

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Зеленина, дом 10**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	35567
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2808980
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2520905
4	начислено за текущий ремонт	90024
5	начислено за услуги управления	198052
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2793907
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	79810
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	25000
9	Всего получено денежных средств	2818907
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	334888
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	9081
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48691
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	316343
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102705
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	54014
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	189128
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23484
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	482683
10	Содержание и ремонт локальных котельных	737947
11	Услуги управления	267201
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	111,444.00
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	1,931.00
	- механизированная уборка снега	5,225.00
	- окос территории	19,768.00
	- уборка снега	1,601.00
	- Изготовление и установка ограждения газона	8,320.00
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилялей	8,420.00
	- Замена светильников	5,754.00
	- Извещатель дымовой	795.00
	- Извещатель пожарный	8,672.00
	- ремонт дверей	293.00
	- Ремонт м/контейнеров	15,718.00
	- Ремонт светильников	701.00
	- Ремонт системы ХГВС	14,808.00
	- Рукав для фекального насоса	4,658.00
	- установка насосов фекальных	11,095.00
	- герметизация межпанельных швов	3685
	Итого затрат	2677609
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	176865

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
	Общий объем потребления (кВт/ч)	486294.00
	Начислено потребителям	1272391.61
	Оплачено потребителями	1271427.01
	Задолженность потребителей	132195.98
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1460616.34
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1454773.87

Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления (м3)	25,245.00
Начислено потребителям	301477.5
Оплачено потребителями	291113.05
Задолженность потребителей	26968.25
Начислено поставщиком коммунального ресурса	499,190.90
Оплачено поставщику коммунального ресурса	483,516.30
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	25,245.00
Начислено потребителям	364628.32
Оплачено потребителями	368985.28
Задолженность потребителей	34558.72
Начислено поставщиком коммунального ресурса	406,410.61
Оплачено поставщику коммунального ресурса	393647.28
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	290218
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1735450
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1697444
Отопление	
Начислено потребителям	1254659
Оплачено потребителями	1227942
Задолженность потребителей	247202
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	783686.27
Оплачено потребителями	793203.49
Задолженность потребителей	56410.34