

# Тарифы на 2016 г.

раздел находится в стадии заполнения

## Коммунальные услуги

Тарифы на ресурсы, поставляемые для предоставления коммунальных услуг гражданам, на 2016 год

Наименование, единица измерения	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016
1	2	3
Тариф на тепловую энергию, для расчета за коммунальную услугу по отоплению, руб./Гкал	1541,78	1621,95
Тариф на тепловую энергию, для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе, руб./Гкал	1541,78	1621,95
Тариф на горячую воду, с открытой и закрытой централизованной системой, руб./м <sup>3</sup>	92,51	97,32
Тариф на электрическую энергию в домах с газовыми плитами, руб./кВт·ч:		
Одноставочный тариф	3.84	4.12
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
дневная зона	3.91	4.29
ночная зона	2.30	2.47
Тариф на электрическую энергию для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт·ч		
Одноставочный тариф	2.69	2.88
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
дневная зона	2.74	3.00
ночная зона	1.61	1.73
Тариф на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	23,13	25,44
Тариф на водоотведение, руб./м <sup>3</sup>	23,13	25,44
Цена на природный газ, руб./1000м <sup>3</sup>	5635.09	5747.79

Цена на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок, руб./кг	20.95	21.37
---	-------	-------

Посмотреть документы:

Тарифы для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению и коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемые гражданам, и тарифы на тепловую энергию и горячую воду для граждан, проживающих в

индивидуальных жилых домах, на территории Санкт-Петербурга на 2016 год



Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-

Петербурга на 2016-2020 годы



Розничные цены на сжиженный и природный газ



Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненным к нему

категориям потребителей по Санкт-Петербургу на 2016 год



### Взнос на капитальный ремонт

Постановление Правительства Санкт-Петербурга "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-

Петербурге в 2016 году"



### Жилищные услуги

РАЗМЕР ПЛАТЫ

ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА (с 01.07.16 г.)

С 1 июля 2016 года, в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.12.2015 г. № 444-р, изменяются тарифы по жилищным

услугам



№	Наименование услуги (работы)	За 1 кв. м общей площади	За 1 кв. м площади комнат
---	------------------------------	--------------------------	---------------------------

п/п		жилого помещения, руб. в месяц	в общежитиях, руб. в месяц
	Содержание жилого помещения <*>, в т.ч.:		
1	Управление многоквартирным домом	2,29	3,45
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 - 10 настоящего приложения)	10,39	15,73
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 - 10 настоящего приложения) <*>	5,84	8,84
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	1,52	2,30
5	Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,36	2,06
6	Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,34	0,53
7	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,44	0,67
8	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,65	0,98

	доме)		
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:		
9.1	эксплуатация приборов учета электрической энергии	0,06	0,09
9.2	эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды	0,51	0,77
9.3	эксплуатация приборов учета холодной воды	0,05	0,08
10	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,06	0,09
11	Содержание и ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) <***>	определяется в соответствии с приложением	

<\*> Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме формируется с учетом комплекса предоставляемых услуг (выполняемых работ), указанных в пунктах 1 - 10, и состава общего имущества в многоквартирном доме.

<\*\*\*> Не взимается с граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов, признанных аварийными, а также в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания.

<\*\*\*\*> Для граждан, проживающих в жилых помещениях на первых этажах многоквартирных домов, а также для граждан, проживающих в жилых помещениях, имеющих выходы в подьезды, не оборудованные лифтом, устанавливается с 01.09.2017 при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме лифта.

*Приложение к таблице «Размер платы  
за содержание жилого помещения  
на территории Санкт-Петербурга»*

**Размер платы за содержание и ремонт лифтов определяется по формуле:**

$$P = \frac{P_0 \times (1 + k) \times L}{S} \times S_i$$

где:

P - размер платы за содержание и ремонт лифтов, руб. в месяц;

$P_0$  - базовая стоимость технического обслуживания и ремонта одного лифта для девятиэтажных домов принимается равной 4 176,84 руб. за один лифт в месяц;

$k$  - коэффициент увеличения (уменьшения) базовой стоимости технического обслуживания и ремонта лифта в зависимости от этажности, равный  $\pm 0,031$  на каждый этаж;

$L$  - количество лифтов в многоквартирном доме;

$S$  - общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, оборудованного лифтами, без площади жилых помещений первых этажей, кв. м;

$S_i$  - общая площадь жилого (нежилого) помещения, кв. м.

---

**Тарифы для расчета размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Санкт-Петербурга на 2016 год**  (до 01.07.16)