

ОТЧЁТ

о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД
находящегося в управлении ООО "УК "Приоритет"

2021 год

Адрес	факт	Обоснование	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	материалы					Трудозатраты чел./час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.	
						наименование	ед. изм	кол-во	цена, руб	стоим. руб.		1чел/час	на вып.объем		
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
ул.К.Маркса д.9															
январь															
		Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция											3640,00	
ВСЕГО ПО ДОМУ														3640,00	
февраль															
		Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция											3640,00	
ул.К.Маркса 9 кв26, кв27		РЕВИЗИЯ ЭТАЖНОГО ЭЛ.ЩИТА	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	РЕВИЗИЯ ЭТАЖНОГО ЭЛ.ЩИТА	шт	1	0	0	1,00	280,00	280,00	294
ул.К.Маркса 9 57		РЕВИЗИЯ ЭТАЖНОГО ЭЛ.ЩИТА	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	РЕВИЗИЯ ЭТАЖНОГО ЭЛ.ЩИТА	шт	1	0	0	1,00	280,00	280,00	294
ВСЕГО ПО ДОМУ														4228,000	
март															
		Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция											1213,00	
		Дворовое освещение. Установка	67-8-2				пржектор LED 100вт	шт	4	1540	6160				
							автовышка	м/час	4	1936	7744				
							ИЗУ	шт	2	495	990				

ул. К. Маркса 9	ремонт светильников и ламп с автовышки.	НВ от 11.01.09	2,37	шт.	4	фотореле	шт	0	0	0	4,00	280,00	1120,00	17823
						ПРА Днат150	шт	0	0	0				
						лампа ДНАТ 150	шт	3	320	960				
4 подъезд	ремонт стояка канализации	акт выполненных работ от 04.03.2021				материалы	акт	1	1050	1050	3	280	840	2279,16
						доставка	ч	0,5	250	125				
ИП Головчанский	Очистка кровель жилого многоквартир ного дома от снега (частично) наледи и сосулек	терр 72-04- 008-1			м	90,00					0,00	40,00	3600,00	4021,9
						ВСЕГО ПО ДОМУ								25336,782
май														
	Привоз земли					Камаз	маш	0,5						4400,00
6,7 подъезд	Замена задвижки 100					задвижка шаровая 100	шт	1	5600	5600	5	250	1250	9981,97
						болты с гайками м 16	шт	4	75	300				
						прокладка 100	шт	1	120	120				
						ВСЕГО ПО ДОМУ								14381,967
ул. К. Маркса 9														
кв 69	замена 2*радиаторов	акт выполненных работ от 05.06.2021				материалы	акт	1	150	150	12	280	3360	4222,64
						доставка	ч	0,8	250	200				

ул.К.Маркса 9 кв 70	замена пакетного выключателя	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	пакетный выключатель ВП 40	шт	1	98	98	1,00	280,00	280,00	397
ИП Головчанский	Утепление Фасада													220080,0
ВСЕГО ПО ДОМУ														224699,539
ул.К.Маркса 9														
кв 23	Замена 2х радиаторов отопления					лен сантехническ ий	кг	0,1	1050	105	8	250	2000	2617,07
						диск отрезной	шт	1	25	25				
	Устройство тратуара в дворовой территории	сметный расчет												241363
	Выкашивание придомовой территории	3059,6	м2								30,60	703,00		21509,0
ВСЕГО ПО ДОМУ														265489,059
август														
кв 82, подвал	Ремонт отопления					Труба мп 20	м	1,00	122,00	122,00	4,00	250,00	1000,00	2811,7
						соединение 20х3/4 вр	шт	2	275	550,00				
						ниппель 3/4	шт	2,00	190,00	380,00				
						лен сантехническ ий	кг	0,3	122	36,60				
						полотно ножовочное	шт	1	45	45,00				
ВСЕГО ПО ДОМУ														2811,730
сентябрь														

Корректировка за февраль	Очистка дворовой территории					МКСМ	ч	7,5	2200	16500				16500
подвал	замена стояка отопления					Джон Дир	ч	4,00	1800,00	7200	8,00	250,00	2000,00	7200
						уголок 20x3/4 вр	шт	1	304	304				
						соединение 20x3/4 внр	шт	1	150	150				
						лен сантехнический	кг	0,3	1050	315				
						диск отрезной	шт	1	25	25				
						туба мп 20	м	4	122	488				
кв 66	замена батареи отопления					труба мп 20	м	5,00	122,00	610,00	4,00	250,00	1000,00	610,00
						кольцо уплотнительное	шт	4,00	17,00	68,00				68,00
						ВСЕГО ПО ДОМУ							30045,038	
декабрь														
23.12.2021	Очистка придомовой территории от снега и наледи					Трактор	ч	4,50	3050,00					13725
						ВСЕГО ПО ДОМУ							13725,000	

Итого 2021 год

584357,116