

Отчет о проделанной работе за 2021 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Малые Колпаны, ул. Западная, д. 15

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
НАЧИСЛЕНО			
1.	Содержание жилого помещения		
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.</i>	руб.	232 773,60
		руб.	153 891,37
	Итого:	руб.	386 664,97
	из них оплачено:	руб.	184 167,41
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2022 г.</i>	руб.	202 497,56
РАСХОДЫ			
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		33 326,27
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения), (заработная плата, страховые взносы сантехников)	руб.	11 016,98
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования, (заработная плата, страховые взносы электриков), (замена ламп накаливания, установка светодиодной лампы)	руб.	7 805,86
	1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций. (заработная плата, страховые взносы разнорабочих)	руб.	12 034,52
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	2 468,91
2.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:		64 713,15
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	59 748,14
	2.2. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	0,00
	2.3. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	1 152,57
	2.5. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	3 812,44
3.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:	руб.	17 143,94
4.	Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:	руб.	78 927,05
	Итого:	руб.	194 110,40

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы пн-чт. с 08.30 до 17.15, пятн. с 08.30 до 16.00, перерыв с 12.00 по 12.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"



Краснопольский К.Н.