

**Протокол
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома №4 по бульвару Молодежи г. Орла**

Дата проведения собрания: 03.10.2012г.
Время проведения - с 19 час. до 20-30 час.
Место проведения: детская площадка перед домом

Общая площадь помещений – 15 999,3 м²

Площадь помещений, собственники
которых приняли участие в собрании – 9 567,58 м² (59,8%)
(кворум для проведения собрания имеется).

Дата составления протокола 04.10.2012г.

Инициатором внеочередного собрания является собственник кв. №28 Кузьмин Роман Александрович.

Было предложено утвердить норму: 1 м² общей площади помещения, находящегося в собственности = 1 голос, при установлении и подсчете голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании.

За- 9 567,58 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался – 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Голосование по вопросам повестки дня

1. О выборе совета многоквартирного дома.
2. О наделении членов совета многоквартирного дома правом подписания протокола общего собрания собственников.
3. О выборе способа управления домом – управляющая компания.
4. О выборе ОАО «Орелжилэксплуатация» в качестве управляющей компании, об утверждении проекта договора управления, о заключении договора управления с ОАО «Орелжилэксплуатация».
5. О начале отопительного сезона.
6. Об ограждении детской площадки от проезжей части.
7. О регулировке датчиков движения и уличного освещения дома.

Голосовали:

За- 9 567,58 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался – 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Повестку дня утвердить.

1. О выборе совета многоквартирного дома.

Поставлено на голосование:

Избрать совет многоквартирного дома в следующем составе:

Андрюшенков Николай Александрович – кв. 66.

Знаменский Евгений Васильевич – кв. 104.

Прилуцкий Анатолий Александрович – кв. 156.

Анохина Любовь Ивановна – кв. 182.

Боровик Артем Николаевич – кв. 238.

Голосовали:

За- 9 567,58 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался – 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Решили:

Избрать совет многоквартирного дома в следующем составе:

Андрюшенков Николай Александрович – кв. 66.

Знаменский Евгений Васильевич – кв. 104.

Прилуцкий Анатолий Александрович – кв. 156.

Анохина Любовь Ивановна – кв. 182.

Боровик Артем Николаевич – кв. 238.

2. О наделении членов совета многоквартирного дома правом подписания протокола общего собрания собственников.

Поставлено на голосование:

Наделить членов совета многоквартирного дома правом подписания протокола общего собрания собственников.

За- 9 567,58 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался – 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Решили:

Наделить членов совета многоквартирного дома правом подписания протокола общего собрания собственников.

3. О выборе способа управления домом - управление управляющей организацией.

Поставлено на голосование:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

За- 9 567,58 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался – 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Решили:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. О выборе ОАО «Орелжилэксплуатация» в качестве управляющей компании, об утверждении проекта договора управления, о заключении договора управления с ОАО «Орелжилэксплуатация»

Поставлено на голосование:

Выбрать управляющей организацией – Открытое акционерное общество «Орелжилэксплуатация», утвердить проект договора управления, заключить договор управления с ОАО «Орелжилэксплуатация».

За- 9 567,58 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался – 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Решили:

Выбрать управляющей организацией – Открытое акционерное общество «Орелжилэксплуатация», утвердить проект договора управления, заключить договор управления с ОАО «Орелжилэксплуатация».

5. О начале отопительного сезона.

Поставлено на голосование:

Установить дату начала отопительного сезона 04.10.2012г.

За- 9 567,58 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался – 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Решили:

Установить дату начала отопительного сезона 04.10.2012г.

6. Об ограждении детской площадки от проезжей части.

Поставлено на голосование:

Установить ограждение детской площадки дома от проезжей части.

За- 9 567,58 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался – 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Решили:

Установить ограждение детской площадки дома от проезжей части.

7. О регулировке датчиков движения и уличного освещения дома.

Поставлено на голосование:

Произвести регулировку датчиков движения и уличного освещения многоквартирного дома.

За- 9 567,58 (100% голосов от принявших участие в голосовании)

Против - 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Воздержался – 0 (0% голосов от принявших участие в голосовании)

Решили:

Произвести регулировку датчиков движения и уличного освещения многоквартирного дома.

Совет дома:

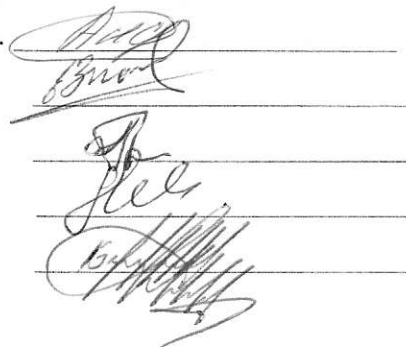
Андрюшенков Николай Александрович – кв. 66.

Знаменский Евгений Васильевич – кв. 104.

Прилуцкий Анатолий Александрович – кв. 156.

Анохина Любовь Ивановна – кв. 182.

Боровик Артем Николаевич – кв. 238.


Four horizontal lines with handwritten signatures written over them, corresponding to the names of the council members listed to the left.