

**ОАО ОРЕЛЖИЛЭКСПЛУАТАЦИЯ**  
**Отчет о выполнении договора управления для многоквартирного**  
**жилого дома № 12 по ул.Емлютина**  
**за 2013 год**

Полезная площадь дома 13187,5 м2  
 в том числе жилые 12960,1 м2

**Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год**

Услуга	задолженность на 01.01.2013г.	начислено	поступило	задолженность на 01.01.2014г.
содерж.и тек.ремонт		1518655,24	1445952,81	72702,43
эл.энергия		463535,87	354660,6	108875,27
захоронение тбо		5643,04	5280,17	362,87
отопление		414204,62	211027,7	203176,92
горячая вода		327951,5	275930,26	52021,24
водоснабжение и водоотведение		210306,77	173772,89	36533,88
<b>итого</b>	<b>0</b>	<b>2940297,04</b>	<b>2466624,43</b>	<b>473672,61</b>
Прочие поступления денежных средств (от рекламы в лифтах, провайдеров)			<b>2000</b>	
Всего поступило)			<b>2468624,43</b>	
НДС			231964,36	
<b>Всего поступило денежных средств без НДС</b>			<b>2236660,07</b>	

*В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения, газа для отопления и подогрева воды), организована круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы, организована работа паспортного стола, организовано выполнение работ по эксплуатации жилищного фонда, организована работа с должниками, начата работа по оформлению электронного паспорта на дом.*

**Расходование денежных средств (без НДС):**

Услуги управления	78333,8
Санитарное содержание( уборка придомовой территории, содержание мусоропровода, уборка лифтовых кабин, окос газонов)	301524,59
Техническое обслуживание и ремонт электрических сетей	23603,22
Техническое обслуживание и ремонт газовых сетей	665,62
Технические осмотры, техническое обслуживание, подготовка дома к эксплуатации в зимний период, ремонт внутридомового инженерного оборудования	91424,58
Круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы	39971,81
Техническое обслуживание автоматизированных систем учета электроэнергии	18985,32
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых газовых сетей	665,62
Содержание лифтового хозяйства	127516,97
Обслуживание домофонной связи	13076,59
Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	85488,27
Уборка подъездов	126500
Услуги ЗАО "ОПЭК" по захоронению ТБО	5280,17
Техническое обслуживание локальной котельной ООО "Орелтеплоцентр"	320445
Услуги банков и почты по приему платежей	38556,94
Водоснабжение и водоотведение	258434,02
Электроснабжение по договору с ОАО "Интер РАО"	463535,87
Поставка газа по договору с ОАО "Газпром газораспределение Орел"	668298,44
Прочие расходы: программирование общедомовых электросчетчиков	2904,63
<b>Всего израсходовано денежных средств за 2013 год</b>	<b>2665211,46</b>

*С информацией, которую управляющие организации обязаны раскрывать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года №731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами Вы можете ознакомиться на сайте <http://www.орелжилэксплуатация.рф> и на сайте <http://www.reformagkh.ru>*