специальном счете ЖК «Восход».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утвердить приемочную комиссию в составе: Диль А.Р. (кв.67), Ефремов Д.А. (кв.124) и Тищенко Е.В. (кв.224). Наделять Диля А.Р. полномочиями по подписанию соответствующих актов выполненных работ по капитальному ремонту.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Разместить результаты голосования на информационных досках дома №6А по ул. им. А.П. Чехова г. Саратова, а также на сайтах zhkvoshod.ru, dom.gosuslugi.ru

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Определить место хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома:

- оригинал – Государственная жилищная инспекция Саратовской области, г. Саратов, ул. Челюскинцев, д.114;
- копия – ЖК «Восход», г. Саратов, ул. им. А.П. Чехова, д.6А, подъезд №4, нежилое помещение.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Сроки голосования – с 21.00 09 июня 2022 г. до 12.00 24 июля 2022 г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года

\_\_\_\_\_ (подпись)

№ контактного телефона \_\_\_\_\_